

# RICHTER

CANADA  
Province of Québec  
District of: QC  
Division No. 01-Beauharnois  
Court No. 760-11-006312-165  
Estate No. 41-2264815

SUPERIOR COURT  
In Bankruptcy and Insolvency

## Notice of Final Dividend and Application for Discharge of Trustee (Paragraph 152(5)(c), Rule 61)

**In the Matter of the Bankruptcy of  
Comptoir de Bruxelles Canada Inc.  
Of the city of Vaudreuil-Dorion  
In the Province of Québec**

Take notice that:

1. A final dividend sheet has been prepared. There is enclosed with this form a copy of our final statement of receipts and disbursements as taxed and a copy of the dividend sheet.
2. The final dividend will be paid after the expiration of 15 days following the date of mailing of this notice.
3. Notice of objection of the final statement and dividend sheet must be filed with the registrar at the Courthouse, Superior Court of Québec - Salaberry-de-Valleyfield, 74, Académie Street, Salaberry-de-Valleyfield QC Canada J6T 0B8 before March 21, 2019, and a copy of the notice served on the undersigned. The notice must state the reasons for the objection.
4. We will apply to the court on April 19, 2019, at the hour of 9:00 a.m. or so soon thereafter as the motion can be heard, for an order of discharge with respect to the above-mentioned matter.
5. Notice of objection to the discharge, setting out the reasons for opposition, must be filed with the registrar at the Courthouse, Superior Court of Québec - Salaberry-de-Valleyfield, 74, Académie Street, Salaberry-de-Valleyfield QC Canada J6T 0B8, at least five days before the date of the hearing, and a copy of the notice must be served on us within those five days.

Dated March 6, 2019 at Montréal in the Province of Quebec.

Richter Advisory Group Inc.  
Licensed Insolvency Trustee  
of the Estate of  
Comptoir de Bruxelles Canada Inc.

  
Benoit Gingues, CPA, CA, CIRP, SAI

T. 514.934.3400  
F. 514.934.8603

Richter Advisory Group Inc.  
1981 McGill College  
Mtl (Qc) H3A 0G6  
[www.richter.ca](http://www.richter.ca)

Montréal, Toronto

(français - recto)

CANADA  
 PROVINCE DE QUÉBEC  
 DISTRICT DE QUÉBEC  
 NO DE DIVISION : 01-BEAUHARNOIS  
 NO DE COUR : 760-11-006312-165  
 NO DE DOSSIER : 41-2264815

**COUR SUPÉRIEURE**  
*En matière de faillite et d'insolvabilité*

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE COMPTOIR DE BRUXELLES CANADA INC., personne morale  
 légalement constituée, ayant son siège social au 333, boul. Harwood, Vaudreuil-Dorion, province de Québec, J7V 1Y6

Failli

**ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DÉBOURS DU SYNDIC**

**RECETTES**

|    |                                |             |                   |
|----|--------------------------------|-------------|-------------------|
| 1. | Fonds en banque                |             | 2,548.45 \$       |
| 2. | Réalisation des actifs en bloc |             | 132,500.00        |
| 3. | Comptes à recevoir             |             | 918.84            |
| 4. | Remboursement des frais        |             | 482.69            |
| 5. | Taxes                          |             |                   |
|    | a) TPS perçues                 | 6,625.00 \$ |                   |
|    | b) TVQ perçues                 | 13,216.88   |                   |
|    | c) Remboursements de TPS       | 2,109.39    |                   |
|    | d) Remboursements de TVQ       | 4,474.59    |                   |
| 6. | Intérêts                       |             | 26,425.86         |
|    |                                |             | <u>372.30</u>     |
|    | <b>TOTAL DES RECETTES</b>      |             | <b>163,248.14</b> |

**DÉBOURS**

|     |  |             |                     |
|-----|--|-------------|---------------------|
| 6.  | Honoraires payés   |             |                     |
|     | a) Au séquestre officiel   | 150.00 \$   |                     |
|     | b) À la Cour   | 150.00      | 300.00              |
| 7.  | Avis de faillite et de la première assemblée des créanciers                              |             |                     |
|     | a) À 37 créanciers   | 129.50      |                     |
|     | b) Timbres-poste   | 65.12       |                     |
|     | c) Annonce   | 387.89      | 582.51              |
| 8.  | Avis de dividende définitif et de la demande de libération du syndic                     |             |                     |
|     | a) À 9 créanciers  | 11.00       |                     |
|     | b) Timbres-poste   | 16.50       | 27.50               |
| 9.  | Frais divers   |             |                     |
|     | a) Frais de messagerie, taxis, téléphone, télécopies, photocopies et autres              | 96.45       |                     |
|     | b) Assurances  | 690.34      |                     |
|     | c) Frais service de paie   | 365.02      |                     |
|     | d) Électricité   | 591.75      |                     |
|     | e) Redirection de courrier   | 161.65      |                     |
|     | f) Frais de sauvegarde et d'inventaire   | 6,034.81    |                     |
|     | g) Frais bancaires   | 65.00       | 8,005.02            |
|     | <b>TOTAL DES DÉBOURS AVANT LA RÉMUNÉRATION DU SYNDIC ET HONORAIRES ET DÉBOURS LÉGAUX</b> |             | <b>8,915.03</b>     |
| 10. | Taxes  |             |                     |
|     | a) CTI   | 8,867.91 \$ |                     |
|     | b) RTI   | 17,691.47   |                     |
|     | c) Remises de TPS  | -           |                     |
|     | d) Remises de TVQ  | -           | 26,559.38           |
| 11. | Rémunération du syndic   |             | 34,700.00           |
| 12. | Honoraires et débours légaux   |             | 2,703.30            |
| 13. | <b>TOTAL DES DÉBOURS</b>   |             | <b>72,877.71</b>    |
| 14. | <b>MONTANT DISPONIBLE POUR DISTRIBUTION</b>  |             | <b>90,370.43 \$</b> |

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE COMPTOIR DE BRUXELLES CANADA INC.  
ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DÉBOURS DU SYNDIC

DISTRIBUTION

|   |               |              |                     |
|---|---------------|--------------|---------------------|
| 15. PRÉLÈVEMENT                         |               |              | 4,518.52 \$         |
| 16. RÉCLAMATIONS                        |               |              |                     |
| a) Créancier Garanti                    |               |              |                     |
| Réclamation prouvée                     | 175,917.20 \$ |              |                     |
| Dividende brut                          | 49%           | 86,903.14 \$ |                     |
| Moins : Prélèvement                     |               | (4,345.16)   | 82,557.98           |
| b) Créancier en vertu de 81.3 de la LFI |               |              |                     |
| Réclamations prouvées                   | 5,183.45 \$   |              |                     |
| Dividende brut                          | 67%           | 3,467.29 \$  |                     |
| Moins : Prélèvement                     |               | (173.36)     | 3,293.93            |
| 18. TOTAL                               |               |              | <u>90,370.43 \$</u> |

NOTES :

**Note 1 :** Le 21 juin 2017, Comptoir de Bruxelles Canada Inc. a fait cession de ses biens et Richter Groupe Conseil Inc. (le « Syndic ») a été nommé syndic à la faillite.

Le Syndic a mandaté la firme d'avocats Borden Ladner Gervais afin d'obtenir une opinion légale quant à la validité et l'opposabilité des sûretés détenues par les créanciers garantis.

Le 30 juin 2017, le Syndic a procédé à un appel d'offres auprès de 134 acquéreurs potentiels afin d'obtenir des offres visant les droits, titres et intérêts dans les biens du Failli. Le Syndic a remis un rapport sur l'appel d'offres aux inspecteurs nommés lors de l'assemblée des créanciers et ceux-ci ont approuvé la vente en bloc des éléments d'actif.

Richter Groupe Conseil Inc.  
Syndic autorisé en insolvabilité

17 mai 2018  
Date

Benoit Gingues, CPA, CA, CIRP, SAI

Approuvé par:

Marc Tarussio  
Marc Tarussio, inspecteur

Eric Verville  
Eric Verville, inspecteur

Me Magali Maisonneuve, inspectrice

CANADA  
Province de Québec  
District de Québec  
No division : 01-Beauharnois  
No cour : 760-11-006312-165  
No dossier : 41-2264815

COUR SUPÉRIEURE  
En matière de faillite et d'insolvabilité

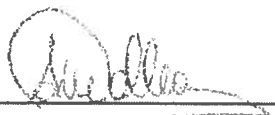
**Certificat de Taxation**

**Dans l'affaire de la faillite de  
Comptoir de Bruxelles Canada Inc.  
de la ville de Vaudreuil-Dorion  
en la province de Québec**

Ordonnance est rendue fixant les déboursés du syndic à la somme de \_\_\_\_\_ \$.  
ainsi que sa rémunération à la somme de 34 700 \$.

8915,03 (excluant les frais  
judiciaires de la  
taxes)

Daté le 28 septembre 2018 à Valleyfield en la province de Québec.



REGISTRAIRE

**Me Alexandra Dolhan**

Richter Groupe Conseil Inc. – Syndic autorisé en insolvabilité  
Benoit Gingues, CPA, CA, CIRP, SAI  
1981 avenue McGill College, 11<sup>e</sup> étage  
Montréal QC H3A 0G6  
Téléphone: (514) 934-3514  
Télécopieur: (514) 934-8603

District of Quebec  
 Division No. 01 - Beauharnois  
 Court No. 760-11-006312-165  
 Estate No. 41-2264815

**DIVIDEND SHEET**  
 In the Matter of the Bankruptcy of  
 Comptoir de Bruxelles Canada Inc.  
 Of the city of Vaudreuil-Dorion  
 In the Province of Québec

Date declared: May 18, 2018

|   | Claim \$          | Total            |                 |                  | Interim<br>Payment \$ | Current          |               |                  |
|---|-------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------------------|------------------|---------------|------------------|
|   |                   | Dividend \$      | Levy \$         | Payment \$       |                       | Dividend \$      | Levy \$       | Payment \$       |
| <b>Secured</b>                          |                   |                  |                 |                  |                       |                  |               |                  |
| BANQUE DE<br>DÉVELOPPEMENT DU<br>CANADA | 175,917.20        | 86,903.14        | 4,345.16        | 82,557.98        | 74,100.00             | 8,903.14         | 445.16        | 8,457.98         |
| RECEIVER GENERAL OF<br>CANADA           | 3,467.29          | 3,467.29         | 173.36          | 3,293.93         | 0.00                  | 3,467.29         | 173.36        | 3,293.93         |
| <b>Total:</b>                           | <b>179,384.49</b> | <b>90,370.43</b> | <b>4,518.52</b> | <b>85,851.91</b> | <b>74,100.00</b>      | <b>12,370.43</b> | <b>618.52</b> | <b>11,751.91</b> |
| <b>Grand Totals:</b>                    | <u>179,384.49</u> | <u>90,370.43</u> | <u>4,518.52</u> | <u>85,851.91</u> | <u>74,100.00</u>      | <u>12,370.43</u> | <u>618.52</u> | <u>11,751.91</u> |