

RICHTER

CANADA
Province de Québec
District de : QC
No division : 01-Montréal
No cour : 500-11-057533-198
No dossier : 41-2584231

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

Avis aux créanciers de l'intention de faire une proposition (Paragraphe 50.4(6))

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de Constructions Core Canada Inc. de la ville de Montréal dans la province de Québec

Avis est par la présente donné que, le 15 novembre 2019, la débitrice susmentionnée a déposé un Avis de l'intention de faire une proposition en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, dont copie est ci-jointe.

Avis est de plus donné qu'en conformité avec l'article 69 de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*, toute procédure engagée contre la débitrice est suspendue. En conséquence, aucun créancier n'a de recours contre la débitrice ou contre ses biens, ni ne peut intenter ou continuer une action, exécution ou autre procédure pour le recouvrement de sa réclamation.

Une liste des créanciers ayant des réclamations de 250 \$ ou plus et le montant de ces réclamations, reflétées aux livres ou connues de la débitrice, est annexée aux présentes. Cette liste ne constitue pas l'acceptation d'une réclamation ou de réclamations.

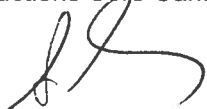
Lors du dépôt de la proposition envisagée, un **autre** avis sera envoyé aux créanciers comprenant :

- a) une copie de la proposition;
- b) les date, lieu et heure de la tenue de l'assemblée des créanciers visant à considérer la proposition;
- c) un état succinct des avoirs et obligations de la débitrice;
- d) les documents prescrits suivants à être complétés :
 - preuve de réclamation;
 - procuration;
 - formulaire de votation sur la proposition.

Si la débitrice n'est pas en mesure de déposer une proposition dans les délais prescrits, la faillite sera déclarée automatiquement, et le syndic convoquera immédiatement une assemblée des créanciers.

Fait à Montréal, province de Québec, le 21 novembre 2019.

Richter Groupe Conseil Inc.
Syndic autorisé en insolvabilité
Syndic agissant *in re* la proposition de
Constructions Core Canada Inc.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603
reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
Richter Advisory Group Inc.
1981 McGill College
Montréal (QC) H3A 0G6 Montréal, Toronto

(English – Over)

RICHTER

CANADA
Province of Québec
District of: QC
Division No.: 01-Montréal
Court No.: 500-11-057533-198
Estate No.: 41-2584231

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

Notice to Creditors of Intention to Make a Proposal (Subsection 50.4(6))

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal of Constructions Core Canada Inc. of the City of Montréal in the province of Québec

Notice is hereby given that, on November 15, 2019, the above-mentioned Debtor filed a Notice of Intention to Make a Proposal under the *Bankruptcy and Insolvency Act*, as per a copy attached hereto.

Notice is further given that in accordance with Section 69 of the *Bankruptcy and Insolvency Act*, all proceedings against the Debtor are hereby stayed. Accordingly, no creditor has any remedy against the Debtor or its assets, nor shall it commence or continue any action, execution, or other proceedings for the recovery of a claim.

A list of the creditors with claims amounting to \$250 or more and the amounts of their claims as known or shown by the Debtor's books is annexed hereto. The enclosure thereof does not constitute the acceptance of any claim or claims.

Upon the filing of the contemplated Proposal, a **further** notice shall be mailed to you providing you with the following:

- a) A copy of the Proposal;
- b) The date, time and place of a Meeting of Creditors to be held to consider the Proposal;
- c) A condensed statement of the assets and liabilities of the Debtor;
- d) The following prescribed forms, to be completed:
 - Proof of Claim;
 - Proxy;
 - Voting Letter on the Proposal.

Should the Debtor fail to file a Proposal within the prescribed delays, an automatic bankruptcy will ensue and the Trustee will forthwith convene a meeting of creditors.

Dated at Montréal, Province of Québec, November 21, 2019.

Richter Advisory Group Inc.
Licensed Insolvency Trustee
Trustee acting *in re* the proposal of
Constructions Core Canada Inc.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT

T. 514.908.3796 / 1-866.585.9751
F. 514.934.8603
claims@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
Richter Advisory Group Inc.
1981 McGill College
Montréal, QC H3A 0G6 Montréal, Toronto

(français - recto)

District de:
No division: -
No cour:
No dossier:


- FORMULAIRE 33 -
Avis de l'intention de faire une proposition
(paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Constructions Core Canada Inc.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec

Avis est donné de ce qui suit :

1. Je, Constructions Core Canada Inc., personne insolvable signifie mon intention de faire une proposition à mes créanciers conformément au paragraphe 50.4(1) de la Loi.
2. Richter Advisory Group Inc/Richter Groupe Conseil inc de 1981 avenue McGill College, 1th floor, Montréal, QC, H3A 0G6, syndic autorisé, a accepté d'exercer les fonctions de syndic dans le cadre de la proposition. Une copie de son acceptation est annexée au présent avis.
3. Une liste portant les noms des créanciers connus ayant des réclamations d'une valeur de 250 \$ ou plus ainsi que le montant de ces réclamations, est également annexée.
4. Conformément à l'article 69 de la Loi, les procédures engagées contre moi sont suspendues à compter de la date du dépôt du présent avis auprès du séquestre officiel de ma localité.

Daté le 15 novembre 2019, à Montréal en la province de Québec.



Constructions Core Canada Inc.
Personne Insolvable

À remplir par le séquestre officiel:

Date du dépôt

Séquestre officiel

District of: Quebec
Division No. 01-Montréal
Court No.
Estate No.

- FORM 33 -
Notice of Intention To Make a Proposal
(Subsection 50.4(1) of the Act)

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal of
Constructions Core Canada Inc.
of the City of Montréal
in the province of Québec

Take notice that:

1. I, Constructions Core Canada Inc., an insolvent person, state, pursuant to subsection 50.4(1) of the Act, that I intend to make a proposal to my creditors.
2. Richter Advisory Group Inc/Richter Groupe Conseil Inc. of 1981 McGill College, 11th Floor, Montréal, QC, H3A 0G6, a licensed trustee, has consented to act as trustee under the proposal. A copy of the consent is attached.
3. A list of the names of the known creditors with claims of \$250 or more and the amounts of their claims is also attached.
4. Pursuant to section 69 of the Act, all proceedings against me are stayed as of the date of filing of this notice with the official receiver in my locality.

Dated at Montréal in the Province of Quebec, November 15, 2019.

(Signed)

Constructions Core Canada Inc.
Insolvent Person

To be completed by Official Receiver:

Filing Date _____

Official Receiver

District de:
No division:
No cour:
No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
Avis de l'intention de faire une proposition
(paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Constructions Core Canada Inc.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
9106-5730 QC INC.	100-9282 RUE DU PRADO ST-LEONARD QC H1P 3B4		2,563.94
9353-4311 QC INC.	1124 MAISONNEUVE LONGUEUIL QC J4B 2C8		26,250.72
AC ROYAL	9025 RUE ASSELIN MONTREAL QC H1R 2C9		22,051.68
ACIER AGF	2270, RUE GARNEAU LONGUEUIL QC J4G 1E7		4,133.58
ACIER CHARRON	3980 RUE LAVOISIER BOISBRIAND QC J7H 1N2		3,777.60
ADHOC ARCHITECTES	4035 ST-AMBROISE #421 MONTRÉAL QC H4C 2E1		4,639.24
ANNIE-CLAUDE CORNELLIER	4-3140 JOSEPH VERDUN QC H4G 1H7		593.56
APB MACONNERIE	356 RUE DU LANGUEDOC BOUCHERVILLE QC J4B 8J9		5,260.11
BANQUE ROYALE DU CANADA	460 BOUL. LABELLE ST-JÉRÔME QC J7Z 5L3		3,606.84
BEAUDRY ARCHITECTE INC	417 AVE SAINT-CHARLES VAUDREUIL-DORION QC J7V 2M9		18,312.87
BELLVITT LAVAGE DE VITRES	4557 RUE DE LA FONTAINES H1V 1P6 QC H1V 1P6		1,578.03
BETON LC INC.	110-505 FERNAND-POITRAS TERREBONNE QC J6Y 1Y5		1,494.68
BOISERIE CANADOR	55 RUE SICARD STE-THÉRÈSE QC J7E 3W9		12,960.61
CERAGRES	825 RUE DESLAURIERS MONTRÉAL QC H4N 1X3		1,764.35

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
 Avis de l'intention de faire une proposition
 (paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
 Constructions Core Canada Inc.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
CLAUDE OUELLET PLATRIER	208, 48E AVENUE POINTE-CALUMET QC J0N 1G2		5,768.87
COFFRAGE MULTI-PRO	1262 RUE ST-JEAN-BATISTE ST-ROCH-DE-RICHELIEU QC J0L 2M0		7,386.00
COMMISSION DE LA CONSTRUCTION DU QC	CASE POSTALE 2000, SUCC. YOUVILLE MONTRÉAL QC H2P 0A4		6,431.64
CONCEPT IMMOBILIER DU NORD	450 BOUL DES LAURENTIDES PIEDMOND QC J0R 1K0		2,575.44
CONSTRUCTION GAMC	6408, RTE 335 SAINT CALIXTE QC J0K 1Z0		50,244.57
CONSTRUCTION JEAN-PASCAL DESBI	7791 DES GARDÉNIAS TERREBONNE QC J7M 2J2		5,432.64
CONSTRUCTION LNR	10550 DRAPEAU MONRTEAL QC H1H 5V1		8,450.66
CONSTRUCTION LOLA INC.	149 RUE LA FAYETTE LAVAL QC H7G 1L9		9,808.81
CONSTRUCTION R. BEDARD	175 SAMSON LAVAL QC H7X 3E4		3,273.00
CONSTRUCTION S3M LTEE	621 RUE BELAIR MONT SAINT HILAIRE QC J3H 4Y5		27,594.00
CONSTRUCTION VBR	534 WILLIAM-DAVID MONTREAL QC H1V 2R3		21,059.62
COUVREUR COUV-TOIT	1599 MARCEL-BENOIT LAVAL QC H7C 0A9		37,327.27
CUISINE AMBIANCE	42 RUE MONTCALM STE-PIE-DE-BAGOT QC J0H 1W0		31,241.09
ENTREPRISE GÉNÉRALE RICCARDI I	11680, 54E AVENUE MONTRÉAL QC H1E 2J3		4,622.60

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
 Avis de l'intention de faire une proposition
 (paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
 Constructions Core Canada Inc.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
ESCALIERS MAXIME LAUZON	74 CLOVERLEAF MORIN-HEIGHTS QC J0R 1H0		33,365.74
EXCAVATION S. ALLARD INC.	3245 RUE MARCONI MASCOUCHE QC J7K 3N6		51,449.18
EXCELLENCE RENOVATION	6280 ROUTE 132, SAINTE-CATHERINE QC J5C 1B6		14,589.43
FAB RAMPES ESCALIERS PRESTIGE	11 750 AVE J-J-JOUBERT MONTREAL QC H1E 7E7		6,883.11
FABRICATION RAMPES ET ESCALIER PRESTIGE	11750 JJ JOUBERT MONTREAL QC H1E 7E7		83,950.43
GASCON & ASSOCIÉS	700-1100 BOUL. RENÉ-LÉVESQUE OUEST MONTRÉAL QC H3B 4N4		8,264.92
GENEXCO	1400 FER À CHEVAL, SUITE 101 ET 102 SAINTE -JULIE QC J3E0C5		8,808.23
GESTION KNIGHTSBRIDGE INC.	7505 ST-HUBERT MONTREAL QC H2R2N7		74,887.26
GESTION LOGI URBAIN	147 JACQUES-LUSSIER VARENNES QC J3X 1A4		5,829.23
GOUDRON DU QUEBEC INC	22, DES ENTREPRISES STE-ANNE-DES-PLAINES QC J0N 1H0		522.70
GRANITE AU SOMMET	840, BOUL DU CURE BOIVIN BOISBRIAND QC J7G 2A7		46,575.17
GROUPE SR AG INC.	100-255 BOUL CUR LABELLE STE-ROSE LAVAL QC H7L 2Z9		747.34
HOME HARDWARE	100 OUELLETTE MARIEVILLE QC J3M 1A5		971.49
HYDRO- EXPERTS ENSEMENCEMENT	472, RUE DE LA TENURE, VARENNES QC J3X 2H6		10,469.85

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
 Avis de l'intention de faire une proposition
 (paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
 Constructions Core Canada Inc.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
INTERMAT	3700 PASCAL GAGNON TERREBONNE QC J6X 4J2		18,387.03
ISOLATION MULTI-SERVICES	2610 MONTEE ST-FRANÇOIS LAVAL QC H7E 4P2		8,537.38
JC PERREAULT	1900 RUE MAURICE GAUVIN LAVAL QC H7S 1Z5		3,449.25
JEAN-MICHEL CHARBONNEAU INC.	301-1410 RUE DE JAFFA LAVAL QC H7P 4K9		9,015.30
L2CEXPERTENCONSEILSE NSTUCTURE	103-4710, RUE ST-AMBROISE MONTREAL QC H4C 2C7		1,149.75
LEMONDE INC.	1160 PLACE NOBEL BOUCHERVILLE QC J4B 5L2		30,570.33
LES FOYERS MIRABEL	415 AVENUE MATHERS SAINT-EUSTACHE QC J7P 4C1		1,379.70
LES PORTES J.P.R. INC.	4800 AUT LAVAL O., PORTE 1 LAVAL QC H7T 2Z8		319.61
LOCATION D'OUTIL BROSSARD INC.	9620 RUE IGNACE, PORTE B BROSSARD QC J4Y2R4		5,496.74
LYSAIR VENTILATION	1420 RUE DE JAFFA LAVAL QC H7P 4K9		336.30
MAÇONNERIE JACQUES BOULAY INC	225 BOISFRANC ASCOT CORNER QC J0B 1A0		31,858.25
MÉGA CALFEUTRAGE INC.	201-405, CHEMIN DE LA GRANDE-CÔTE BOISBRIAND QC J7G 1A9		2,850.58
MERCIER SOLUTION ELECTRIQUE	2046 RUE ROBERT-BOUTHILLETTE LAVAL QC H7L 0H9		37,678.50
MPA INC	203-6360 RUE JEAN-TALON EST MONTREAL QC H1S 1M8		7,933.28

District de:
 No division:
 No cour:
 No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
 Avis de l'intention de faire une proposition
 (paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
 Constructions Core Canada Inc.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
MPA MECANIQUE INC.	105- 3130, BOUL. DES ENTREPRISES TERREBONNE QC J6X 4J8		54,699.15
MULTI ENTRETIEN	1845 DENONVILLE MONTREAL QC H4E 1M4		3,018.09
MULTI-RECYCLAGE	3030 MONTEE ST-FRANCOIS LAVAL QC H7E 4P2		3,535.44
PAQUETTE ET ASSOCIES	800-511 PLACE D'ARMES MONTREAL QC H2Y 2W7		378.59
PATRICK MORIN	567 BLVD PIERRE LE GARDEUR REPENTIGNY QC J5Z 5H1		436.70
PEINTURE PREMIERE	8295 RUE DU CREUSOT MONTREAL QC H1P 2A2		14,735.75
PORTES DE GARAGE BOURASSA	1447 RUE NATIONALE TERREBONNE QC J6W 6H8		2,400.68
PRO DU FOYER	402 - 1131 LUCILLE-TEASDALE TERREBONNE QC J6V 0B1		43,796.31
RIC REVÊTEMENTS INC.	125, DE LA CANADIENNE ST-JEAN-SUR-RICHELIEU QC J2Y 1B4		11,346.31
SANIVAC (9363-9888 QUEBEC INC)	100 RUE HUOT NOTRE DAME DE L ILE PERROT QC J7V 7Z8		1,706.53
SHALWIN CONTEMPORAIN	4565 AVENUE GEORGES-BORNAIS SHAWINIGAN-SUD QC G9N 6T5		13,189.31
SIGNALISATION COMO INC.	4325 RUE JB MARTINEAU ST-LEONARD QC H1R 3W9		298.07
SOFT DB	206-1240 AVENUE BEAUMONT MONT ROYAL QC H3P 3E5		569.12
STEFANAIR (9160-7721)	4900 DES LAURENTIDES LAVAL QC H7K 2J5		4,499.50

District de:
No division:
No cour:
No dossier:

- FORMULAIRE 33 -
Avis de l'intention de faire une proposition
(paragraphe 50.4(1) de la Loi)

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Constructions Core Canada Inc.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec

Liste de créanciers avec des réclamations de \$250.00 ou plus			
Créancier	Adresse	# Compte	Réclamation \$
SYSTEME INT.EXCEL INC ET ACADIA ATLANTIC	735 BOUL. INDUSTRIEL, LOCAL 107A BLAINVILLE QC J7C 3V3		52,267.27
TOITURE JD CONSTRUCTIONS	12 270 COUSINEAU #1 MONTREAL QC H4K 1P8		3,449.25
VISTECH MONTREAL INC.	437 CHEMIN DES PATRIOTES ST-DENIS-SUR-RICHELIEU QC J0H 1K0		592.12
VITRERIE STE-JULIE	1999-8, BOUL. DE NOBEL, LOCAL 8 SAINTE-JULIE QC J3E 1Z7		49,748.12
Total			1,097,146.41



Constructions Core Canada Inc.
Personne Insolvable

- Consentement -

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une proposition de
Constructions Core Canada Inc.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec

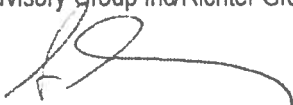
À qui de droit,

Nous consentons par la présente, à agir comme syndic, d'après la Loi sur la faillite et l'insolvabilité, à la présente proposition de Constructions Core Canada Inc..

Daté le 15 novembre 2019, à Montréal en la province de Québec.

Richter Advisory Group Inc/Richter Groupe Conseil inc - Syndic autorisé en insolvabilité

Par:



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LLT - Syndic autorisé en insolvabilité
1981 avenue McGill College, 11th floor
Montréal QC H3A 0G6
Téléphone: (514) 934-3400 Télécopieur: (514) 934-8603

- Proposal Consent -

In the matter of the Notice of Intention to make a Proposal of
Constructions Core Canada Inc.
of the City of Montréal
in the province of Québec

To whom it may concern,

This is to advise that we hereby consent to act as trustee under the Bankruptcy and Insolvency Act for the proposal of Constructions Core Canada Inc..

Dated at the City of Montréal in the Province of Quebec, this 15th day of November 2019.

Richter Advisory Group Inc/Richter Groupe Conseil inc - Licensed Insolvency Trustee
Per:

Signed

Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT - Licensed Insolvency Trustee
1981 avenue McGill College, 11th floor
Montréal QC H3A 0G6
Phone: (514) 934-3400 Fax: (514) 934-8603



Industrie Canada

Industry Canada

Bureau du surintendant
des faillites Canada

Office of the Superintendent
of Bankruptcy Canada

District de : Québec
No division : 01 - Montreal
No cour : 500-11-057533-198
No dossier : 41-2584231

Dans l'affaire de l'avis d'intention de faire une
proposition de :

Constructions Core Canada Inc.
Personne insolvable

**RICHTER ADVISORY GROUP INC / RICHTER GROUPE
CONSEIL INC.**

Syndic autorisé en insolvabilité

Date de l'avis d'intention : 15 novembre 2019

CERTIFICAT DE DÉPÔT D'UN AVIS D'INTENTION DE FAIRE UNE PROPOSITION
paragraphe 50.4(1)

Je soussigné, séquestre officiel pour ce district de faillite, certifie par les présentes que la personne insolvable susmentionnée a déposé un avis d'intention de faire une proposition en vertu du paragraphe 50.4(1) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité*.

Conformément au paragraphe 69(1) de la Loi, toutes les procédures contre la personne insolvable susmentionnée sont suspendues à compter de la date du dépôt de l'avis d'intention.

Date: 15 novembre 2019, 15:44

E-File/Dépôt Electronique

Séquestre officiel

Sun Life Building, 1155 Metcalfe Street, Suite 950, Montréal Canada, H3B2V6, (877)376-9902

Canada



Industry Canada

Industrie Canada

Office of the Superintendent
of Bankruptcy Canada

Bureau du surintendant
des faillites Canada

District of QUEBEC
Division No. 01 - Montreal
Court No. 500-11-057533-198
Estate No. 41-2584231

In the Matter of the Notice of Intention
to make a proposal of:

Constructions Core Canada Inc.
Insolvent Person

RICHTER ADVISORY GROUP INC / RICHTER GROUPE CONSEIL INC.
Licensed Insolvency Trustee

Date of the Notice of Intention: November 15, 2019, @ 02:01 pm

CERTIFICATE OF FILING OF A NOTICE OF INTENTION TO MAKE A
PROPOSAL
Subsection 50.4(1)

I, the undersigned, Official Receiver in and for this bankruptcy district, do hereby certify that the aforementioned insolvent person filed a Notice of Intention to Make a Proposal under subsection 50.4 (1) of the Bankruptcy and Insolvency Act.

Pursuant to subsection 69(1) of the Act, all proceedings against the aforementioned insolvent person are stayed as of the date of filing of the Notice of Intention.

E-File / Dépôt électronique

Official Receiver

Sun Life Building, 1155 Metcalfe Street, Suite 950, Montréal, QUEBEC, H3B 2V6,
877/376-9902

Canada