

CANADA
Province de Québec

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

District de : Québec
No division : 01-Montréal
No cour : 500-11-057535-193
No dossier : 41-2584249

**Avis de la faillite, de la première assemblée des créanciers
(paragraphe 102(1) de la Loi)**

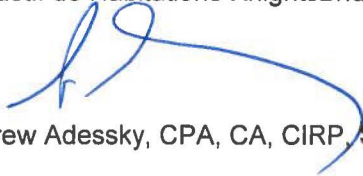
**Dans l'affaire de la faillite de
Habitations KnightsBridge Inc.
de la ville de Montréal
dans la province de Québec**

Avis est donné de ce qui suit :

1. Habitations KnightsBridge Inc. est réputé avoir déposé une cession le 9 janvier 2020, et le soussigné, Richter Groupe Conseil Inc., a été nommé syndic de l'actif du failli par le séquestre officiel, sous réserve de la confirmation par les créanciers de sa nomination ou de la nomination par ceux-ci d'un syndic de remplacement.
2. La première assemblée des créanciers du failli sera tenue le 30 janvier 2020 à 10 h 45 au bureau du syndic, Richter Groupe Conseil Inc., 1981 avenue McGill College, 11^e étage, Montréal QC H3A 0G6.
3. Pour avoir le droit de voter à l'assemblée, chaque créancier doit déposer à l'intention du syndic avant l'assemblée une preuve de réclamation et, au besoin, une procuration.
4. Sont joints au présent avis un formulaire de preuve de réclamation, un formulaire de procuration et une liste des créanciers dont les réclamations se chiffrent à 25 \$ ou plus ainsi que le montant de leurs réclamations.
5. Les créanciers doivent prouver leurs réclamations à l'égard de l'actif du failli pour avoir droit de partage dans la distribution des montants réalisés provenant de l'actif.

Daté le 16 janvier 2020, à Montréal, province de Québec.

Richter Groupe Conseil Inc.
Syndic autorisé en insolvabilité
de l'actif de Habitations KnightsBridge Inc.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, SAI

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603
reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
1981 McGill College, 11^e étage
Montréal, QC H3A 0G6
www.richter.ca

Montréal, Toronto

(English – Over)

CANADA
Province of Québec

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

District of: Québec
Division No. 01-Montréal
Court No. 500-11-057535-193
Estate No. 41-2584249

**Notice of Bankruptcy, First Meeting of Creditors
(Subsection 102(1) of the Act)**

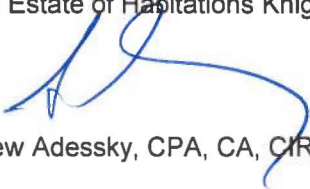
**In the Matter of the Bankruptcy of
Habitations KnightsBridge Inc.
of the City of Montréal
in the Province of Québec**

Take notice that:

1. Habitations KnightsBridge Inc. was deemed to have filed an assignment on January 9, 2020, and the undersigned, Richter Advisory Group Inc., was appointed as trustee of the estate of the bankrupt by the official receiver; subject to affirmation by the creditors of the trustee's appointment or substitution of another trustee by the creditors.
2. The first meeting of creditors of the bankrupt will be held on January 30, 2020 at 10:45 AM, at Richter Advisory Group Inc., 1981 avenue McGill College, 11th floor, Montréal QC H3A 0G6.
3. To be entitled to vote at the meeting, a creditor must file with the trustee, before the meeting, a proof of claim and, where necessary, a proxy.
4. Enclosed with this notice are a proof of claim form, proxy form and list of creditors with claims amounting to \$25 or more showing the amounts of their claims.
5. Creditors must prove their claims against the estate of the bankrupt to share in any distribution of the proceeds realized from the estate.

Dated at Montréal, Province of Québec, January 16, 2020.

Richter Advisory Group Inc.
Licensed Insolvency Trustee
of the Estate of Habitations KnightsBridge Inc.



Andrew Adessky, CPA, CA, CIRP, LIT

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751
F. 514.934.8603
claims@richter.ca

Richter Advisory Group Inc.
1981 McGill College, 11^e étage
Montréal, QC H3A 0G6
www.richter.ca

Montréal, Toronto

(Français - Recto)

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

original modifié

-- FORMULAIRE 78 --
 Bilan - faillite d'entreprise déposée par une entité
 (paragraphe 49(2), alinéa 158d) et paragraphes 50(2) et 62(1) de la Loi)

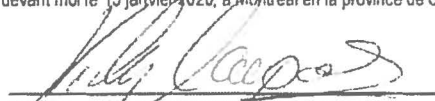
Dans l'affaire de la faillite de
 Habitations KnightsBridge Inc.
 de la ville de Montréal
 dans la province de Québec

Au failli :
 Vous êtes tenu de remplir avec soin et exactitude le présent formulaire et les annexes applicables indiquant la situation des affaires de Habitations KnightsBridge Inc. à la date de votre faillite le 9 janvier 2020. Une fois rempli, ce formulaire et les listes annexées, constituent votre bilan, qui doit être vérifié sous serment ou par une déclaration solennelle.

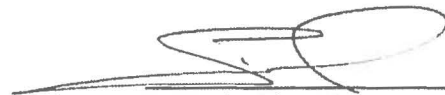
PASSIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)		ACTIF (tel que déclaré et estimé par l'officier)	
1. Créanciers non garantis: voir liste A	412,293.68	1. Inventaire	0.00
Équilibre de réclamations garantis: voir liste "B"	0.00	2. Aménagements	0.00
Créanciers non garantis total	412,293.68	3. Comptes à recevoir et autres créances: voir liste E	
2. Créanciers garantis: voir liste B	802,333.35	Bonnes	2,874.00
3. Créanciers privilégiés: voir liste C	0.00	Douteuses	0.00
4. Dettes éventuelles, réclamations de fiduciaire ou autres (voir liste D) pouvant être réclamées pour une somme de	0.00	Mauvaises	0.00
Total du passif	1,214,627.03	Estimation des créances qui peuvent être réalisées	2,874.00
Surplus	NIL	4. Lettres de change, billets à ordre, etc., voir liste F	0.00
		5. Dépôts en institutions financières	467,090.00
		6. Espèces	0.00
		7. Bétail	0.00
		8. Machines, outillage et installation	0.00
		9. Immeubles et biens réels: voir liste G	0.00
		10. Ameublement	0.00
		11. REER, FERR, Assurances-vie etc	0.00
		12. Valeurs mobilières (actions, obligations, débetures etc.)	0.00
		13. Droits en vertu de testaments	0.00
		14. Véhicules	0.00
		15. Autres biens: voir liste H	615,000.00
		Si le failli est une personne morale, ajoutez :	
		Montant du capital souscrit	10.00
		Montant du capital payé	10.00
		Solde souscrit et impayé	0.00
		Estimation du solde qui peut être réalisé	0.00
		Total de l'actif	1,084,964.00
		Déficit	129,663.03

Je, Simon Gervais-Boyer, de Montréal en la province de Québec, étant dûment assermenté (ou ayant déclaré solennellement) déclare que le bilan qui suit et les listes annexées sont, à ma connaissance, un relevé complet, véridique et entier des affaires de Habitations KnightsBridge Inc. en ce 9 janvier 2020, et indiquent au complet tous mes biens de quelque nature qu'ils soient, en possession de Habitations KnightsBridge Inc. et réversibles, tels que définis par la Loi.

ASSERMENTÉ (ou déclaré solennellement)
 devant moi le 15 janvier 2020, à Montréal en la province de Québec.


 Vicky Coupal, Commissaire à l'Assermentation
 Pour la province de Québec
 Expire le 18 septembre 2022




 Simon Gervais-Boyer

District of: Quebec
 Division No. 01 - Montréal
 Court No. 500-11-057535-193
 Estate No. 41-2584249

Original Amended

Form 78
 Statement of Affairs (Business Bankruptcy) made by an entity
 (Subsection 49(2) and Paragraph 158(d) of the Act / Subsections 50(2) and 62(1) of the Act)

In the matter of of the Bankruptcy of
 Habitations KnightsBridge Inc.
 of the City of Montréal
 in the Province of Québec

To the bankrupt:

You are required to carefully and accurately complete this form and the applicable attachments showing the state of Habitations KnightsBridge Inc. affairs on the date of the bankruptcy, on the 9th day of January 2020. When completed, this form and the applicable attachments will constitute the Statement of Affairs and must be verified by oath or solemn declaration.

LIABILITIES (as stated and estimated by the officer)	ASSETS (as stated and estimated by the officer)																																																																				
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">1. Unsecured creditors as per list "A"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">412,293.68</td> </tr> <tr> <td> Balance of secured claims as per list "B"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Total unsecured creditors</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">412,293.68</td> </tr> <tr> <td>2. Secured creditors as per list "B"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">802,333.35</td> </tr> <tr> <td>3. Preferred creditors as per list "C"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>4. Contingent, trust claims or other liabilities as per list "D" estimated to be reclaimable for</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Total liabilities</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">1,214,627.03</td> </tr> <tr> <td> Surplus</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">NIL</td> </tr> </table>	1. Unsecured creditors as per list "A"	412,293.68	Balance of secured claims as per list "B"	0.00	Total unsecured creditors	412,293.68	2. Secured creditors as per list "B"	802,333.35	3. Preferred creditors as per list "C"	0.00	4. Contingent, trust claims or other liabilities as per list "D" estimated to be reclaimable for	0.00	Total liabilities	1,214,627.03	Surplus	NIL	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 80%;">1. Inventory</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>2. Trade fixtures, etc.</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>3. Accounts receivable and other receivables, as per list "E"</td> <td></td> </tr> <tr> <td> Good</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">2,874.00</td> </tr> <tr> <td> Doubtful</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Bad</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Estimated to produce</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">2,874.00</td> </tr> <tr> <td>4. Bills of exchange, promissory note, etc., as per list "F" ..</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>5. Deposits in financial institutions</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">467,090.00</td> </tr> <tr> <td>6. Cash</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>7. Livestock</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>8. Machinery, equipment and plant</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>9. Real property or immovable as per list "G"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>10. Furniture</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>11. RRSPs, RRIFs, life insurance, etc.</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>12. Securities (shares, bonds, debentures, etc.)</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>13. Interests under wills</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>14. Vehicles</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td>15. Other property, as per list "H"</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">615,000.00</td> </tr> <tr> <td>If bankrupt is a corporation, add:</td> <td></td> </tr> <tr> <td> Amount of subscribed capital</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">10.00</td> </tr> <tr> <td> Amount paid on capital</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">10.00</td> </tr> <tr> <td> Balance subscribed and unpaid</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Estimated to produce</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">0.00</td> </tr> <tr> <td> Total assets</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">1,084,964.00</td> </tr> <tr> <td> Deficiency</td> <td style="text-align: right; border-bottom: 1px solid black;">129,663.03</td> </tr> </table>	1. Inventory	0.00	2. Trade fixtures, etc.	0.00	3. Accounts receivable and other receivables, as per list "E"		Good	2,874.00	Doubtful	0.00	Bad	0.00	Estimated to produce	2,874.00	4. Bills of exchange, promissory note, etc., as per list "F" ..	0.00	5. Deposits in financial institutions	467,090.00	6. Cash	0.00	7. Livestock	0.00	8. Machinery, equipment and plant	0.00	9. Real property or immovable as per list "G"	0.00	10. Furniture	0.00	11. RRSPs, RRIFs, life insurance, etc.	0.00	12. Securities (shares, bonds, debentures, etc.)	0.00	13. Interests under wills	0.00	14. Vehicles	0.00	15. Other property, as per list "H"	615,000.00	If bankrupt is a corporation, add:		Amount of subscribed capital	10.00	Amount paid on capital	10.00	Balance subscribed and unpaid	0.00	Estimated to produce	0.00	Total assets	1,084,964.00	Deficiency	129,663.03
1. Unsecured creditors as per list "A"	412,293.68																																																																				
Balance of secured claims as per list "B"	0.00																																																																				
Total unsecured creditors	412,293.68																																																																				
2. Secured creditors as per list "B"	802,333.35																																																																				
3. Preferred creditors as per list "C"	0.00																																																																				
4. Contingent, trust claims or other liabilities as per list "D" estimated to be reclaimable for	0.00																																																																				
Total liabilities	1,214,627.03																																																																				
Surplus	NIL																																																																				
1. Inventory	0.00																																																																				
2. Trade fixtures, etc.	0.00																																																																				
3. Accounts receivable and other receivables, as per list "E"																																																																					
Good	2,874.00																																																																				
Doubtful	0.00																																																																				
Bad	0.00																																																																				
Estimated to produce	2,874.00																																																																				
4. Bills of exchange, promissory note, etc., as per list "F" ..	0.00																																																																				
5. Deposits in financial institutions	467,090.00																																																																				
6. Cash	0.00																																																																				
7. Livestock	0.00																																																																				
8. Machinery, equipment and plant	0.00																																																																				
9. Real property or immovable as per list "G"	0.00																																																																				
10. Furniture	0.00																																																																				
11. RRSPs, RRIFs, life insurance, etc.	0.00																																																																				
12. Securities (shares, bonds, debentures, etc.)	0.00																																																																				
13. Interests under wills	0.00																																																																				
14. Vehicles	0.00																																																																				
15. Other property, as per list "H"	615,000.00																																																																				
If bankrupt is a corporation, add:																																																																					
Amount of subscribed capital	10.00																																																																				
Amount paid on capital	10.00																																																																				
Balance subscribed and unpaid	0.00																																																																				
Estimated to produce	0.00																																																																				
Total assets	1,084,964.00																																																																				
Deficiency	129,663.03																																																																				

I, Simon Gervais-Boyer, of the City of Montréal in the Province of Quebec, do swear (or solemnly declare) that this statement and the attached lists are to the best of my knowledge, a full, true and complete statement of Habitations KnightsBridge Inc. affairs on the 9th day of January 2020 and fully disclose all property of every description that is in Habitations KnightsBridge Inc.'s possession or that may devolve on me in accordance with the Act.

SWORN (or SOLEMNLY DECLARED)

before me at the City of Montréal in the Province of Quebec, on this 15th day of January 2020.

Signed

 Vicky Coupal, Commissioner of Oaths
 For the Province of Quebec
 Expires September 18, 2022

 Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste "A"
 Créanciers Non Garantis

Habitations KnightsBridge Inc

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
1	9328-9957 QUEBEC INC	3602 RUE DU DOCTEUR-SMILEY RAWDON QC J0K 1S0	6,417.30	0.00	6,417.30
2	ACOUSTI-LAB	CP 5028 STE-ANNE-DES-PLAINES QC J0N1H0	2,759.40	0.00	2,759.40
3	ACQ PLAN DE GARANTIE	920 BLV METROPOLITAIN MONTREAL QC H1K 4L2	9,657.90	0.00	9,657.90
4	APB MACONNERIE	356 RUE DU LANGUEDOC BOUCHERVILLE QC J4B 8J9	16,637.62	0.00	16,637.62
5	BAIN DOUCHE EXPERT	2845 CASTONGUAY VAUDREUIL DORION QC J7V 8V2	737.28	0.00	737.28
6	BEAULIEU REVETEMENT INC	525 BOULEVARD SAINT-JOSEPH O DRUMMONDVILLE QC J2E 1K8	3,057.60	0.00	3,057.60
7	BOUTIQUE DU PLANCHER	1471-A RUE AMPERE BOUCHERVILLE QC J4B 5Z5	50,792.12	0.00	50,792.12
8	CENTREX DE L'APCHQ INC.	430 - 6000 BOUL. DE ROME BROSSARD QC J4Y 0B6	1,675.00	0.00	1,675.00
9	COFFRAGE MULTI-PRO	1262 RUE ST-JEAN-BATISTE ST-ROCH-DE-RICHELIEU QC J0L 2M0	6,168.00	0.00	6,168.00
10	CONSTRUCTION FMC	354 PERRAULT ROSEMERE QC J7A 1C5	3,467.21	0.00	3,467.21
11	CONSTRUCTION S3M LTEE	621 RUE BELAIR MONT SAINT HILAIRE QC J3H 4Y5	22,808.17	0.00	22,808.17
12	CONSTRUCTIONS CORE CANADA INC	7505 ST-HUBERT MONTREAL QC H2R2N7	1,203.40	0.00	1,203.40
13	GASCON & ASSOCIÉS	700 - 1100 BOUL. RENÉ-LÉVESQUE O. MONTREAL QC H3B 4N4	1,720.73	0.00	1,720.73
14	GESTION KNIGHTSBRIDGE INC.	7505 ST-HUBERT MONTREAL QC H2R2N7	65,233.94	0.00	65,233.94
15	GIVESCO	9495 PASCAL-GAGNON ST-LÉONARD QC H1P 1Z4	1,223.61	0.00	1,223.61
16	GROUPE SR AG INC.	100 - 255 BOUL CURE LABELLE STE-ROSE LAVAL QC H7L 2Z9	1,322.21	0.00	1,322.21
17	HYDRO QUÉBEC	CP 11022, SUCC. CENTRE VILLE MONTREAL QC H3C 4V6	43.51	0.00	43.51
18	IPSO-FACTO	1190 AVENUE VAN HORNE OUTREMONT QC H2V 1K2	68.99	0.00	68.99
19	ISOLATION MULTI-SERVICES	2610 MONTEE ST-FRANÇOIS LAVAL QC H7E 4P2	5,030.12	0.00	5,030.12
20	L2C EXPERTS-CONSEIL INC.	103-4710 ST-AMBROISE MONTREAL QC H4C 2C7	10,839.26	0.00	10,839.26
21	LAVAGE TECHNI-PRO INC	5121 RUE VIGER ST-HUBERT QC J3Y 8Y9	1,300.65	0.00	1,300.65
22	LES CONST. ET RENOV J. MEUNIER	664 VALIQUETTE SAINT-JEROME QC J7Z 7E4	72,265.69	0.00	72,265.69

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste *A*
 Créanciers Non Garantis

Habitations KnightsBridge Inc

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
23	LES ENTR. DU ROY ET CADIEUX INC	102 - 8330 RUE ONTARIO MONTREAL QC H1L 3E4	1,724.62	0.00	1,724.62
24	LES EXCAVATIONS LAMPRON LTEE	16 950 COTE ST-PIERRE MIRABEL QC J7J 1P4	49,809.75	0.00	49,809.75
25	LES IMPORTATIONS CIOT	9151 BOUL ST-LAURENT MONTRÉAL QC H2N 1N2	1,528.96	0.00	1,528.96
26	LOCATION D OUTIL BROSSARD INC	9620 RUE IGNACE, PORTE B BROSSARD QC J4Y2R4	3,439.59	0.00	3,439.59
27	LOWE'S	220 CHEMIN DU TREMBLAY BOUCHERVILLE QC J4B 8H7	17,573.48	0.00	17,573.48
28	MEGA CALFEUTRAGE INC.	201405 CHEMIN DE LA GRANDE-CÔTE BOISBRIAND QC J7G 1A9	166.63	0.00	166.63
29	MERCIER SOLUTION ELECTRIQUE	2046 RUE ROBERT-BOUTHILLETTE LAVAL QC H7L 0H9	415.27	0.00	415.27
30	MODU-LOC	240 NEAVE ROAD KELOWNA BC V1V 2L9	99.05	0.00	99.05
31	MULTI-RECYCLAGE	3030 MONTEE ST-FRANCOIS LAVAL QC H7E 4P2	2,166.29	0.00	2,166.29
32	PATRICK MORIN	567 BLVD PIERRE LE GARDEUR REPENTIGNY QC J5Z 5H1	1,473.37	0.00	1,473.37
33	PEINTURE EUROPE	115-9125 RUE PASCAL-GAGNON SAINT-LEONARD QC H1P 1Z4	9,957.97	0.00	9,957.97
34	POMPAGE DE BÉTON T.P.G. LTÉE	2500 MONTÉE ST-FRANÇOIS LAVAL QC H7E4P2	1,551.58	0.00	1,551.58
35	POSEUR AV (9263-0052 QUEBEC INC)	233 CHEMIN DU RICHELIEU ST-BASILE-LE-GRAND QC J3N 1K7	7,571.10	0.00	7,571.10
36	ROCHON EXPERT CONSEIL	2031 RUE LÉONARD-DE-VINCI SAINTE-JULIE QC J3E 1Y9	6,594.97	0.00	6,594.97
37	SANIVAC (9363-9888 QUEBEC INC)	100 RUE HUOT NOTRE DAME DE L ILE PERROT QC J7V 7Z8	1,046.54	0.00	1,046.54
38	TALCO PLOMBERIE	1900 CHEMIN DE LA RIVIERE STE-CLOTILDE QC J0L 1W0	794.12	0.00	794.12
39	TÉTREAUCLAIR CONSTRUCTION Attr: SABINE AUCLAIR	127 VALLEE MERCIER QC J6R 1N5	0.00	0.00	0.00
40	TOITURE JD CONSTRUCTIONS	12 270 COUSINEAU #1 MONTREAL QC H4K 1P8	6,594.17	0.00	6,594.17
41	VAILLANCOURT PORTES ET FENÊTRE	252 BOUL. INDUSTRIEL SAINT-GERMAIN-DE-GRANTHAM QC J0C 1K0	172.24	0.00	172.24
42	VILLE DE MONTREAL	CP 11043 SUCC CENTRE-VILLE MONTREAL QC H3C 4X8	5,344.01	0.00	5,344.01
43	VITRERIE J. L. INC	4050 RUE ALFRED-LALIBERTÉ BOISBRIAND QC J7H 1P8	4,819.60	0.00	4,819.60
44	VITRERIE STE-JULIE	1999-8, BOUL. DE NOBEL, LOCAL 8 SAINTE-JULIE QC J3E 1Z7	2,781.82	0.00	2,781.82

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
No division: 01 - Montréal
No cour: 500-11-057535-193
No dossier: 41-2584249


FORM 78 – Suite

Liste "A"
Creanciers Non Garantis
Habitations KnightsBridge Inc.

No.	Nom du créancier	Adresse	Réclamation non garantis	Balance de réclamation	Total réclamation
45	WILLIAMS SCOTSMAN OF CANADA INC	9529, 266 ST ACHESON AB T7X 6H9	2,238.84	0.00	2,238.84
Total:			412,293.68	0.00	412,293.68

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 -- Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
1	AC ROYAL	9025 RUE ASSELIN MONTREAL QC H1R 2C9	295,629.46	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		295,629.46 0.00 0.00 0.00		
2	ACIER AGF	2270, RUE GARNEAU LONGUEUIL QC J4G 1E7	5,672.11	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		5,672.11 0.00 0.00 0.00		
3	ACIER PICARD INC.	1951 CHEMIN DE L'ENERGIE VARENNES QC J3X 1P7	21,454.10	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		21,454.10 0.00 0.00 0.00		
4	ARMATURE BOIS FRANC INC.	249, BOUL. BONAVENTURE VICTORIAVILLE QC G6T 1V5	12,007.62	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		12,007.62 0.00 0.00 0.00		

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
5	BARRETTE STRUCTURAL	583 GRAND-BERNIER NORD ST-JEAN-SUR-RICHELIE U QC J3B 8K1	30,217.75	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		30,217.75 0.00 0.00 0.00		
6	BOIS CONTEMPORAIN INC.	3 - 14153 BOUL. LABELLE MIRABEL QC J7J 1M3	42,510.62	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		42,510.62 0.00 0.00 0.00		
7	BOISERIES RAYMOND S E C	11880 56E AVENUE MONTREAL QC H1E 2L6	40,473.28	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		40,473.28 0.00 0.00 0.00		
8	COFFRAGE APEX	252 CHEMIN DE LA POUTRELLE SAINT-SAUVEUR QC J0R 1R3	17,133.42	Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc.		17,133.42 0.00 0.00 0.00		

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 -- Suite

Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
9	CONCEPT IMMOBILIER DU NORD	450 BOUL DES LAURENTIDES PIEDMOND QC J0R 1K0	13,714.75	Autre - Lettre de garantie Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Stocks - propriétés en développements		8,849.11 2,874.00 1,991.64 0.00		
10	CONSTRUCTION LOLA INC.	149 RUE LA FAYETTE LAVAL QC H7G 1L9	4,225.33	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		4,225.33 0.00 0.00 0.00		
11	EBENISTERIE 2000 AMERICAN CABI	1026 RUE DU PARC THETFORD MINES QC G6H 1A3	9,769.62	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		9,769.62 0.00 0.00 0.00		
12	EMCO CORPORATION	900-1959, UPPER WATER ST. HALIFAX NS B3J 3N2	16,878.61	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		16,878.61 0.00 0.00 0.00		

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
13	ESCALIERS MAXIME LAUZON	74 CLOVERLEAF MORIN-HEIGHTS QC J0R 1H0	26,639.71	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		26,639.71 0.00 0.00 0.00		
14	EXCAVATION S. ALLARD INC.	3245 RUE MARCONI MASCOCHE QC J7K 3N6	22,131.90	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		22,131.90 0.00 0.00 0.00		
15	FAB RAMPES ESCALIERS PRESTIGE	11 750 AVE J-J-JOUBERT MONTREAL QC H1E 7E7	15,558.24	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		15,558.24 0.00 0.00 0.00		
16	LEROY CONSTRUCTEUR 9257-6198	3, CHEMIN PICARD, ADSTOCK QC G0N 1S0	27,000.00	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		27,000.00 0.00 0.00 0.00		

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc.

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
17	MPA MECANIQUE INC.	105 - 3130, BOUL. DES ENTREPRISES TERREBONNE QC J6X 4J8	97,004.74	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		97,004.74 0.00 0.00 0.00		
18	NUANCE DESIGN MARBRE ET GRANIT	3905 BOULEVARD LEMAN LAVAL QC H7E 4V7	14,062.82	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		14,062.82 0.00 0.00 0.00		
19	REGIS CÔTÉ ET ASSOCIÉS	682 RUE WILLIAM MONTREAL QC H3C1N9	78,642.90	Autre - Lettre de garantie Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada		72,879.92 5,762.98 0.00 0.00		
20	SYSTEMES PROTECTION	11761 AVENUE LUCIEN GENDRON MONTREAL QC H1E 7A9	9,409.41	Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie		9,409.41 0.00 0.00 0.00		

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

District de: Québec
 No division: 01 - Montréal
 No cour: 500-11-057535-193
 No dossier: 41-2584249

FORM 78 – Suite


Liste "B"
 Créanciers Garantis

Habitations KnightsBridge Inc

No.	Nom du créancier	Adresse	Montant de la réclamation	Détails de la garantie	Date de la garantie	Évaluation de la garantie	Surplus estimatif de la garantie	Solde non-garanti de la réclamation
21	V2 ELECTRIK	374 CHARRON MONTREAL QC H9C 2J2	2,196.96	Autre - Stocks - propriétés en développements Créances payables - Entreprise - Location Knightsbridge Inc. Espèces en main - 1 - 1 - Banque Royale du Canada Autre - Lettre de garantie		2,196.96 0.00 0.00 0.00	282,630.65	
Total:			802,333.35			802,333.35	282,630.65	0.00

15-jan-2020

Date



Simon Gervais-Boyer

RICHTER

CETTE FEUILLE DE RENSEIGNEMENTS EST FOURNIE AFIN DE VOUS AIDER À REMPLIR LE FORMULAIRE DE PREUVE DE RÉCLAMATION

- La preuve de réclamation doit être signée par l'individu qui la remplit.
- La signature du réclamant doit être attestée.
- Indiquer l'adresse complète (incluant le code postal) où tout avis et correspondance doivent être expédiés.
- Le montant sur le relevé de compte doit correspondre au montant réclamé sur la preuve de réclamation.

PARAGRAPHE 1 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Si la personne qui complète la preuve de réclamation n'est pas le créancier lui-même, elle doit préciser son poste ou sa fonction.
- Le créancier doit déclarer la raison sociale complète de la compagnie ou du réclamant.

PARAGRAPHE 3 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Un relevé de compte détaillé doit accompagner la preuve de réclamation et doit refléter les date, numéro de facture et montant de chaque facture ou charge, ainsi que les date, numéro et montant de tout crédit ou paiement. Un relevé de compte sera considéré comme incomplet si ce dernier commence avec un solde d'ouverture. Le créancier doit également indiquer ses adresse postale, numéro de téléphone, numéro de télécopieur et adresse électronique.

PARAGRAPHE 4 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Un créancier non garanti (sous-paragraphe A) doit cocher ce qui s'applique en indiquant s'il revendique ou non un droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité.
- Un créancier à titre de locateur suite à la résiliation d'un bail doit compléter le sous-paragraphe B et joindre tous les détails et les calculs.
- Un créancier garanti doit compléter le sous-paragraphe C et joindre les documents de garantie.
- Un agriculteur, un pêcheur ou un aquiculteur doit compléter le sous-paragraphe D.
- Un salarié doit compléter le sous-paragraphe E, le cas échéant.
- La partie F doit être complétée relativement à un régime de pension.
- Un créancier ayant une réclamation contre les administrateurs, lorsqu'une proposition le prévoit, doit compléter le sous-paragraphe G et y joindre tous les détails et les calculs.
- Un client d'un courtier en valeurs mobilières failli doit compléter le sous-paragraphe H.

PARAGRAPHE 5 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Le réclamant doit indiquer **s'il est** ou **n'est pas lié** au débiteur, au sens de la définition de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité, en rayant ce qui n'est pas applicable.

PARAGRAPHE 6 DE LA PREUVE DE RÉCLAMATION

- Le réclamant doit fournir une liste détaillée de tous les paiements reçus et/ou crédits accordés, soit :
 - a) au cours des **trois mois** précédant l'ouverture de la faillite, dans le cas où le réclamant et le débiteur **ne sont pas liés**;
 - b) au cours des **douze mois** précédant l'ouverture de la faillite, dans le cas où le réclamant et le débiteur **sont liés**.

PROCURATION

- a) un créancier peut voter en personne ou par procuration;
- b) une débitrice ne peut être nommée à titre de fondée de pouvoir pour voter à toute assemblée des créanciers;
- c) le syndic peut être désigné à titre de fondé de pouvoir pour le bénéfice de tout créancier;
- d) afin qu'une personne dûment autorisée ait le droit de voter, elle doit elle-même être créancière ou détentrice d'une procuration dûment exécutée. Le nom du créancier doit apparaître sur la procuration.

T. 514.908.3796/1.866.585.9751

F. 514.934.8603

reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.
Richter Advisory Group Inc.
1981 McGill College
Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

RICHTER

PREUVE DE RÉCLAMATION

(articles 50.1, 81.5 et 81.6, paragraphes 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 102(2), 124(2) et 128(1) et alinéas 51(1)e) et 66.14b) de la Loi)

Expédier tout avis ou toute correspondance concernant la présente réclamation à l'adresse suivante :

Dans l'affaire de la faillite de **Habitations KnightsBridge Inc.** de la ville de Montréal, province de Québec, et de la réclamation de

_____, créancier.

Je soussigné, _____ (nom du créancier ou du représentant du créancier), de _____ (ville et province), certifie ce qui suit :

1. Je suis le créancier du débiteur susnommé (ou je suis _____ (préciser le poste ou la fonction) de _____ (nom du créancier ou de son représentant)).

2. Je suis au courant de toutes les circonstances entourant la réclamation visée par le présent formulaire.

3. Le débiteur était, à la date de la faillite, soit le 9 janvier 2020, endetté envers le créancier et l'est toujours, pour la somme de _____ \$, comme l'indique l'état de compte (ou l'affidavit) ci-annexé et désigné comme l'annexe A, après déduction du montant de toute créance compensatoire à laquelle le débiteur a droit. (L'état de compte ou l'affidavit annexé doit faire mention des pièces justificatives ou de toute autre preuve à l'appui de la réclamation.)

4. (Cochez la catégorie qui s'applique et remplissez les parties requises.)

A. RÉCLAMATION NON GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$
(Autre qu'une réclamation d'un client visée par l'article 262 de la Loi)

En ce qui concerne cette créance, je ne détiens aucun avoir du débiteur à titre de garantie et :
(Cochez ce qui s'applique.)

pour le montant de _____ \$, je ne revendique aucun droit à un rang prioritaire.
(« Créancier chirographaire »)

pour le montant de _____ \$, je revendique le droit à un rang prioritaire en vertu de l'article 136 de la Loi.
(« Créancier privilégié »)

(Indiquez sur une feuille annexée les renseignements à l'appui de la réclamation prioritaire.)

B. RÉCLAMATION DU LOCATEUR SUITE À LA RÉSILIATION D'UN BAIL, AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 65.2(4) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après.
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

C. RÉCLAMATION GARANTIE AU MONTANT DE _____ \$

En ce qui concerne la créance susmentionnée, je détiens des avoirs du débiteur à titre de garantie, dont la valeur estimative s'élève à _____ \$ et dont les détails sont mentionnés ci-après :

(Donnez des renseignements complets au sujet de la garantie, y compris la date à laquelle elle a été donnée et la valeur que vous lui attribuez, et annexez une copie des documents relatifs à la garantie.)

D. RÉCLAMATION D'UN AGRICULTEUR, D'UN PÊCHEUR OU D'UN AQUICULTEUR AU MONTANT DE _____ \$

J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.2 (1) pour la somme impayée de _____ \$
(Veuillez joindre une copie de l'acte de vente et des reçus de livraison.)

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751

F. 514.934.8603

reclamations@richter.ca

Richter Groupe Conseil Inc.

Richter Advisory Group Inc.

1981 McGill College

Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

FORMULAIRE 31 (suite)

- E. RÉCLAMATION D'UN SALARIÉ AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.3(8) de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.4(8) de la Loi au montant de _____ \$
- F. RÉCLAMATION D'UN EMPLOYÉ RELATIVE AU RÉGIME DE PENSION AU MONTANT DE _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.5 de la Loi au montant de _____ \$
- J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 81.6 de la Loi au montant de _____ \$
- G. RÉCLAMATION CONTRE LES ADMINISTRATEURS AU MONTANT DE _____ \$
(A remplir lorsque la proposition vise une transaction quant à une réclamation contre les administrateurs.)
J'ai une réclamation en vertu du paragraphe 50(13) de la Loi, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)
- H. RÉCLAMATION D'UN CLIENT D'UN COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES FAILLI AU MONTANT DE _____ \$
J'ai une réclamation en tant que client en conformité avec l'article 262 de la Loi pour des capitaux nets, dont les détails sont mentionnés ci-après :
(Donnez tous les détails de la réclamation, y compris les calculs s'y rapportant.)

5. Au meilleur de ma connaissance, je suis lié (ou le créancier susnommé est lié) (ou je ne suis pas lié ou le créancier susnommé n'est pas lié) au débiteur selon l'article 4 de la Loi, et j'ai (ou le créancier susnommé a) (ou je n'ai pas ou le créancier susnommé n'a pas) un lien de dépendance avec le débiteur.

6. Les montants suivants constituent les paiements que j'ai reçus du débiteur, les crédits que j'ai attribués à celui-ci et les opérations sous-évaluées selon le paragraphe 2(1) de la Loi auxquelles j'ai contribué ou été partie intéressée au cours des trois mois (ou, si le créancier et le débiteur sont des « personnes liées » au sens du paragraphe 4 de la Loi ou ont un lien de dépendance, au cours des 12 mois) précédant immédiatement l'ouverture de la faillite, telle que définie au paragraphe 2(1) de la Loi. (Donnez les détails des paiements, des crédits et des opérations sous-évaluées.)

Daté le _____, à _____.

Signature du créancier

Signature du témoin

Numéro de téléphone : _____

Numéro de télécopieur : _____

Adresse électronique : _____

REMARQUE : Si un affidavit est joint au présent formulaire, il doit avoir été fait devant une personne autorisée à recevoir des affidavits.
AVERTISSEMENTS : Le syndic peut, en vertu du paragraphe 128(3) de la Loi, racheter une garantie sur paiement au créancier garanti de la créance ou de la valeur de la garantie telle qu'elle a été fixée par le créancier garanti dans la preuve de garantie.
Le paragraphe 201(1) de la Loi prévoit l'imposition de peines sévères en cas de présentation de réclamations, de preuves, de déclarations ou d'états de compte qui sont faux.

FORMULAIRE DE PROCURATION

(paragraphe 102(2) et alinéas 51(1)e) et 66.15(3)b) de la Loi)

Dans l'affaire de la faillite de **Habitations KnightsBridge Inc.**

Je, _____, de _____
(nom du créancier) (nom du village ou de la ville)

créancier dans l'affaire susmentionnée, nomme _____ de _____,

mon fondé de pouvoir à tous égards dans l'affaire susmentionnée, sauf la réception de dividendes, celui-ci _____
(étant ou n'étant pas) habilité à nommer un autre fondé de pouvoir à sa place.

Daté le _____, à _____.

Signature du créancier

Par : _____
Nom et titre du signataire autorisé

Signature du témoin

RICHTER

THIS INFORMATION SHEET IS SUPPLIED IN ORDER TO ASSIST YOU IN COMPLETING THE PROOF OF CLAIM FORM

- The proof of claim must be signed by the individual completing the form.
- The signature of the claimant must be witnessed.
- Give the complete address (including postal code) where all notices and correspondence are to be forwarded.
- The amount on the statement of account must agree with the amount claimed on the proof of claim.

PARAGRAPH 1 OF THE PROOF OF CLAIM

- If the individual completing the proof of claim is not the creditor himself, he must state his position or title.
- The creditor must state the full and complete legal name of the Company or the claimant.

PARAGRAPH 3 OF THE PROOF OF CLAIM

- A detailed statement of account must be attached to the proof of claim and must show the date, the invoice number and the dollar amount of all the invoices or charges, together with the date, the number and the amount of all credits or payments. A statement of account is not complete if it begins with an amount brought forward. In addition, a creditor must indicate his/her address, phone number, fax number and E-mail address.

PARAGRAPH 4 OF THE PROOF OF CLAIM

- An unsecured creditor (subparagraph (A)) must check and state whether or not a priority rank is claimed under Section 136 of the Bankruptcy and Insolvency Act.
- A claim of landlord (subparagraph (B)) for disclaim of lease must be completed with full particulars and calculations.
- A secured creditor must complete subparagraph (C) and attach a copy of the security documents.
- A farmer, fisherman or aquaculturist must complete subparagraph (D).
- A wage earner must complete subparagraph (E), if applicable.
- Section F must be completed with regard to a pension plan.
- A claim against director(s) (subparagraph (G)), in a proposal which compromises a creditor's claim, must contain full particulars and calculations.
- A customer of a bankrupt securities firm must complete subparagraph (H).

PARAGRAPH 5 OF THE PROOF OF CLAIM

- The claimant must indicate whether he/she **is** or **is not related** to the debtor, as defined in the Bankruptcy and Insolvency Act, by striking out that which is not applicable.

PARAGRAPH 6 OF THE PROOF OF CLAIM

- The claimant must attach a detailed list of all payments received and/or credits granted, as follows:
 - a) within the **three months** preceding the initial bankruptcy event, in the case where the claimant and the debtor are **not related**;
 - b) within the **twelve months** preceding the initial bankruptcy event, in the case where the claimant and the debtor are **related**.

PROXY

- a) A creditor may vote either in person or by proxy;
- b) A debtor may not be appointed as proxy to vote at any meeting of the creditors;
- c) The Trustee may be appointed as a proxy for any creditor;
- d) In order for a duly authorized person to have a right to vote he must himself be a creditor or be the holder of a properly executed proxy. The name of the creditor must appear in the proxy.

T. 514.908.3796/1.866.585.9751
F. 514.934.8603
claims@richter.ca

Richter Advisory Group Inc.
Richter Groupe Conseil Inc.
1981 McGill College
Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

RICHTER

PROOF OF CLAIM

(Section 50.1, Subsections 65.2(4), 81.2(1), 81.3(8), 81.4(8), 81.5, 81.6, 102(2), 124(2), 128(1), and Paragraphs 51(1)(e) and 66.14(b) of the Act)

All notices or correspondence regarding this claim must be forwarded to the following address:

In the matter of of the Bankruptcy of **Habitations KnightsBridge Inc.** of the City of Montréal, Province of Quebec, and the claim of

_____, creditor.

I, _____ (name of creditor or representative of the creditor), of _____ (city and province), do hereby certify:

1. That I am a creditor of the above-named debtor (or that I am _____ (state position or title) of _____ (name of creditor or representative of the creditor).
2. That I have knowledge of all of the circumstances connected with the claim referred to below.
3. That the debtor was, at the date of the Assignment, namely January 9, 2020, and still is, indebted to the creditor in the sum of \$ _____, as specified in the statement of account (or affidavit) attached and marked Schedule "A" after deducting any counterclaims to which the debtor is entitled. (The attached statement of account or affidavit must specify the vouchers or other evidence in support of the claim.)

4. Check and complete appropriate category

- A. UNSECURED CLAIM OF \$ _____

(Other than as a customer contemplated by Section 262 of the Act)

That in respect of this debt, I do not hold any assets of the debtor as security and

(Check appropriate description)

- Regarding the amount of \$ _____, I do not claim a right to a priority.
("Ordinary Creditor")

- Regarding the amount of \$ _____, I claim a right to a priority under section 136 of the Act.
("Preferred Creditor")

(Set out on an attached sheet details to support priority claim)

- B. CLAIM OF LESSOR FOR DISCLAIMER OF A LEASE \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 65.2(4) of the Act, particulars of which are as follows:
(Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based)

- C. SECURED CLAIM OF \$ _____

That in respect of this debt, I hold assets of the debtor valued at \$ _____ as security, particulars of which are as follows:

(Give full particulars of the security, including the date on which the security was given and the value at which you assess the security, and attach a copy of the security documents.)

- D. CLAIM BY FARMER, FISHERMAN OR AQUACULTURIST OF \$ _____

That I hereby make a claim under subsection 81.2(1) of the Act for the unpaid amount of \$ _____
(Attach a copy of sales agreement and delivery receipts).

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751

F. 514.934.8603

claims@richter.ca

Richter Advisory Group Inc.

Richter Groupe Conseil Inc.

1981 McGill College

Montréal (QC) H3A 0G6

Montréal, Toronto

- E. CLAIM BY WAGE EARNER OF \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.3(8) of the Act in the amount of \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.4(8) of the Act in the amount of \$ _____

- F. CLAIM BY EMPLOYEE FOR UNPAID AMOUNT REGARDING PENSION PLAN OF \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.5 of the Act in the amount of \$ _____
 - That I hereby make a claim under subsection 81.6 of the Act in the amount of \$ _____

- G. CLAIM AGAINST DIRECTOR \$ _____
 (To be completed when a proposal provides for the compromise of claims against directors.)
 That I hereby make a claim under subsection 50(13) of the Act, particulars of which are as follows:
 (Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

- H. CLAIM OF A CUSTOMER OF A BANKRUPT SECURITIES FIRM \$ _____
 That I hereby make a claim as a customer for net equity as contemplated by section 262 of the Act,
 particulars of which are as follows:
 (Give full particulars of the claim, including the calculations upon which the claim is based.)

5. That, to the best of my knowledge, I am (or the above-named creditor is) (or am not or is not) related to the debtor within the meaning of section 4 of the Act, and have (or has) (or have not or has not) dealt with the debtor in a non-arm's-length manner.

6. That the following are the payments that I have received from, the credits that I have allowed to, and the transfers at undervalue within the meaning of subsection 2(1) of the Act that I have been privy to or a party to with the debtor within the three months (or, if the creditor and the debtor are related within the meaning of section 4 of the Act or were not dealing with each other at arm's length, within the 12 months) immediately before the date of the initial bankruptcy event within the meaning of subsection 2(1) of the Act: (provide details of payments, credits and transfers at undervalue)

Dated at _____, this _____ day of _____

 Signature of creditor

 Signature of witness

Telephone number: _____ Fax number: _____

E-mail address: _____

NOTE: If an affidavit is attached, it must have been made before a person qualified to take affidavits.

WARNINGS: A trustee may, pursuant to subsection 128(3) of the Act, redeem a security on payment to the secured creditor of the debt or the value of the security as assessed, in a proof of security, by the secured creditor.

Subsection 201(1) of the Act provides severe penalties for making any false claim, proof, declaration or statement of account.

PROXY

(Subsection 102(2) and paragraphs 51(1)e) and 66.15(3)b) of the Act)

In the matter of of the Bankruptcy of **Habitations KnightsBridge Inc.**

I, _____, of _____
 (name of creditor) (name of town or city)

a creditor in the above matter, hereby appoint _____ of _____,
 to be my proxyholder in the above matter, except as to the receipt of dividends, _____ (with or without) power to
 appoint another proxyholder in his or her place.

Dated at _____, this _____ day of _____

 Signature of creditor

Per: _____
 Name and Title of Signing Officer

 Signature of witness