

No : 500-11-060613-227

Référée
De

Salle
Prévue
16.04

Date : Le 25 juillet 2022

L'HONORABLE DAVID R. COLLIER, J.C.S.

JC0B37

	Procureur(s)	Présents
<p>IN THE MATTER OF THE PROPOSED PLAN OF COMPROMISE AND ARRANGEMENT OF :</p> <p>RISING PHOENIX INTERNATIONAL INC. AND 10864285 CANADA INC. AND 11753436 CANADA INC. AND CDSQ IMMOBILIER INC. AND COLLEGE DE L'ESTRIE INC. AND ÉCOLE D'ADMINISTRATION ET DE SÉCRÉTARIAT DE LA RIVE-SUD INC. AND 9437-6852 QUÉBEC INC. AND 9437-6845 QUÉBEC INC. AND FIRM CAPITAL MORTGAGE AND LES CONSULTANTS 3 L M INC., (aussi appelé Institut Supérieur d'Informatique (ISI) AND GESTION LÉVY INC. AND REHILL SERVICES INC. (QUEBEC) REHILL SERVICES INC. (ONTARIO) 9342-9249 QUEBEC INC., ONTARIO COLLEGE OF BUSINESS AND LAW CORP. MR. ROHIT UPPAL MR. GURPREET SINGH AND COLLÈGE UNIVERSEL & COLLÈGE SUPÉRIEUR DE MONTRÉAL (C.S.M.) INC.</p> <p>AND CESTAR COLLEGE</p> <p style="text-align: right;">Applicants</p>	<p>Me Martin Jutras mjutras@klcanada.com</p> <p>Me François Alexandre Toupin (ABSENT) fatoupin@mccarthy.ca Me Alain N. Tardif (ABSENT) atardif@mccarthy.ca</p> <p>Me Mark Meland (ABSENT) mmeland@ffmp.ca</p> <p>Me Brandon Farber bfarber@fasken.com</p> <p>Me Charles-André Sauvé charles.a.sauve@rssi.pro</p> <p>Me Nicholas Scheib nick@scheib.ca Me Annie-Claude Beauchemin acbeauchemin@rssiex.com Me Sharon G. Druker sgdruker@rssiex.com</p>	

No : 500-11-060613-227

Référé
De

Salle
Prévue
16.04

Date : Le 25 juillet 2022

L'HONORABLE DAVID R. COLLIER, J.C.S.

JC0B37

Procureur(s)

AND
RICHTER ADVISORY GROUP INC.
-Mr Andrew Adessky (AAdessky@richter.ca)
-Mr Olivier Benchaya (obenchaya@richter.ca)
Proposed Monito

Me Joseph Reynaud (ABSENT)
JReynaud@stikeman.com
Me Nathalie Nouvet nnouvet@stikeman.com

AND
MINISTÈRE DE LA JUSTICE DU CANADA

Me Kim Sheppard
kim.sheppard@justice.qc.ca

AND
MINISTÈRE DE LA JUSTICE DU QUÉBEC

Me Pierre-Luc Beauchesne
pierre-luc.beauchesne@justice.gouv.qc.ca
Me Brian Nel (ABSENT)
brian.nel@justice.gouv.qc.ca

Nature de la cause : **MOTION FROM CESTAR COLLEGE FOR WITHDRAWAL OR SEALING OF DOCUMENTS**

Montant :

Greffière : Micheline Khoury, g.a.c.s.

Sténographe N/A

ENREGISTREMENT NUMÉRIQUE

<u>Audition AM</u>	Début :	Fin :	<u>Audition PM</u>	Début : 14 h 27	Fin : 16 h 36
--------------------	---------	-------	--------------------	-----------------	---------------

Affaires référées au maître des rôles

- Pour encombrement
- Suite à une demande des parties
- Suite à une ordonnance du juge
- Cause en progrès

Résultat de l'audition :

- Affaire réglée hors cour
- Affaire en délibéré
- Affaire en délibéré après notes
- Affaire rayée
- Jugement sur le présent procès-verbal**
- Autre :

AUDIENCE SEMI-VIRTUELLE (TEAMS)

14 h 27 **OUVERTURE** de l'audience

14 h 28 Identification de la cause et des procureurs

14 h 28 Me Beauchesne, Me Sheppard et Me Sauvé sont présents sur Teams

14 h 29 Échanges de part et d'autre

14 h 35 **Pièce I-1** : Échanges de courriels entre Me Farber et les procureurs

- 14 h 36 Représentations de Me Beauchemin
- 14 h 38 Questions du Tribunal à Me Beauchemin
- 14 h 45 Échange entre le Tribunal et Me Beauchemin
- 15 h 14 Intervention de Me Nouvet
- 15 h 14 Intervention de Me Jutras
- 15 h 21 Représentations de Me Farber
- 15 h 44 Réplique de Me Beauchemin
- 15 h 50 Représentations de Me Nouvet
- 15 h 53 Représentations de Me Sauvé
- 15 h 58 Réplique de Me Beauchemin
- 16 h 04 **SUSPENSION DE L'AUDIENCE**
- 16 h 29 **REPRISE DE L'AUDIENCE**

16 h 29

JUDGMENT

CONSIDERING Cestar College's motion to withdraw the Asset Purchase Agreement (APA), exhibit R-3, from the court record pursuant to article 108 (2) CCP, or alternatively to request that the exhibit be placed under seal;

CONSIDERING the Monitor's consent to the application and the fact that the debtors do not oppose it;

CONSIDERING that the sealing order governing the APA expired on June 30, 2022 upon the conclusion of the transaction;

CONSIDERING that the creditors and interim lenders are parties to the CCAA proceedings and have not all agreed to the withdrawal of the APA as an exhibit;

CONSIDERING that article 108 (2) does not therefore avail to the applicant;

CONSIDERING the principle that these proceedings are public and that the court record, or parts of it, will only be placed under seal if the Court is convinced that there is a public interest in maintaining the confidentiality of information (*Sierra Club of Canada; Sherman Estate*);

CONSIDERING that although the applicant's motion alleges the APA contains "sensitive commercial information" it has not demonstrated that a sealing order "is necessary in order to prevent a serious risk to an important interest" (*Sierra Club*, p 543)

CONSIDERING the APA and its schedules contain personal information concerning students and employees of the purchased colleges which is worthy of protection;

No : 500-11-060613-227

Référée
De

Salle
Prévue
16.04

Date : Le 25 juillet 2022

L'HONORABLE DAVID R. COLLIER, J.C.S.

JC0B37

FOR THESE REASONS, THE COURT:

DISMISSES Cestar College's application to withdraw exhibit R-3 or place it under seal, except to the following extent;

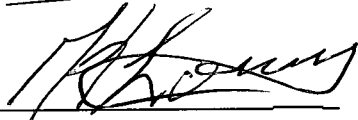
ORDERS the debtors to withdraw exhibit R-3 from the public court record within fifteen days, and to replace it with a redacted version which hides all personal information respecting students and employees of the debtor colleges;

THE WHOLE without costs.



THE HONOURABLE DAVID R. COLLIER, J.S.C.

16 h 36 Fin de l'audience



Micheline Khoury, g.a.c.s.