

CANADA
PROVINCE OF QUEBEC
DISTRICT OF MONTREAL

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
*(Bankruptcy and Insolvency Act, R.S.C.
1985, c. B-3)*

NO.: 500-11-063673-244

ESTATE NO.: 41-3048548

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:

DSQUARE TRANSPORT INC., a corporation having its head office and principal place of business at 4505 Hickmore, Montreal, Quebec H4T 1K4;

Debtor / Bankrupt

-and-

RICHTER INC., in its capacity as the Trustee of the Estate of DSquare Transport Inc., a bankrupt, having an office at 1981 McGill College Blvd., Suite 1100, Montreal, Quebec H3A 0G6;

Trustee / Petitioner

-and-

THE REGISTRAR OF THE REGISTER OF PERSONAL AND MOVABLE REAL RIGHTS (Québec), a legal person established by public law, having an office at 1, Notre-Dame Street West, Suite 7.07, Montreal, Quebec, H2Y 186;

-and-

THE OTHER PARTIES LISTED IN THE SERVICE LIST;

Impleaded Parties

**MOTION FOR APPROVAL TO SELL CERTAIN ASSETS OF THE DEBTOR-
BANKRUPT AND FOR DIRECTIONS**

(Sections 34(1) and 183(1.1) of the Bankruptcy and Insolvency Act, R.S.C. 1985, c. B-3)

TO ONE OF THE HONOURABLE JUDGES OF THE SUPERIOR COURT, SITTING IN THE COMMERCIAL DIVISION, IN AND FOR THE DISTRICT OF MONTREAL, OR TO ONE OF ITS REGISTRARS, THE TRUSTEE / PETITIONER RESPECTFULLY SUBMITS AS FOLLOWS:

I. SUMMARY OF REQUESTED ORDERS AND DIRECTION

1. The Trustee / Petitioner seeks this Court's direction and order to approve the sale of certain of the Bankrupt's assets, and to vest out certain subordinated registered movable hypothecary rights against such assets, by way of an order substantially in the form of the proposed draft order ("**Draft Order**") filed in support hereof as **Exhibit P-1** (and with a blackline comparison of such draft order as against the Barreau de Montreal 2014 template approval and vesting order filed in support hereof as **Exhibit P-2**).
2. This is requested to comply with the chosen purchaser's conditions, and to complete a sale of such assets, following an orderly and comprehensive sale solicitation process for the six (6) lots of rolling stock and other equipment (collectively, the "**Offered Assets**") described at length in the "Bidding Documents" (filed in support hereof as Exhibit P-7). This in turn is in order to obtain what the Bankrupt's Inspectors, the Trustee and the Bankrupt's first-ranking secured creditors all agree is the best possible liquidation value for such all assets in the circumstances – the whole as more fully described hereafter.
3. There is no known basis on which any party could reasonably oppose the relief and directions being requested in this Motion.
4. On the contrary, given that the respective first-ranking secured creditors over all of the Offered Assets, namely, Bank of Montreal ("**BMO**") and the Business Development Bank of Canada ("**BDC**"), will not be paid back in full, it is they, and they only, who are the parties with any real economic interest in the circumstances. BMO and BDC support this Motion.

II. RELEVANT FACTS

Background of the Company and summary of causes of its financial difficulties

5. The Bankrupt, Transport DSquare Inc. (also referred to herein as the "**Company**"), was founded in 2007 and offered transport and logistic services and operated out of leased premises in Quebec.
6. In 2021, the Company began expanding its warehousing space / services to Ontario and Western Canada based on market demand for industrial warehouse space. During the expansion period, the Company operated from seven (7) locations.
7. The Company achieved extensive revenue growth in FY2022, and in 2023 the owners of the Company decided to split the Company into several different entities in an attempt to grow the overall business and diversify its services (the "**DSquare Group**").
8. The Company experienced stagnant activity in FY2023, and coupled with substantially higher fixed costs, this resulted in significant losses.

9. The Bankrupt attributes its financial difficulties to the following:
 - (a) Rising inflation and supply chain disruption;
 - (b) Increasing fuel costs coupled with higher wages in the workforce;
 - (c) Insufficient warehousing revenue to support the additional fixed costs of leased space (undertaken at higher rents); and
 - (d) Significant debt servicing costs.
10. The Company, prior to its insolvency and in order to avoid disruptions to their clients, to preserve jobs and to preserve overall value, entered into an agreement with a related company, Dsquare Logistics Inc. ("**Logistics**"), whereby Logistics was able to use the Company's fixed assets to service existing customers of the DSquare Group. Consequently, as of the date of bankruptcy, payment of certain contracts relating to operations was assumed by Logistics enabling it to continue operations.

Context of these proceedings: The section 244 and prior hypothecary notices, the NOI, bankruptcy and the appointment of the Trustee as both agent to a secured creditor, and as bankruptcy trustee

11. As described in the section entitled "The Secured Creditors", below, BMO has hypothecary security over all of the movable property of the Company, and such security is first-ranking in respect of the majority of the Company's assets (including lots 1 to 5 of the Offered Assets; hereafter the "**BMO Assets**").
12. As described in the section entitled "The Secured Creditors", below, BDC has hypothecary security, including a first-ranking security over the sole other lot of assets (i.e., lot 6) that is part of the Offered Assets (such lot 6 assets being hereafter the "**BDC Assets**").
13. On February 2, 2024, BMO served upon the Company prior notices of exercise of hypothecary recourse (via sale by judicial authority) in respect of all of the movable property of the Company, including the BMO Assets. Such prior notices were duly registered on title to the Company's movable assets in the Register of Personal and Movable Real Rights ("**RDPRM**") on February 6, 2024, as appears more fully from the copy of the RDPRM search results in respect of the Company (the "**RDPRM Search Results**") filed in support hereof as **Exhibit P-3**.
14. Also on February 2, 2024, BMO issued to the Company a notice of intention to enforce security pursuant to section 244 of the *Bankruptcy and Insolvency Act* ("**BIA**") in respect of, among other assets, the BMO Assets.
15. With effect as of February 27, 2024, BMO and the Petitioner concluded an agency agreement whereby the former engaged the latter to, among other things, act as its agent pursuant to section 13.4 of the BIA in order to realize the assets over which BMO has priority security and to sell same on BMO's behalf, including the BMO

Assets that are the subject of the current proceedings (the “**Agency Agreement**”). A copy of the Agency Agreement is filed in support hereof, under seal of confidentiality, as **Exhibit P-4**.

16. As the Trustee explained to the creditors at the first meeting of creditors (as described below), there is no expectation that a sale of the BMO Assets would yield sufficient proceeds to repay BMO in full, such that the only creditor with any actionable financial interest in those assets was, and remains, BMO, with the mass of other creditors having no financial interest in the BMO Assets. Likewise in respect of the BDC Assets, and specifically that same would not yield sufficient proceeds to repay BDC in full.
17. On February 27, 2024, the Company filed a Notice of Intention to Make a Proposal (“**NOI**”) in accordance with the BIA.
18. The Company did not file the required projected cash-flow statement by the prescribed deadline under the BIA. Accordingly, the Company was deemed to have made an assignment of its assets effective March 9, 2024, pursuant to the BIA (and this without any creditor, including BMO, having pursued any request for any relief under the BIA).
19. On March 9, 2024, the Trustee / Petitioner, Richter Inc., was appointed trustee of the estate of the Bankrupt by the Official Receiver, which appointment was subsequently confirmed by the creditors at the first meeting of creditors held on March 28, 2024. Also at such meeting, the creditors voted on and appointed several people to serve as inspectors to the estate of the Bankrupt (the “**Inspectors**”). The foregoing is described in more detail in the *Trustee’s Report on the Proposed Sale of Assets* (the “**Trustee’s Second Report**”), filed in support hereof as **Exhibit P-5** (which includes, *en liasse*, the *Trustee’s Report to the First Meeting of Creditors* (the “**Trustee’s First Report**”) and the Minutes of the First Meeting of Creditors, annexed to the Second Report, Exhibit P-5, as Annexes “A” and “B”).
20. Notably, in the *First Report* (Exhibit P-5, Annex A), the Trustee indicated the following:

as of the date hereof, based on the estimated realizable value of the assets [and] the amounts due to the various secured creditors, the Trustee does not anticipate that there will be any dividends available to the preferred and ordinary creditors.
21. By way of the First Report (Exhibit P-5, Annex A), the Trustee also informed the mass of creditors of its Agency Agreement with BMO (pursuant to section 13.4 of the BIA).
22. Pursuant to section 13.4 of the BIA, at the first meeting of Inspectors, held on March 28, 2024, the Inspectors were also informed of the Agency Agreement, of the basis of the Trustee’s remuneration by BMO, and of the written opinion from

independent legal counsel that BMO's security is valid and enforceable against the estate.

The Secured Creditors

23. The Bankrupt's estimated liabilities to its secured creditors (including BMO and BDC) exceed the liquidation value of its assets, as described more fully in the First Report (Exhibit P-5, Annex A).
24. As required under the BIA when a trustee serves as agent to a secured creditor to realize upon security, the Trustee engaged independent legal counsel to provide a legal opinion as to the validity and enforceability of the registered security of BMO, as appears from a copy of the security opinion (the "**Security Opinion**") filed in support hereof as **Exhibit P-6**.
25. The Security Opinion was prepared in the context of the Agency Agreement. Given the bankruptcy, it also considers the security published by BDC as well as the respective ranking of the security as between BMO and BDC.
26. The following summarizes the valid and enforceable security held by the secured lenders, including BMO in respect of the BMO Assets, as appears from the RDPRM Search Results, Exhibit P-3 and the Security Opinion, Exhibit P-6:
 - (a) Bank of Montreal: First rank hypothecary security on all movable assets of the Bankrupt, excluding certain specific equipment for which rank was ceded to the BDC (i.e., the BDC Assets). It is noted that BMO has first-rank security over the BMO Assets (namely, lots 1 to 5 of the "Offered Assets" being sold to the Purchaser). BMO filed a proof of claim with the Trustee claiming total indebtedness of nearly \$3,300,000 owed by the Bankrupt (and of which \$1,500,000 is listed as a secured claim). The Bankrupt's Statement of Affairs filed in these proceedings admits that the Bankrupt owes BMO no less than \$2,243,000 (i.e., well in excess of the purchase price for the BMO Assets, over which BMO has first-ranking security).
 - (b) Business Development Bank of Canada: First rank security on certain specific equipment and second rank interest on all the remaining assets of the Bankrupt (excluding certain specific equipment). It is noted that BDC has first rank security over BDC Assets (namely, lot 6 of the Offered Assets). The Bankrupt's Statement of Affairs filed in these proceedings admits that the Bankrupt owes BDC just over \$1,700,000 (i.e., well in excess of the allocated purchase price for the BDC Assets, over which BDC has first ranking security).
 - (c) Investissement Québec: Third rank security on all the assets of the Bankrupt (excluding certain specific equipment). Investissement Québec is not due to receive any distribution of proceeds of the Offered Assets, notwithstanding that the Bankrupt's Statement of Affairs filed in these

proceedings admits that the Bankrupt owes Investissement Québec no less than \$621,000.

27. It is noted that there are also registered reservations of ownership rights on specific rolling stock under capital leases with the Bankrupt, as appears from the RDPRM Search Results, Exhibit P-3. None of these third-party owned assets were part of the Offered Assets and no vesting out or other relief is requested in respect of such registered third-party ownership rights.
28. As indicated more fully in the First Report (Exhibit P-5, Annex A), BMO and BDC have been clearly identified as the sole two (2) creditors with priority rank in all of the assets of the Company – other than an estimated \$14,000 worth of employee salary/vacation pay claims (which have a first rank over short term assets (i.e., inventory and accounts receivable) pursuant to section 81.3 of the BIA.
29. In addition to the first-ranking registered movable hypothecary security in favour of BMO and BDC against the Bankrupt's movable assets, there are also several subordinate-ranking registrations in favour of the Impleaded Parties (as evidenced by one or both of the registrations of same or by the cessions of rank granted by such Impleaded Parties in favour of BMO or BDC, as applicable), as appears from the RDPRM Search Results, Exhibit P-3.
30. These subordinate-ranking hypothecs include those in favour of certain of the Impleaded Parties, namely, Investissement Quebec, Frigid Rentals Inc., Martin Deragon, and 11454447 Canada Inc., as appears from RDPRM Search Results, Exhibit P-3.
31. In addition, there are two (former) equipment lessors – Services financières ECN/ ECN Financial Inc. and Move Trust (in its capacity as assignee of the rights of Finloc 2000 Inc., which itself was the assignee of the original equipment lessor Frigid Rentals Inc.) – whose obligations in respect of the assets over which they have registered reservations of ownership rights, have since been repaid by the Company (as disclosed to the Trustee by representatives of the Company), as listed in the chart below. In the result, it is the Company that now owns the former finance-leased equipment, and which is included among the Offered Assets. However, the registrations to such equipment nevertheless remain on title in the RDPRM. Same must be radiated in respect of the Offered Assets in order for the Trustee as vendor to convey clean title thereto to the Purchaser – the whole as appears from RDPRM Search Results, Exhibit P-3.
32. The following table summarizes the registered hypothecary security (together with the prior notices of enforcement of hypothecs with respect to same) and (fully repaid) registered reservations of rights, on the Company's movable assets, and which are hereby requested to have their extent reduced to exclude the Offered Assets, as appears from RDPRM Search Results, Exhibit P-3:

<u>Date</u>	<u>RDPRM Registration #</u>	<u>Secured Creditor</u>	<u>Amount (\$)</u>	<u>Nature</u>
25-11-2020	20-1231491-0016	Frigid Rentals Inc.	25 000	Hyp. Con. sans Dep. ¹
02-02-2023	23-0121992-0001	Banque de Développement du Canada	1 800 000	Hyp. Con. sans Dep.
19-08-2022	22-0914956-0005 • PDEH ² : 24-0127102-0001	Banque de Montréal	1 800 000	Hyp. Con. sans Dep.
17-02-2022	22-0166347-0002 • PDEH: 24-0127102-0002	Banque de Montréal	1 848 000	Hyp. Con. sans Dep.
23-08-2021	21-0905976-0002 • PDEH: 24-0127102-0003	Banque de Montréal	2 472 000	Hyp. Con. sans Dep.
30-04-2021	21-0452963-0001	11454447 Canada Inc. et Martin Deragon	200 000	Hyp. Con. sans Dep.
09-01-2020	20-0017301-0001	Banque de Développement du Canada	540 000	Hyp. Con. sans Dep.
13-12-2018	18-1373091-0001 • PDEH: 24-0127102-0004	Banque de Montréal	1 440 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0001	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0002	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
30-04-2021	21-0452963-0001	11454447 Canada Inc. et Martin Deragon	200 000	Hyp. Con. sans Dep.

¹ The phrase « Hyp. Con. sans dep. » means *Hypothèque conventionnelle sans dépossession* (i.e., Conventional hypothec without dispossession).

² The expression « PEDH » means *Préavis d'exercice d'un droit hypothécaire* (i.e., Prior notice of hypothecary rights).

15-03-2017	17-0227453-0001	Services financières ECN/ ECN Financial Inc.	n/a	Credit bail
28-12-2017	17-1357499-0001	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail
01-02-2018	18-0096130-0002	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail

Efforts Leading to the Proposed Transaction - The Sale and Investment Solicitation Process for the Offered Assets

33. On or about March 8, 2024, the Petitioner proceeded to issue a solicitation email, containing a teaser, to approximately ninety (90) potential interested parties, consisting of both strategic parties and liquidators.
34. The deadline to submit offers was March 27, 2024 at 5:00 p.m. (EDT) (the “**Deadline**”).
35. Fourteen (14) interested parties requested and received access to a virtual data room administered by the Petitioner, which included the *Terms and Conditions Governing the Sale of the Assets* (the “**Bidding Terms**”), an Offer form, and a description of the six (6) different asset lots that would be included in the sale as either “en bloc” or by individual lots (i.e., the Offered Assets). Copies of the Bidding Terms, Offer form, and descriptions of the six (6) lots of Offered Assets are filed in support hereof, *en liasse*, as **Exhibit P-7** (the “**Bidding Documents**”).
36. The BDC Assets were deliberately identified as lot 6 in order to avoid confusion with the BMO Assets (lots 1 to 5) that were also being offered for sale by the Petitioner.
37. The Offered Assets for sale include rolling stock, dry vans, chassis, office, warehouse and other equipment, as appears from the descriptions thereof in the Bidding Documents, Exhibit P-7.
38. Six (6) offers were submitted to the Trustee by the Deadline, including certain “en bloc” offers (i.e., for all six (6) lots) as well as offers for some specific (but not all) lots – by both strategic parties and liquidators.

39. A summary of the offers received is included as Annex "C" to the Trustee's Second Report, Exhibit P-5 (albeit not part of the filed Exhibit P-5). For ease of reference, the Trustee's summary of the Offers ("**Summary of Offers**") is filed under seal of confidentiality in support hereof as **Exhibit P-8**, with the Trustee / Petitioner's request that same remain confidential until the Transaction closes or further order of the Court.
40. The offers were opened in the presence of representatives of the secured lenders with first- and second- ranking security over the Offered Assets (namely, BMO and BDC), as well as in the presence of the Inspectors of the Estate (who include among their number a representative appointed by Investissement Québec, which has third-ranking security over the Offered Assets).
41. Each of BMO (with respect to the BMO Assets) and BDC (with respect to the BDC Assets) as secured creditors, on the one hand, and the Inspectors, on the other hand, authorized the Trustee to obtain further details and clarifications from the three (3) best offers received and to reject the remaining offers.

The Purchaser's Offer was Assessed and Approved as the Best Offer

42. After a detailed review of all of the offers and confirmation as to conformity with the Bidding Terms (part of Exhibit P-7), and in consultation with BMO and BDC as the secured lenders with first- and second-ranking security over the Offered Assets as well as with the Inspectors, the Petitioner was authorized by both groups to accept the "en bloc" offer from the Purchaser (the "**Purchaser's Offer**", a copy of which is filed under seal of confidentiality in support hereof as **Exhibit P-9** with the Trustee/Petitioner's request that same remain confidential until the Transaction closes or further order of the Court).
43. The Purchaser's Offer, Exhibit P-9, provides for the following key terms and conditions:
 - (a) The offer is for all, and not less than all, of the Offered Assets. In other words, it was not possible for the Petitioner to accept the Offer to sell some but not all of the Offered Assets;
 - (b) The total purchase price was allocated by the Purchaser with specific values for the BMO Assets and the BDC Assets, with the price for the BMO Assets representing 11/12^{ths} (91.67%) of the total purchase price and the balance of the purchase price allocated to the BDC Assets;
 - (c) The offer requires BMO to release certain security and release certain claims against the assets of the Company's affiliate, Logistics, in return for additional consideration to be paid solely to BMO;
 - (d) The Purchaser's Offer incorporates and respects the Bidding Terms; and

- (e) Title to all of the Offered Assets must be delivered to the Purchaser free and clear of all hypothecs, liens, charges, credit leases and encumbrances of whatsoever nature – hence the principal need for the present Motion, because in the circumstances it is not feasible to expect to be able to obtain voluntary discharges of the many registered subordinated movable hypothecs.
44. The following factors were also considered by secured creditors and by the Inspectors in determining that a transaction involving the Purchaser's Offer (the "**Transaction**") is superior to the other offers received:
- (a) As this represents an "en bloc" offer and contains no unusual closing conditions for a transaction of this kind, the Purchaser's Offer reduces the execution risk that would arise if attempting to complete multiple transactions (i.e., in order to sell any remaining Offered Assets that would not have been subject to the non- "en bloc" offers);
 - (b) The Petitioner understands that the Purchaser will be entering into a leaseback transaction with Logistics, which is assuming the ongoing occupation and other costs associated with the Company's assets – thereby eliminating costs that would have been incurred by BMO (in respect of the BMO Assets) and by the Trustee and the Estate of the Bankrupt (in respect of the BDC Assets) to meet conditions of closing and delivery of assets to another purchaser (i.e., occupation rent for the time required by other offerors to vacate the Offered Assets from the Company's leased premises);
 - (c) No adjustment will be required should any of the Offered Assets not be located or be found to be in non-working condition, which would customarily be a required (downward price) adjustment in other purchase contexts;
 - (d) The process leading to the proposed sale was reasonable in the circumstances and led by the Trustee. The Purchaser's Offer was obtained following solicitation efforts conducted by the Petitioner in consultation with the secured creditor BMO (and the other relevant secured creditors, BDC and Investissement Quebec) as well as in consultation and with the approval of the Inspectors;
 - (e) The Purchaser's Offer provides the highest net recovery for the stakeholders, following good faith efforts made to sell the Offered Assets to a broad range of potential purchasers in order to determine their fair market value. Accordingly, the consideration to be received is reasonable and fair in the circumstances. The Transaction will provide the highest expected recovery for BMO (as determined by BMO with respect to the BMO Assets) and for BDC (as determined by BDC with respect to the BDC Assets) and has no effect on any other creditors or other interested parties, since no other party has any economic interest in the Offered Assets and since the

costs of the sale process have been entirely assumed by BMO (with respect to the BMO Assets) and by BDC (with respect to the BDC Assets);

- (f) Concluding the Transaction has the support of the first ranking creditors of each of the lots included in the Offered Assets (i.e., BMO and BDC);

Trustee's Recommendation

45. The Transaction results from a *bone fide* offer by the Purchaser following a full and extensive sale process led by the Petitioner.
46. The Transaction offers the best and highest recovery to the secured lenders as first ranking creditors over all of the assets subject to the Transaction.
47. The relevant secured creditors, namely BMO and BDC, and the Inspectors (including a representative of Investissement Québec, as third-ranking secured creditor), support the Transaction, notwithstanding that the Transaction will not repay any of the secured lenders in full.
48. Given the current bankruptcy context and the lack of any apparent better offers for the Purchased Assets, the Trustee / Petitioner, the secured creditors, and the Inspectors have assessed that Transaction is the best and most viable and immediate opportunity for the creditors to recover as much as possible of the amounts owed to them.
49. In summary, the Petitioner recommends that this Court grant the relief sought in the Draft Order (Exhibit P-1) and the approval of the Transaction in order to effectively allow the Transaction to close on its terms.
50. The Transaction provides for a form of net recovery for BMO and BDC that is more advantageous than what would be received under the other offers.
51. The Petitioner and the secured creditors with real economic interests in the Offered Assets have come to the conclusion that the Transaction as set forth in the Purchaser's Offer represents the best solution in the present circumstances.
52. Accordingly, the Trustee respectfully submits that it is in the best interest of the Bankrupt's secured creditors and other stakeholders that this Court approve the Transaction.

III. SUMMARY OF REQUESTED ORDERS

Necessity for a Court-ordered Vesting Out and Discharge of the Existing Registered Security Against the Offered Assets

53. Under the terms of the Purchaser's Offer, all hypothecs and other encumbrances charging the Offered Assets are to be reduced to exclude their charge over the Offered Assets only.

54. Given the number of different parties holding registered security, and that certain of them are owed amounts by the Bankrupt as subordinated secured creditors such that they are undercollateralized and in effect holding unsecured claims, it is not practicable to coordinate that each such party grant bilateral *mainlevées* or *quittances* of their security against the Bankrupt.
55. In this context, the present Motion seeks this Court's issuance of an order, substantially in the form of the proposed Draft Order, Exhibit P-1, authorizing and approving the sale of certain of the Bankrupt's assets to the Purchaser and ordering and directing that the specified movable security registrations listed in such Draft Order be reduced to exclude their charge over the Offered Assets only.

Proposed Distribution of Proceeds

56. Throughout the course of the sales process, the Petitioner has acted as both trustee to the bankruptcy estate and further to its mandate as agent to the secured creditor BMO.
57. The Petitioner's costs and expenses throughout this process are being allocated to the assets to be sold, primarily considering the (purchaser-allocated) sale price for the various assets. In other words, BMO is assuming all the costs and expenses of the Petitioner when it comes to selling the BMO Assets pursuant to the Agency Agreement.
58. In the circumstances, with the BMO assets being sold for a gross price (before taxes) that is eleven times (11) greater than the price allocated to remaining assets (i.e., BDC Assets), it is anticipated that a very large majority of the Petitioner's costs and expenses will be attributed to its role as agent for the secured creditor BMO and be paid by BMO to the Petitioner.
59. In the circumstances, the creditors other than BMO have not been penalized in any way and have not borne any cost of the Petitioner's efforts to sell the BMO Assets.
60. On the contrary, the creditors other than BMO are getting the benefit of a comprehensive, Petitioner-managed sales process, while having to assume a small fraction of the (mostly fixed) costs of what was otherwise a typical asset sale process.
61. In light of the foregoing, after assuming the vast majority of the costs of this sales process, BMO requires that the portion of the purchase price allocated in the Offer to the BMO Assets be paid directly to it by the Petitioner in accordance with the terms of the draft order submitted herewith (as Exhibit P-1) without deduction.
62. Given the foregoing facts, the part of this sale to the Purchaser that relates to the BMO Assets is not one that is subject to the levy described at section 147 of the BIA. BMO is entitled to receive a distribution of the price paid for the BMO Assets. The Petitioner should be authorized to remit same to BMO without application of any levy or other amount described in section 147 of the BIA.

63. The Petitioner acknowledges that there is, and plans to deduct and remit from the net purchase price payable in respect of the BDC Assets an amount sufficient to pay, the levy payable under section 147 of the BIA in respect of its sale of the BDC Assets.

Conclusions Sought

64. Accordingly, it is respectfully submitted that this Honourable Court grant the conclusions sought herein and order that the judgment to be rendered herein be executory notwithstanding appeal.

65. Creditors who have an interest in the conclusions sought herein have been given notice of the present Motion.

66. The present Motion is well founded in fact and in law.

WHEREFORE, THE TRUSTEE / PETITIONER PRAYS FOR JUDGMENT OF THIS HONOURABLE COURT:

(A) **SHORTENING** the delays to notify/ serve the present Motion;

(B) **GRANTING** the present Motion;

(C) **ISSUING** an order substantially in the form of the draft Approval and Vesting Order communicated herewith as **Exhibit P-1** in support of the present Motion;

THE WHOLE without costs, save in the event of contestation.

Montreal, April 29, 2024

Nick Scheib

Me NICHOLAS SCHEIB

Attorney for Trustee/Petitioner

5159 St-Laurent Blvd.

Montréal, Québec H2T 1R9

Tel.: 514-297-2631 / Fax: 514-360-2790

nick@scheib.ca

AFFIDAVIT

I, the undersigned, Andrew Adessky, CPA, CIRP, LIT, having a place of business at 1981 McGill College Avenue, Suite 1100, Montreal, Quebec H3A 0G6, solemnly affirm the following:

1. I am Vice President of Trustee / Petitioner;
2. All of the facts alleged in the *Motion for Approval to Sell Certain Assets of the Debtor-Bankrupt and for Directions* (the "**Motion**") of which I have personal knowledge are true; and
3. Where I have obtained facts alleged in the Motion from others, I believe them to be true.

And I have signed, in Montreal, Quebec



Andrew Adessky

Solemnly affirmed before me by way of remote swearing in, in Montreal, Quebec this 29th day of April, 2024.



Commissioner for Oaths for Quebec

Name:

Commission Number:



CANADA
PROVINCE OF QUEBEC
DISTRICT OF MONTREAL

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
(Bankruptcy and Insolvency Act,
R.S.C. 1985, c. B-3)

NO.: 500-11-063673-244
ESTATE NO.: 41-3048548

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:
DSQUARE TRANSPORT INC.

Bankrupt

-and-
RICHTER INC.

Trustee / Petitioner

-and-
THE REGISTRAR OF THE REGISTER OF
PERSONAL AND MOVABLE REAL RIGHTS
(Québec)

-and-
THE OTHER PARTIES LISTED IN THE SERVICE
LIST

Impleaded Parties

ATTESTATION OF AUTHENTICITY (AS TO AFFIDAVIT OF ANDREW ADESSKY)

I, the undersigned, **NICHOLAS SCHEIB**, Advocate, practicing my profession at 5159, boulevard St-Laurent, in the City and District of Montréal, Province of Québec, under my oath of office declare as follows:

1. THAT the attached Affidavit of Andrew Adessky is an authentic copy of the transmission thereof I received. This transmission was received today from an authenticated transmission address; and
2. THAT the attached Affidavit constitutes a document which forms part of the court file number 500-11-063673-244 and is filed on behalf of my client, the Trustee / Petitioner.

MONTREAL, April 29, 2024

Nick Scheib

Me NICHOLAS SCHEIB
Attorney for Trustee / Petitioner
5159 St-Laurent Blvd.
Montréal, Québec H2T 1R9
Tel.: 514-297-2631 / Fax: 514-360-2790
nick@scheib.ca

NOTICE OF PRESENTATION AND SERVICE LIST

TO:

Fishman Flanz Meland Paquin LLP
Attorneys for Bank of Montreal
Attention: Me Jason Dolman
jdolman@ffmp.ca

Investissement Quebec
(dossier de Mouhamed Ndiaye)
Attention: Me Nathalie Simon
Nathalie.Simon@invest-quebec.com

**The Registrar of the Register of
Personal and Movable Real Rights
(Québec)**
Att'n: services@rdprm.gouv.qc.ca

Martin Deragon
11, rue de Beaujour
Saint-Constant, Quebec J5A 1Z9

Frigid Rentals Inc.
275 Corduroy Road
Vars, Ontario K0A 3H0

**Move Trust, by its trustee BNY
Trust Company of Canada**
1 York Street, 6th Floor
Toronto, Ontario M5J 0B6

Stein & Stein Inc.
Attorneys for Finloc 2000 Inc.
Attention: Me Neil Stein
nstein@steinandstein.com

Therrien Couture Jolicoeur LLP
**Attorneys for Business Development
Bank of Canada (dossier de Annie Simard)**
Attention: Me Daniel L'Africain
daniel.lafricain@groupepcj.ca

**Superintendent of Bankruptcy
Industry Canada**
Attention: Kamel Rezig
kamel.rezig@ised-isde.gc.ca

11454447 Canada Inc.
11, rue de Beaujour
Saint-Constant, Quebec J5A 1Z9
Att'n: Martin Deragon, President

Services financières ECN Inc.
600 de Maisonneuve W., #2300
Montreal, Quebec H3A 3J2

TAKE NOTICE that the *Motion for Approval to Sell Certain Assets of the Debtor-Bankrupt and for Directions* will be presented for adjudication before the Superior Court of Québec, sitting in the Commercial Division, in and for the judicial district of Montréal, on **May 3, 2024 at 8:45 a.m. in Room 16.10** of the Montreal Courthouse, or as soon as counsel can be heard.

DO GOVERN YOURSELVES ACCORDINGLY.

MONTREAL, April 29, 2024



Me NICHOLAS SCHEIB

Attorney for Trustee / Petitioner

5159 St-Laurent Blvd.

Montréal, Québec H2T 1R9

Tel.: 514-297-2631 / Fax: 514-360-2790/

nick@scheib.ca

CANADA
PROVINCE OF QUEBEC
DISTRICT OF MONTREAL

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
(Bankruptcy and Insolvency Act,
R.S.C. 1985, c. B-3)

NO.: 500-11-063673-244
ESTATE NO.: 41-3048548

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:
DSQUARE TRANSPORT INC.

Bankrupt

-and-
RICHTER INC.

Trustee / Petitioner

-and-
THE REGISTRAR OF THE REGISTER OF
PERSONAL AND MOVABLE REAL RIGHTS
(Québec)

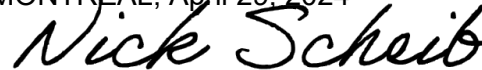
-and-
THE OTHER PARTIES LISTED IN THE SERVICE
LIST

Impleaded Parties

LIST OF EXHIBITS

EXHIBIT P-1	Draft Approval and Vesting Order
EXHIBIT P-2	Blackline Comparison of Draft Order vs <i>Barreau de Montreal</i> 2014 Standard Order Template
EXHIBIT P-3	RDPRM Search Results
EXHIBIT P-4	BMO - Richter Inc. Agency Agreement (<i>filed under seal of confidentiality</i>)
EXHIBIT P-5	Trustee's Second Report (including the Trustee's First Report (as Annex A) and the Minutes of First Meeting of Creditors (as Annex B), but excluding Annex C's "Summary of Offers" described below)
EXHIBIT P-6	Security Opinion
EXHIBIT P-7	Bidding Documents (<i>en liasse</i>)
EXHIBIT P-8	Summary of Offers (<i>filed under seal of confidentiality</i>)
EXHIBIT P-9	Purchaser's Offer (<i>filed under seal of confidentiality</i>)

MONTREAL, April 29, 2024



Me NICHOLAS SCHEIB

Attorney for Trustee / Petitioner

5159 St-Laurent Blvd.

Montréal, Québec H2T 1R9

Tel.: 514-297-2631 / Fax: 514-360-2790

nick@scheib.ca

N° / No.: 500-11-063673-244

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)

**IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:
DSQUARE TRANSPORT INC.**

Bankrupt

- and -

RICHTER INC.

Trustee

**THE REGISTRAR OF THE REGISTER OF PERSONAL AND
MOVABLE REAL RIGHTS (QUEBEC)**

- and -

THE OTHER PARTIES LISTED IN THE SERVICE LIST

Impleaded Parties

***Motion for Approval to Sell Certain Assets of the Debtor-
Bankrupt and for Directions & Affidavit, Notice of
Presentation, List of Exhibits, Exhibits***

M^e NICHOLAS SCHEIB
Réf. / Ref.: 1022-00500
Procureur pour / Attorney for Richter Inc..

AS-0G41

Scheib Legal | Étude Légale
5159 Blvd. St-Laurent
Montréal, Québec H2T 1R9
T: 514.297.2631 | F: 514.360.2790 | nick@scheib.ca

Exhibit P-1

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
No. 500-11-063673-244
DATE: ____ MAI 2024

SOUS LA PRÉSIDENTE DE : [L'HONORABLE _____, J.C.S.]
[M^E _____, REGISTRAIRE]

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE:

DSQUARE TRANSPORT INC.
Débiteur

-et-

RICHTER INC.
Syndic-Requérant

-et-

LES DESTINATAIRES DE LA LISTE DE NOTIFICATION

-et-

LE REGISTRAIRE DU REGISTRE DES DROITS PERSONNELS ET RÉELS MOBILIERS
(Québec)

Mis-en-Cause

ORDONNANCE D'APPROBATION ET DE DÉVOLUTION

- [1] **AYANT PRIS CONNAISSANCE** de la requête du Syndic pour l'émission d'une ordonnance d'approbation et de dévolution intitulée *Motion for approval to sell certain assets of the Debtor-Bankrupt and for Directions* (la «**Requête**»), de l'affidavit et des pièces déposées au soutien de cette dernière;
- [2] **CONSIDÉRANT** la signification et notification de la Requête;
- [3] **CONSIDÉRANT** les représentations des procureurs;

- [4] **CONSIDÉRANT** qu'il est approprié d'émettre une ordonnance approuvant la transaction (la «**Transaction**») envisagée(s) par l'offre d'achat (l' «**Offre**») entre le Syndic en tant que vendeur (le «**Vendeur**»), et Finloc 2000 Inc. («**l'Acheteur**») en tant qu'acheteur («*Offeror*» tel que décrit dans l'Offre), copie de laquelle a été déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce P-9 à la Requête, et visant la dévolution à l'Acheteur des actifs décrits dans l'Offre et reproduits ci-dessous en Annexe « B » («les **Actifs achetés**», et plus particulièrement tels lots 1 à 5 des Actifs achetés sont ci-après les « **Actifs BMO** » et le lot 6 des Actifs achetés sont ci-après les « **Actifs BDC** »);
- [5] **CONSIDÉRANT** que les inspecteurs de la faillite du Débiteur (les « **Inspecteurs** ») ont déjà approuvé l'Offre et la Transaction tel que prévus aux termes de l'Article 30(1)(a) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (la « **LFI** ») et tel qu'apparaît de la copie du procès-verbal de leur rencontre daté le 4 avril 2024 déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce P-5 à la Requête;
- [6] **CONSIDÉRANT** que la Banque de Montréal (« **BMO** »), la Banque du Développement du Canada (« **BDC** ») et Investissement Quebec, dans leurs capacités respectives comme les créanciers garantis du Débiteur, détiennent les sûretés prioritaires sur les Actifs BMO et ont déjà approuvé l'Offre et la Transaction en ce que concerne la vente des Actifs BMO, tel qu'apparaît de la copie du procès-verbal du rencontre de leurs représentatives respectives daté le 4 avril 2024 déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce P-5 à la Requête;

POUR CES MOTIFS, LA COUR:

- [7] **ACCORDE** la Requête;

SIGNIFICATION

- [8] **ORDONNE** que tout délai préalable pour la présentation de la Requête soit, par les présentes, abrégé et accepté de façon à ce que celle-ci soit valablement présentable aujourd'hui et dispense, par les présentes, de toute signification supplémentaire;
- [9] **PERMET** la notification ou signification de cette Ordonnance à toute heure, en tout lieu et par tout moyen;

APPROBATION DE LA VENTE

- [10] **ORDONNE** et **DÉCLARE**, par les présentes, que la Transaction est approuvée, que l'exécution de l'Offre par le Vendeur est par les présentes autorisée et approuvée, de même que tous changements, modifications, amendements, suppressions ou ajouts mineurs dont il pourra être convenu, mais seulement avec l'accord du Syndic;

EXÉCUTIONS DES DOCUMENTS

- [11] **AUTORISE** le Syndic et l'Acheteur à accomplir tout acte, à signer tout document et entreprendre toute action nécessaire à l'exécution de toute entente, contrat, acte, disposition, transaction ou engagement stipulé dans l'Offre (Pièce P-9), ainsi que tout autre document y relié pouvant être requis ou utile pour donner plein effet aux présentes;

AUTORISATION

- [12] **ORDONNE** et **DÉCLARE** que cette Ordonnance constitue la seule autorisation requise par le Syndic (à part des autorisations mentionner à paragraphes [5] et [6] des présentes) pour procéder à la Transaction et qu'aucune autorisation de la part d'actionnaires ou d'une autorité règlementaire, le cas échéant, n'est requise en lien avec les présentes;

DÉVOLUTION DES ACTIFS ACHETÉS

- [13] **ORDONNE** et **DÉCLARE** que sur émission d'un certificat du Syndic conforme en substance au formulaire joint à l'annexe A des présentes (le «**Certificat**»), tous les droits, titres et intérêts à l'égard des Actifs achetés seront dévolus entièrement et exclusivement à l'Acheteur, francs, quittes et libres de toutes créances, responsabilités (directes ou indirectes, absolues ou conditionnelles), obligations, créances prioritaires, droit de rétention, charges, hypothèques, fiducies présumées, jugements, brefs de saisie ou d'exécution, avis de vente, droits contractuels en lien avec la propriété ou sûretés, qu'ils soient ou non enregistrés, publiés ou déposés et qu'ils soient garantis ou non-garantis ou autre (collectivement les «**Sûretés**»), y compris, sans limiter la portée générale de ce qui précède, toutes les Sûretés créées par ordonnance de cette Cour et toutes les charges ou sûretés constatées par enregistrement, publication ou dépôt en vertu du *Code civil du Québec* sur la propriété mobilière et, pour plus de certitude, **ORDONNE** que toutes les Sûretés affectant ou se rapportant aux Actifs achetés soient par les présentes annulées et radiées à l'égard des Actifs achetés, avec effet dans chaque cas selon la date et l'heure du Certificat;
- [14] **DÉCLARE** que sur délivrance du Certificat, la Transaction sera réputée constituer et aura les mêmes effets qu'une vente sous autorité de la justice en vertu des dispositions du *Code de Procédure civile* et qu'une vente forcée en vertu des dispositions du *Code civil du Québec*;
- [15] **DÉCLARE** que, nonobstant toute autre conclusion des présentes, la portée des Sûretés détenues par BMO en lien avec les Actifs achetés ne seront réduites ou autrement affecté par cette ordonnance qu'après la réduction des enregistrements mentionnés au paragraphe [17] des présentes, et sauf conformément au paragraphe [18] des présentes;
- [16] **ORDONNE** au Syndic de déposer à la Cour une copie du Certificat, immédiatement après la délivrance de celui-ci;

ANNULATION ET RADIATION DES SÛRETÉS

[17] **ORDONNE** au Registraire du Registre des droits personnels et réels mobiliers, sur présentation du formulaire requis et d'une copie conforme de la présente Ordonnance et du Certificat, de réduire la portée des enregistrements portant les numéros suivants (le « **Premier groupe d'enregistrements** ») afin d'exclure les Actifs achetés et de permettre le transfert à l'Acheteur des Actifs achetés francs, quittes et libres de ces enregistrements :

<u>Date</u>	<u># de publication</u>	<u>Créancier</u>	<u>Montant</u> <u>(\$)</u>	<u>Nature</u>
25-11-2020	20-1231491-0016	Frigid Rentals Inc.	25 000	Hyp. Con. sans Dep. ¹
02-02-2023	23-0121992-0001	Banque de Développement du Canada	1 800 000	Hyp. Con. sans Dep.
30-04-2021	21-0452963-0001	11454447 Canada Inc. et Martin Deragon	200 000	Hyp. Con. sans Dep.
09-01-2020	20-0017301-0001	Banque de Développement du Canada	540 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0001	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0002	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
30-04-2021	21-0452963-0001	11454447 Canada Inc. et Martin Deragon	200 000	Hyp. Con. sans Dep.
15-03-2017	17-0227453-0001	Services financières ECN/ ECN Financial Inc.	n/a	Credit bail
28-12-2017	17-1357499-0001	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail

¹ Le phrase « Hyp. Con. sans dep. » signifie *Hypothèque conventionnelle sans dépossession*.

01-02-2018	18-0096130-0002	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail
------------	-----------------	---	-----	-------------

- [18] **PREND ACTE** de l'engagement de BMO, seulement si la portée du Premier groupe d'enregistrements a déjà été réduite selon le paragraphe [17] des présentes, de signer et de soumettre au Registraire du Registre des droits personnels et réels mobiliers toute formulaire nécessaire afin de réduire la portée des enregistrements portant les numéros suivants (les «**Enregistrements BMO**») afin d'exclure les Actifs achetés:

<u>Date</u>	<u># de publication</u>	<u>Créancier</u>	<u>Montant (\$)</u>	<u>Nature</u>
19-08-2022	22-0914956-0005	Banque de Montréal	1 800 000	Hyp. Con. sans Dep.
17-02-2022	22-0166347-0002	Banque de Montréal	1 848 000	Hyp. Con. sans Dep.
23-08-2021	21-0905976-0002	Banque de Montréal	2 472 000	Hyp. Con. sans Dep.
13-12-2018	18-1373091-0001	Banque de Montréal	1 440 000	Hyp. Con. sans Dep.

PRODUIT NET

- [19] **ORDONNE** que l'acte de vente («**l'Acte**») mentionné dans l'Offre (et plus particulièrement dans les *Terms and Conditions Governing the Sale of the Assets of DSquare Transport Inc.* qui y sont incorporées par référence) soit signé par le Syndic (agissant aussi dans sa capacité d'agent du créancier garantie la Banque de Montréal) et par l'Acheteur dans les cinq jours ouvrables suivant la date à laquelle la présente Ordonnance devient exécutoire;
- [20] **ORDONNE** que, lors de la signature de l'Acte, le prix d'achat (tel que décrit dans l'Offre d'achat) ainsi que toutes les taxes applicables, ainsi que le paiement décrit au paragraphe 8 de l'Offre d'achat, soient payés au Syndic;
- [21] **PREND ACTE** du fait que la portion du prix d'achat brut stipulée dans l'Offre en contrepartie pour l'achat des Actifs BMO (avant taxes) (le «**Paiement BMO**»), est reçu par le Syndic en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO;

- [22] **ORDONNE** que le produit net de la vente des Actifs BDC, après paiement de la portion de telles actifs des honoraires professionnels, raisonnables et approuvés par les Inspecteurs du Syndic et l'avocat de Syndic (le « **Paiement BDC** »), soit remis par le Syndic à la Banque de Développement du Canada sans délai après réduction de la portée du Premier groupe d'enregistrements selon le paragraphe [17] des présentes;
- [23] **PREND ACTE** de l'engagement de BMO de payer sa portion des honoraires professionnels, raisonnables et approuvés par BMO du Syndic et l'avocat de Syndic (l'allocation pour les Actifs BMO);
- [24] **ORDONNE** que le Paiement BMO soit remis par le Syndic à la Banque de Montréal, sans déduction d'aucune sorte, ni condition ou délai, immédiatement après la réduction de la portée des Enregistrements BMO selon le paragraphe [18] des présentes;
- [25] **DÉCLARE** que la vente des Actifs BMO par voie de la Transaction, ainsi que le Paiement BMO, ne sont pas assujettis aux prélèvements prévus aux termes de l'Article 147 de la *LFI*;

VALIDITÉ DE LA TRANSACTION

[26] **ORDONNE** que malgré:

- (i) le fait que les présentes procédures soient en cours d'instance;
- (ii) le faillite du Débiteur et toute ordonnance émise en vertu de cette affaire; ou
- (iii) les dispositions de toute loi provinciale ou fédérale;

la dévolution des Actifs achetés envisagée dans la présente Ordonnance, ainsi que l'exécution de l'Offre, de l'Acte et de tout autre document visant à donner suite à l'Offre conformément à la présente Ordonnance, lieront le Syndic et tout autre syndic de faillite pouvant être nommé comme substitut en place du Syndic, et ne pourront être annulées, ni présumées être un traitement préférentiel, une cession de biens, un transfert frauduleux, une opération sous-évaluée ou toute autre transaction révisable en vertu de la *LFI* ou de toute autre loi fédérale ou provinciale applicable, à l'encontre du Vendeur et du Syndic;

LIMITATION DE RESPONSABILITÉ

- [27] **DÉCLARE** que, sous réserve d'autres ordonnances de cette Cour, rien dans les présentes ne requiert du Syndic d'occuper ou de prendre le contrôle, ou autrement de gérer, tous ou partie des Actifs achetés. Le Syndic ne sera pas, aux termes de la présente Ordonnance, présumé être en possession d'un quelconque Actif acheté au sens des lois en matières environnementales, le tout suivant les dispositions de la *LFI*;
- [28] **DÉCLARE** qu'aucune action ne peut être intentée contre le Syndic en raison de la présente Ordonnance ou de la réalisation de tout acte autorisé par la présente Ordonnance, sauf avec l'autorisation de cette Cour. Les entités liées au Syndic ou appartenant au même groupe que le Syndic bénéficieront également de la protection accordée par le présent paragraphe;

GÉNÉRAL

- [29] **ORDONNE** que l'Acheteur ou le Syndic soit autorisé à entreprendre toutes les actions nécessaires pour donner effet à la radiation des Sûretés;
- [30] **ORDONNE** que l'Offre (Pièce P-9), le *Agency Agreement* (Pièce P-4) et le *summary of offers* (Pièce P-8) soient gardée confidentielle et sous scellé jusqu'à une ordonnance ultérieure de cette Cour;
- [31] **DÉCLARE** que cette Ordonnance a plein effet et est en vigueur dans toutes les provinces et territoires du Canada;
- [32] **DEMANDE** l'aide et la reconnaissance de tout tribunal ou toute entité administrative de chaque province du Canada et tout tribunal ou entité administrative d'ailleurs, de manière à venir en aide et agir de façon complémentaire à cette Cour dans l'exécution des modalités de la présente Ordonnance;
- [33] **ORDONNE** l'exécution provisoire de la présente Ordonnance nonobstant appel et sans exigence quelconque de fournir une sûreté ou une provision pour frais;

LE TOUT SANS FRAIS.

[●, J.C.S.]
[M^E _____, REGISTRAIRE]

M. Andrew Adessky
RICHTER INC., Syndic-Requérant

Me Nicholas Scheib
Procureur pour le Syndic-Requérant

Me Jason Dolman
FISHMAN FLANZ MELAND PAQUIN, s.e.n.c.r.l.
Procureurs de la Banque de Montréal

Me Neil H. Stein
STEIN & STEIN INC.
Procureurs pour l'Acheteur Finloc 2000 Inc.

ANNEXE "A"
FORMULAIRE DU CERTIFICAT DU SYNDIC

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL

COUR SUPÉRIEURE
Chambre commerciale

Dossier: No: 500-11-063673-244

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE :
DSQUARE TRANSPORT INC.

Débiteur

-et-

RICHTER INC.

Syndic-Requérant

-et-

LES DESTINATAIRES DE LA LISTE DE
NOTIFICATION

-et-

LE REGISTRAIRE DU REGISTRE DES
DROITS PERSONNELS ET RÉELS
MOBILIERS (Québec)

Mis-en-Cause

CERTIFICAT DU SYNDIC

PRÉAMBULE:

CONSIDÉRANT que le 27 février 2024, le Débiteur, Transport Dsquare inc. a déposé un avis d'intention de faire une proposition conformément à la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (« LFI »), et que parce que cette entité n'a pas déposé un état des flux de trésorerie dans les délais prescrits, elle a été réputée avoir fait une cession de ses actifs, conformément à la LFI;

CONSIDÉRANT que le 9 mars 2024, Richter Inc. (le « **Syndic** ») a été nommé Syndic à la faillite du Débiteur par le séquestre officiel, nomination qui a ensuite été confirmée par les créanciers lors de la première assemblée des créanciers tenue le 28 mars 2024; et

CONSIDÉRANT que la Cour a émis une Ordonnance (l'«**Ordonnance de dévolution**») le ●, 2024, qui, *inter alia*, autorise et approuve l'exécution par le Syndic de l'offre (l' «**Offre d'achat**») entre le Syndic, comme vendeur, et Finloc 2000 inc., comme acheteur, copie de laquelle a été déposée au dossier de la Cour, et toutes les transactions y contenues (collectivement la «**Transaction**») incluant toutes modifications, changements, amendements, suppressions ou ajouts qui peuvent y avoir été convenus avec le consentement du Syndic;

LE SYNDIC CERTIFIE CE QUI SUIT:

- (a) l'Offre d'achat a été signée et conclue;
- (b) le prix d'achat (tel que décrit dans l'Offre d'achat) payable à la clôture de la Transaction, ainsi que toutes les taxes applicables, ont été payés a Richter inc. en sa qualité de Syndic (en ce qui concerne le Paiement BDC) et en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO (en ce qui concerne le Paiement BMO); et
- (c) le paiement décrit au paragraphe 8 de l'Offre d'achat a été reçu par Richter inc. en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO;
- (d) toutes les conditions à la clôture de la Transaction ont été satisfaites par les parties ci-dessus, ou elles y ont renoncées.

Ce Certificat a été délivré par le Syndic le _____ **[DATE]** à ____ **[HEURE]**.

Richter inc. ès qualité de Syndic à la faillite du Débiteur, et non à titre personnel.

Nom: _____

Titre: _____

ANNEXE "B"
ACTIFS ACHETÉS

Exhibit P-2

Mai 2014

COUR SUPÉRIEURE
(Chambre commerciale)

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL
No. 500-11-063673-244
DATE: ● MAI 2024

SOUS LA PRÉSIDENTE DE :
J.C.S.]

[L'HONORABLE]
[M^E , REGISTRARE]

DANS L'AFFAIRE DE ● LA FAILLITE DE:

●
DSQUARE TRANSPORT INC.
Débiteur¹

-et-

●
LE REGISTRARE DU REGISTRE FONCIER CIRCONSCRIPTION DE ● (Québec)/
LE REGISTRARE DU REGISTRE FONCIER DE ● (Reste du Canada)/

RICHTER INC.
Syndic-Requérant

-et-

LES DESTINATAIRES DE LA LISTE DE NOTIFICATION

-et-

**LE REGISTRARE DU REGISTRE DES DROITS PERSONNELS ET RÉELS MOBILIERS
(Québec)**

Mis-en-Cause

-et-

●

_____ **[Requérant]²**

¹ Veuillez prendre note que le masculin est utilisé tout au long de ce document dans le seul but d'en faciliter la lecture. Si nécessaire, les ajustements appropriés devraient être faits.

² En vertu de l'article 243(1) de la LFI, la vente des actifs d'un débiteur insolvable par le séquestre peut être ordonnée à la demande d'un créancier garanti. En pareil cas, le créancier garanti sera le requérant.

~~-et-~~

~~•~~

~~_____ [Séquestre/Syndic/Contrôleur]~~

ORDONNANCE D'APPROBATION ET DE DÉVOLUTION³⁻⁴

- [1] **AYANT PRIS CONNAISSANCE** de la requête du Syndic pour l'émission d'une ordonnance d'approbation et de dévolution du [Débiteur/Requérant/Séquestre/Syndic/Contrôleur] intitulée *Motion for approval to sell certain assets of the Debtor-Bankrupt and for Directions* (la «**Requête**»), de l'affidavit et des pièces déposées au soutien de cette dernière, ~~ainsi que du Rapport du [Séquestre/Syndic/Contrôleur]~~ daté du ~~•~~ (le «**Rapport**»);_i
- [2] **CONSIDÉRANT** la signification et notification de la Requête⁵;
- [3] **CONSIDÉRANT** les représentations des procureurs ~~respectifs~~ du [Débiteur/Séquestre/Syndic/Contrôleur] ~~et les représentations de •;~~_i

³ Une version comparée à cette formule type d'ordonnance doit être jointe à la Requête.

⁴ Cette Formule Type d'ordonnance d'approbation et de dévolution («**l'Ordonnance modèle**») est une ordonnance autorisant un débiteur insolvable placé sous la protection des tribunaux (que ce soit en vertu de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* («**LFI**») ou de la *Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies* («**LACC**»)) ou un séquestre nommé en vertu des articles 243 et suivants de la LFI, à conclure une transaction visant la vente et la dévolution des actifs à un acheteur libres de toute sûreté, hypothèque ou autres charges.

⁵ La Requête devrait être signifiée à toutes les personnes ayant un intérêt économique dans les Actifs achetés, à moins que les circonstances justifient une approche différente. Le procureur du Requérant devrait être préparé à fournir une preuve de signification à la cour. La pratique au Québec est de faire intervenir (en tant que mis en cause) et de signifier les procédures demandant la délivrance d'une ordonnance d'approbation et de dévolution au registraire du Registre foncier nommé aux conclusions recherchées et au registraire du Registre des droits personnels et réels mobiliers, selon le cas. Ceci dit, la pratique de l'intervention des registraires concernés ne semble pas être suivie dans les provinces canadiennes autres que le Québec. Il est donc recommandé de s'enquérir de façon préliminaire avec les registraires concernés quant à la façon de procéder avant de signifier toute procédure à un registre foncier, ou à tout autre registre, en dehors du Québec.

[4] **CONSIDÉRANT** qu'il est approprié d'émettre une ordonnance approuvant la/les transaction(s) (la «**Transaction**») envisagée(s) par ~~la convention intitulée~~ (la «**Convention**»/l'offre d'achat (l'«**Offre**») entre le ~~[Débiteur/Séquestre/Syndic/Contrôleur] (le «Vendeur»)~~ Syndic en tant que vendeur, (le «**Vendeur**»), et ~~Finloc 2000 Inc.~~ («**l'Acheteur**») en tant qu'acheteur, («**Offeror**» tel que décrit dans l'Offre), copie de laquelle a été déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce ~~R-P-9~~ à la Requête, et visant la dévolution à l'Acheteur des actifs décrits dans ~~la Convention d'achat/Offre et reproduits ci-dessous en Annexe « B »~~ («les **Actifs achetés**»);⁶, et plus particulièrement tels lots 1 à 5 des Actifs achetés sont ci-après les «**Actifs BMO**» et le lot 6 des Actifs achetés sont ci-après les «**Actifs BDC**»);

[5] **CONSIDÉRANT** que les inspecteurs de la faillite du Débiteur (les «**Inspecteurs**») ont déjà approuvé l'Offre et la Transaction tel que prévus aux termes de l'Article 30(1)(a) de la *Loi sur la faillite et l'insolvabilité* (la «**LFI**») et tel qu'apparaît de la copie du procès-verbal de leur rencontre daté le 4 avril 2024 déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce P-5 à la Requête;

[6] **CONSIDÉRANT** que la Banque de Montréal («**BMO**»), la Banque du Développement du Canada («**BDC**») et Investissement Quebec, dans leurs capacités respectives comme les créanciers garantis du Débiteur, détiennent les sûretés prioritaires sur les Actifs BMO et ont déjà approuvé l'Offre et la Transaction en ce que concerne la vente des Actifs BMO, tel qu'apparaît de la copie du procès-verbal du rencontre de leurs représentatives respectives daté le 4 avril 2024 déposée au dossier de la Cour en tant que Pièce P-5 à la Requête;

POUR CES MOTIFS, LA COUR:

~~[5]~~[7] **ACCORDE** la Requête;

SIGNIFICATION

~~[6]~~[8] **ORDONNE** que tout délai préalable pour la présentation de la Requête soit, par les présentes, abrégé et accepté de façon à ce que celle-ci soit valablement présentable aujourd'hui et dispense, par les présentes, de toute signification supplémentaire;

~~[7]~~[9] **PERMET** la notification ou signification de cette Ordonnance à toute heure, en tout lieu et par tout moyen;

APPROBATION DE LA VENTE

~~[8]~~[10] **ORDONNE** et **DÉCLARE**, par les présentes, que la Transaction est approuvée ~~et~~, que l'exécution de ~~la Convention d'achat/Offre~~ par le Vendeur est par les présentes autorisée et approuvée, de même que tous changements, modifications,

⁶ Pour permettre à la présente ordonnance d'être autonome (sans nécessité de se rapporter au dossier de la Cour et/ou à la Convention d'achat), il serait préférable que les Actifs achetés soient décrits avec précision en annexe.

amendements, suppressions ou ajouts mineurs dont il pourra être convenu, mais seulement avec l'accord du ~~[Séquestre/~~Syndic/~~Contrôleur];~~

EXÉCUTIONS DES DOCUMENTS

~~[9]~~[11] **AUTORISE** le ~~[Vendeur/Séquestre/~~Syndic/~~Contrôleur]~~ et l'Acheteur à accomplir tout acte, à signer tout document et entreprendre toute action nécessaire à l'exécution de toute entente, contrat, acte, disposition, transaction ou engagement stipulé dans ~~la~~ ~~Convention d'achat/Offre~~ (Pièce ~~R-●~~;~~P-9~~), ainsi que tout autre document y relié pouvant être requis ou utile pour donner plein effet aux présentes;

AUTORISATION

~~[40]~~[12] **ORDONNE** et **DÉCLARE** que cette Ordonnance constitue la seule autorisation requise par le ~~Syndic (à part des autorisations mentionner à paragraphes [5] et [6])~~~~Vendeur des présentes~~ pour procéder à la Transaction et qu'aucune autorisation de la part d'actionnaires ou d'une autorité règlementaire, le cas échéant, n'est requise en lien avec les présentes;

DÉVOLUTION DES ACTIFS ACHETÉS (choisir A ou B si les Actifs achetés sont situés uniquement au Québec (A) ou aussi à l'extérieur du Québec (B))

~~[44]~~[13] **A — ORDONNE** et **DÉCLARE** que sur émission d'un certificat du ~~[Séquestre/~~Syndic/~~Contrôleur]~~ conforme en substance au formulaire joint à l'annexe A des présentes (le «**Certificat**»), tous les droits, titres et intérêts à l'égard des Actifs achetés seront dévolus entièrement et exclusivement à l'Acheteur, francs, quittes et libres de toutes créances, responsabilités (directes ou indirectes, absolues ou conditionnelles), obligations, créances prioritaires, droit de rétention, charges, hypothèques, fiducies présumées, jugements, brefs de saisie ou d'exécution, avis de vente, droits contractuels en lien avec la propriété ou sûretés, qu'ils soient ou non enregistrés, publiés ou déposés et qu'ils soient garantis ou non-garantis ou autre (collectivement les «**Sûretés**»~~7, »~~), y compris, sans limiter la portée générale de ce qui précède, toutes les Sûretés créées par ordonnance de cette Cour et toutes les charges ou sûretés constatées par enregistrement, publication ou dépôt en vertu du *Code civil du Québec* sur la propriété mobilière ~~ou immobilière, excluant toutefois les sûretés permises et les engagements restrictifs énumérés à l'annexe B des présentes (les «Sûretés permises»)~~ et, pour plus de certitude, **ORDONNE** que toutes les Sûretés affectant ou se rapportant aux Actifs achetés ~~, autres que les Sûretés permises,~~ soient par les présentes annulées et radiées à l'égard des Actifs achetés, avec effet dans chaque cas selon la date et l'heure du Certificat;

~~[11]~~ **B — ORDONNE** et **DÉCLARE** que sur émission d'un certificat du ~~[Séquestre/~~Syndic/~~Contrôleur]~~ conforme en substance au formulaire joint à l'annexe A des présentes (le «**Certificat**»), tous les droits, titres et intérêts à l'égard des Actifs achetés

⁷ Dans certains cas, les «Sûretés» dévolues peuvent comprendre certaines revendications d'un droit de propriété, dans la mesure où ce droit de propriété est contesté et que l'affaire est portée à l'attention du tribunal. En pareil cas, de telles revendications d'un droit de propriété seraient maintenues contre le produit net de la vente des actifs réclamés. De façon similaire, certains autres droits, titres ou intérêts pourraient également être dévolus, si l'on indique au tribunal quels sont les droits touchés et si les personnes appropriées ont reçu signification des procédures.

~~seront dévolus entièrement et exclusivement à l'Acheteur, francs, quittes et libres de toutes créances, responsabilités (directes ou indirectes, absolues ou conditionnelles), obligations, intérêts, créances prioritaires, sûretés (contractuelles, statutaires ou autre), privilèges, charges, hypothèques, nantissements, fiducies présumées, cessions, jugements, saisies exécutions, brefs de saisie ou d'exécution, avis de vente, options, revendications, redevances, droits de premier refus ou autres droits de préemption en faveur de tierces parties, restrictions au transfert de titre, ou toutes autres réclamations ou sûretés, qu'ils soient ou non liés ou aient été ou non mis en oeuvre, enregistrés, publiés ou déposés et qu'ils soient garantis ou non garantis ou autre (collectivement les «**Sûretés**»), y compris, sans limiter la portée générale de ce qui précède, toutes les charges, sûretés ou charges constatées par enregistrement, publication ou dépôt en vertu du *Code civil du Québec*, du *Personal Property Security Act* du/de la **[Province]** ou de toute autre loi applicable permettant ou prévoyant la création d'une sûreté sur la propriété personnelle ou mobilière, excluant toutefois les sûretés permises, les servitudes et les engagements énumérés à l'annexe B des présentes (les «**Sûretés permises**») et, pour plus de certitude, **ORDONNE** que toutes les Sûretés affectant ou se rapportant aux Actifs achetés, autres que les Sûretés permises, soient par les présentes radiées à l'égard des Actifs achetés, avec effet dans chaque cas selon la date et l'heure du Certificat;~~

~~[12] **ORDONNE** et **DÉCLARE** que sur délivrance du Certificat, les droits et obligations du Vendeur en vertu des conventions énumérées à l'annexe C des présentes (les «**Contrats cédés**») seront cédés à l'Acheteur **[et ORDONNE qu'il soit romédié à tous les défauts monétaires du Débiteur relativement aux Contrats cédés — autres que ceux résultant uniquement de l'insolvabilité du Débiteur, du commencement des procédures en vertu de la [LFI/LACC] ou des défauts non monétaires — le ● ou d'ici au ●];**~~

~~[13][14] _____ **DÉCLARE** que sur délivrance du Certificat, la Transaction sera réputée constituer et aura les mêmes effets qu'une vente sous autorité de la justice en vertu des dispositions du *Code de Procédure civile* et qu'une vente forcée en vertu des dispositions du *Code civil du Québec* **[Ce paragraphe est requis uniquement lorsque la vente est faite par un séquestre];**~~

~~[14] **DÉCLARE** que, nonobstant toute autre conclusion des présentes, la portée des Sûretés détenues par BMO en lien avec les Actifs achetés ne seront réduites ou autrement affecté par cette ordonnance qu'après la réduction des enregistrements mentionnés au paragraphe [17] des présentes, et sauf conformément au paragraphe [18] **ORDONNE** au **[Vendeur/Séquestre/Syndic/Contrôleur]** de signifier une copie de cette Ordonnance à chacune des parties des Contrats cédés;~~

~~[15] **ORDONNE** au **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** des présentes;~~

~~[15][16] _____ **ORDONNE** au **Syndic** de déposer à la Cour une copie du Certificat, immédiatement après la délivrance de celui-ci;~~

ANNULATION ET RADIATION DES SÛRETÉS^{89,40}

Pour les biens situés au Québec:

[16] ~~ORDONNE au Registraire du Registre foncier de la circonscription de ●, sur présentation du Certificat conforme en substance au formulaire joint à l'annexe A des présentes et d'une copie certifiée de cette Ordonnance accompagnée du formulaire d'enregistrement requis et sur paiement des frais prescrits, de publier cette Ordonnance et de (i) procéder à l'enregistrement d'une entrée au Registre foncier indiquant que l'Acheteur est le propriétaire des biens immobiliers identifiés à l'annexe «●» des présentes (les «**Biens immobiliers au Québec**») et (ii) d'annuler et de radier toutes les Sûretés sur les Biens immobiliers au Québec (autre que les Sûretés permises), incluant, sans limiter la portée générale de ce qui précède, les enregistrements suivants publiés audit Registre foncier :~~

~~*— [fournir les détails des sûretés/charges à être radiées];~~

[17] **ORDONNE** au Registraire du Registre des droits personnels et réels mobiliers, sur présentation du formulaire requis et d'une copie conforme de la présente Ordonnance et du Certificat, de réduire la portée de] ou [radier] les des enregistrements portant les numéros [fournir les détails des sûreté/charges à radier] en lien avec suivants (le « **Premier groupe d'enregistrements** ») afin d'exclure les Actifs achetés afin de permettre le transfert à l'Acheteur des Actifs achetés francs, quittes et libres de ces enregistrements;_;

Pour les biens situés en Ontario:

[18] ~~ORDONNE que sur publication au bureau d'enregistrement foncier :~~

~~(a) [Note: pour l'enregistrement immobilier]: pour la circonscription foncière de ● [d'une requête pour émission — NTD : Voir version anglaise] d'une ordonnance d'approbation et de dévolution sous la forme prescrite par la Loi portant réforme de l'enregistrement immobilier (Ontario), incluant [une déclaration en droit/un affidavit] confirmant que le Certificat a été déposé, le Registraire foncier doit inscrire l'Acheteur à titre de propriétaire en fief simple des biens identifiés à l'annexe ● des présentes (les «**Biens immobiliers ontariens**») et doit supprimer et radier du titre~~

⁸— Cette Ordonnance modèle fournit un modèle pour les cours du Québec afin de donner effet à la dévolution des actifs dans la province de Québec et dans les autres provinces canadiennes. Dans chaque autre province que le Québec, les dispositions de cette Ordonnance modèle traitant de l'enregistrement du titre et de la radiation des charges devront être ajustées pour référer au registre approprié et bureaux associés ainsi qu'à la terminologie appropriée. Les ordonnances spécifiques pour la province sont identifiées dans cette Ordonnance-modèle. Même si l'Ordonnance modèle propose une certaine terminologie, des vérifications auprès d'avocats des juridictions pertinentes sont recommandées.

⁹— Les registres fonciers du Québec et du reste du Canada devraient être consultés avant l'émission d'une ordonnance de dévolution afin de valider la terminologie des ordonnances proposées et traitant desdits registres fonciers. Cette procédure, connue sous le vocable «procédure de pré-validation» au Québec, est recommandée pour s'assurer que l'ordonnance de dévolution est correctement publiée sans délai après son émission.

⁴⁰— La publication d'une ordonnance de dévolution auprès d'un registre foncier peut être soumise à des délais réglementaires. Par exemple, au Québec, les registres fonciers exigent qu'il y ait expiration du délai d'appel avant que puisse être faite la publication d'un jugement annulant un enregistrement.

~~des biens immobiliers ● toutes les Sûretés qui, pour plus de clarté, n'incluent pas les Sûretés permises énumérées à l'annexe B des présentes;~~

~~(b) [Note: Pour la Division d'enregistrement des droits immobiliers]: pour la circonscription d'enregistrement immobilier de ● d'une ordonnance d'approbation et de dévolution sous la forme prescrite par la Loi portant réforme de l'enregistrement immobilier (Ontario), incluant [une déclaration en droit/un affidavit] confirmant que le Certificat a été déposé, le Registraire doit enregistrer ladite Ordonnance d'approbation et de dévolution quant aux biens immobiliers énumérés à l'annexe ● des présentes (les «**Biens immobiliers ontariens**») qui, pour plus de clarté, n'incluent pas les Sûretés permises énumérées à l'annexe B des présentes;~~

~~[19] [Note: Pour les biens mobiliers]: ORDONNE que sur délivrance du Certificat, le Vendeur sera autorisé à entreprendre toutes les actions nécessaires pour donner effet à la radiation de toutes les Sûretés enregistrées sur les Actifs achetés, incluant la production de toute déclaration de changement au Système d'enregistrement des sûretés mobilières de l'Ontario si nécessaire, pour tout enregistrement fait contre le Vendeur au Système d'enregistrement des sûretés mobilières de l'Ontario, étant toutefois entendu que le Vendeur n'est pas autorisé à effectuer toute radiation qui aurait pour effet de libérer tout autre bien que les Actifs achetés et que le Vendeur sera autorisé à entreprendre toute action supplémentaire par demande subséquente à cette Cour;~~

Pour les biens situés en Colombie-Britannique:

~~[20] [Note: Pour les biens immobiliers]: ORDONNE au Registraire du registre foncier de Colombie-Britannique (le «**Registraire CB**»), sur enregistrement au Bureau des titres fonciers pour la circonscription des titres fonciers de ● d'une copie certifiée de cette Ordonnance, avec une lettre du [Séquestre/Syndic/Contrôleur] ou de son procureur autorisant l'enregistrement de cette Ordonnance:~~

~~(a) d'inscrire l'Acheteur à titre de propriétaire en fief simple des biens immobiliers désignés à l'annexe ● des présentes (les «**Biens immobiliers CB**») ainsi que de tous les immeubles et autres structures, installations et améliorations situés sur ceux-ci et ainsi que de tous les équipements, systèmes, intérêts, permis, droits, engagements, engagements restrictifs, lots communs, profits, privilèges, droits, servitudes et accessoires de ladite propriété appartenant, ou en tout ou en partie, détenus ou en ayant jouissance, reliés aux Biens immobiliers CB; et~~

~~(b) après avoir considéré l'intérêt des tierces parties, libérer, supprimer et radier du titre des Biens immobiliers CB toute les Sûretés enregistrées exceptées celles énumérées à l'annexe ● des présentes;~~

~~[21] [Note: Pour les biens immobiliers]: DÉCLARE qu'il a été démontré à la satisfaction de cette Cour que le titre de l'Acheteur dans les Biens immobiliers CB constitue un titre valable et négociable et enjoint le Registraire CB à enregistrer ce titre définitif en faveur de l'Acheteur tel que décrit ci-dessus;~~

~~[22] [Note: Pour les biens mobiliers]: ORDONNE que sur la délivrance du Certificat, le Vendeur sera autorisé à entreprendre toutes les actions nécessaires pour donner effet à la radiation de toutes les Sûretés enregistrées sur les Actifs achetés, incluant la~~

~~production de toute déclaration de changement au Registre des biens meubles de la Colombie-Britannique (British Columbia Personal Property Security Registry) si nécessaire, pour tout enregistrement fait contre le Vendeur au Registre des biens meubles de la Colombie-Britannique (British Columbia Personal Property Security Registry), étant toutefois entendu que le Vendeur n'est pas autorisé à effectuer toute radiation qui aurait pour effet de libérer tout autre bien que les Actifs achetés et que le Vendeur sera autorisé à entreprendre toute action supplémentaire par demande subséquente à cette Cour;~~

Pour les biens situés au Nouveau-Brunswick:

~~[23] **[Note au rédacteur: Pour les biens immobiliers]: ORDONNE** que sur enregistrement au Bureau du registre foncier de la circonscription de ● d'une requête pour émission d'une ordonnance d'approbation et de dévolution sous la forme prescrite par la Loi sur l'enregistrement (Nouveau Brunswick) dûment signée par le **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]**, le Registraire foncier doit inscrire l'Acheteur en tant que propriétaire en fief simple des biens immobiliers décrits à l'annexe ● des présentes (les «**Biens immobiliers NB**»), et doit supprimer et radier du titre des Biens immobiliers NB toutes les Sûretés, autres que les Sûretés permises énumérées à l'annexe B des présentes;~~

~~[24] **[Note au rédacteur: Pour les biens mobiliers]: ORDONNE** que sur délivrance du Certificat, le Vendeur sera autorisé à entreprendre toutes les actions nécessaires pour donner effet à la radiation de toutes les Sûretés enregistrées sur les Actifs achetés, incluant la production de toute déclaration de changement au Réseau d'enregistrement des biens personnels (RENBIP) si nécessaire, pour tout enregistrement fait contre le Vendeur au RENBIP, étant toutefois entendu que le Vendeur n'est pas autorisé à effectuer toute radiation qui aurait pour effet de libérer tout autre bien que les Actifs achetés et que le Vendeur sera autorisé à entreprendre toute action supplémentaire par demande subséquente à cette Cour;~~

<u>Date</u>	<u># de publication</u>	<u>Créancier</u>	<u>Montant (\$)</u>	<u>Nature</u>
<u>25-11-2020</u>	<u>20-1231491-0016</u>	<u>Frigid Rentals Inc.</u>	<u>25 000</u>	<u>Hyp. Con. sans Dep.¹¹</u>
<u>02-02-2023</u>	<u>23-0121992-0001</u>	<u>Banque de Développement du Canada</u>	<u>1 800 000</u>	<u>Hyp. Con. sans Dep.</u>
<u>30-04-2021</u>	<u>21-0452963-0001</u>	<u>11454447 Canada Inc. et Martin Deragon</u>	<u>200 000</u>	<u>Hyp. Con. sans Dep.</u>

¹¹ Le phrase « Hyp. Con. sans dep. » signifie *Hypothèque conventionnelle sans dépossession*.

09-01-2020	20-0017301-0001	Banque de Développement du Canada	540 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0001	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
21-07-2021	21-0800432-0002	Investissement Québec	1 000 000	Hyp. Con. sans Dep.
30-04-2021	21-0452963-0001	11454447 Canada Inc. et Martin Deragon	200 000	Hyp. Con. sans Dep.
15-03-2017	17-0227453-0001	Services financières ECN/ ECN Financial Inc.	n/a	Credit bail
28-12-2017	17-1357499-0001	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail
01-02-2018	18-0096130-0002	Move Trust (cessionnaire des droits de Finloc 2000 Inc., lui-même le cessionnaire des droits originaire de Frigid Rentals Inc.)	n/a	Credit bail

[18] [PREND ACTE](#) de l'engagement de BMO, seulement si la portée du Premier groupe d'enregistrements a déjà été réduite selon le paragraphe [17] des présentes, de signer et de soumettre au Registraire du Registre des droits personnels et réels mobiliers toute formulaire nécessaire afin de réduire la portée des enregistrements portant les numéros suivants (les «[Enregistrements BMO](#)») afin d'exclure les Actifs achetés:

Date	# de publication	Créancier	Montant (\$)	Nature
19-08-2022	22-0914956-0005	Banque de Montréal	1 800 000	Hyp. Con. sans Dep.
17-02-2022	22-0166347-0002	Banque de Montréal	1 848 000	Hyp. Con. sans Dep.
23-08-2021	21-0905976-0002	Banque de Montréal	2 472 000	Hyp. Con. sans Dep.

<u>Date</u>	<u># de publication</u>	<u>Créancier</u>	<u>Montant (\$)</u>	<u>Nature</u>
<u>13-12-2018</u>	<u>18-1373091-0001</u>	<u>Banque de Montréal</u>	<u>1 440 000</u>	<u>Hyp. Con. sans Dep.</u>

PRODUIT NET

- [19] **ORDONNE** que l'acte de vente (« l'Acte ») mentionné dans l'Offre (et plus particulièrement dans les *Terms and Conditions Governing the Sale of the Assets of DSquare Transport Inc.* qui y sont incorporées par référence) soit signé par le Syndic (agissant aussi dans sa capacité d'agent du créancier garantie la Banque de Montréal) et par l'Acheteur dans les cinq jours ouvrables suivant la date à laquelle la présente Ordonnance devient exécutoire;
- [20] **ORDONNE** que, lors de la signature de l'Acte, le prix d'achat (tel que décrit dans l'Offre d'achat) ainsi que toutes les taxes applicables, ainsi que le paiement décrit au paragraphe 8 de l'Offre d'achat, soient payés au Syndic;
- [21] **PREND ACTE** du fait que la portion du prix d'achat brut stipulée dans l'Offre en contrepartie pour l'achat des Actifs BMO (avant taxes) (le « **Paiement BMO** »), est reçu par le Syndic en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO;
- [22] **ORDONNE** que le produit net de la vente des Actifs BDC, après paiement de la portion de telles actifs des honoraires professionnels, raisonnables et approuvés par les Inspecteurs du Syndic et l'avocat de Syndic (le « **Paiement BDC** »), soit remis par le Syndic à la Banque de Développement du Canada sans délai après réduction de la portée du Premier groupe d'enregistrements selon le paragraphe [17] des présentes;
- [23] **PREND ACTE** de l'engagement de BMO de payer sa portion des honoraires professionnels, raisonnables et approuvés par BMO du Syndic et l'avocat de Syndic (l'allocation pour les Actifs BMO);
- [25] ~~**ORDONNE** que le Paiement BMO soit remis par le Syndic à la Banque de Montréal, sans déduction d'aucune sorte, ni condition ou délai, immédiatement après la réduction de la portée des Enregistrements BMO selon le paragraphe [18]~~**ORDONNE** que le produit net¹² de la vente des Actifs achetés (le « **Produit Net** ») soit remis au **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** et soit distribué en conformité avec les lois applicables;
- [26] ~~**ORDONNE** que pour les fins de déterminer la nature et la priorité des Sûretés, le Produit net de la vente des Actifs achetés remplacera les Actifs achetés, et qu'à compter du paiement du Prix d'achat (tel que défini dans la Convention d'achat) par l'Acheteur, toutes les Sûretés, sauf les Sûretés permises, seront reportées sur le Produit net avec le même ordre de priorité qu'elles avaient à l'égard des Actifs achetés~~

¹²— La Requête et le projet d'ordonnance y relatif devraient indiquer le coût de disposition relatifs aux Actifs achetés, ainsi que tous les autres frais qui y sont reliés et qui devraient être payés à même le produit brut de la vente pour en arriver au «Produit net».

~~immédiatement avant la vente, au même titre que si les Actifs achetés n'avaient pas été vendus et demeuraient en possession ou sous le contrôle de la personne qui avait cette possession ou contrôle immédiatement avant la vente;~~

PROTECTION DES RENSEIGNEMENTS PERSONNELS

~~[27] **ORDONNE** que conformément à l'alinéa 7(3)(c) de la *Loi sur la protection des renseignements personnels et les documents électroniques* du Canada ou toute autre disposition législative provinciale similaire et applicable, le Séquestre est autorisé à divulguer et transférer à l'Acheteur toutes informations concernant les ressources humaines et la masse salariale contenues aux livres de la société, portant sur les employés passés et actuels du Débiteur, y compris les renseignements personnels des employés énumérés à l'annexe [●] de la Convention d'achat. L'Acheteur devra conserver et protéger la confidentialité de ces renseignements et aura le droit d'utiliser les renseignements personnels ainsi obtenus d'une manière quasi-identique à l'utilisation antérieure que le Débiteur faisait de ces renseignements¹³ **[NOTE: Il est souhaitable d'obtenir une preuve précise afin de convaincre le Tribunal de la nécessité de cette clause];**~~

~~[24] des présentes;~~

~~[25] **DÉCLARE** que la vente des Actifs BMO par voie de la Transaction, ainsi que le Paiement BMO, ne sont pas assujettis aux prélèvements prévus aux termes de l'Article 147 de la LFI;~~

VALIDITÉ DE LA TRANSACTION

~~[28][26] **ORDONNE** que malgré:~~

- ~~(i) le fait que les présentes procédures soient en cours d'instance;~~
- ~~(ii) toute demande pour une ordonnance de le faillite rendue maintenant ou dans le futur en vertu de la LFI du Débiteur et toute autre ordonnance émise en vertu de cette demande affaire; ou~~
- ~~(iii) les dispositions de toute loi provinciale ou fédérale;~~

~~la dévolution des Actifs achetés envisagée dans la présente Ordonnance, ainsi que l'exécution de la Convention d'achat faite en vertu l'Offre, de l'Acte et de tout autre document visant à donner suite à l'Offre conformément à la présente Ordonnance, lieront le Syndic et tout autre syndic de faillite pouvant être nommé comme substitut en place du Syndic, et ne pourront être annulées, ni présumées être un traitement préférentiel, une cession de biens, un transfert frauduleux, une opération sous-évaluée ou toute autre transaction révisable en vertu de la LFI ou de toute autre loi fédérale ou provinciale applicable, à l'encontre du Vendeur et de l'Acheteur [ou] du Séquestre/Syndic/Contrôleur];~~

¹³ Ce paragraphe peut ne pas être nécessaire selon la nature des Actifs achetés.

LIMITATION DE RESPONSABILITÉ

[29][27] _____ **DÉCLARE** que, sous réserve d'autres ordonnances de cette Cour, rien dans les présentes ne requiert du **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** d'occuper ou de prendre le contrôle, ou autrement de gérer, tous ou partie des Actifs achetés. Le **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** ne sera pas, aux termes de la présente Ordonnance, présumé être en possession d'un quelconque Actif acheté au sens des lois en matières environnementales, le tout suivant les dispositions de la **[LFI/LACC]**;

[30][28] _____ **DÉCLARE** qu'aucune action ne peut être intentée contre le **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** en raison de la présente Ordonnance ou de la réalisation de tout acte autorisé par la présente Ordonnance, sauf avec l'autorisation de cette Cour. Les entités liées au **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** ou appartenant au même groupe que le **SéquestreSyndic** bénéficieront également de la protection accordée par le présent paragraphe;

GÉNÉRAL

[31] _____ **ORDONNE et DÉCLARE** que cette Transaction est soustraite à l'application de la *Loi sur la vente en bloc* (Ontario); **[NOTE: Il est souhaitable d'obtenir une preuve précise afin de convaincre le Tribunal de la nécessité de cette clause] [Ontario— Adapter si applicable pour les autres provinces de common law];**

[32][29] _____ **ORDONNE** que l'Acheteur ou le **[Séquestre/Syndic/Contrôleur]** soit autorisé à entreprendre toutes les actions nécessaires pour donner effet à la radiation des Sûretés;

[33][30] _____ **ORDONNE** que la Convention d'Achat soit **ORDONNE** que l'Offre (Pièce P-9), le *Agency Agreement* (Pièce P-4) et le *summary of offers* (Pièce P-8) soient gardée confidentielle et sous scellé ~~jusqu'au plus tôt de a) la clôture de la Transaction, ou b) jusqu'à~~ une ordonnance ultérieure de cette Cour;

[34][31] _____ **DÉCLARE** que cette Ordonnance a plein effet et est en vigueur dans toutes les provinces et territoires du Canada;

[35] _____ **DÉCLARE** que le **[Vendeur/Séquestre/Syndic/Contrôleur]** est autorisé à déposer une requête, tel qu'il pourra le juger nécessaire ou souhaitable, avec ou sans préavis, à tout autre tribunal ou entité administrative, que ce soit au Canada, aux États-Unis d'Amérique ou ailleurs, pour l'émission ordonnances pouvant aider ou compléter la présente Ordonnance et, sans limiter la portée de ce qui précède, une ordonnance en vertu du Chapitre 15 du Code des faillites (États-Unis) (*U.S. Bankruptcy Code*), pour lequel le **[Vendeur/Séquestre/Syndic/Contrôleur]** est un représentant étranger du Débiteur. Toutes les cours et les entités administratives de ces juridictions sont par les présentes respectueusement invitées à rendre les ordonnances et à fournir de l'aide au **[Vendeur/Séquestre/Syndic/Contrôleur]** dans la mesure nécessaire ou appropriée à cet effet;

~~[36]~~[32] _____ **DEMANDE** l'aide et la reconnaissance de tout tribunal ou toute entité administrative de chaque province du Canada et ~~de tout tribunal fédéral ou entité administrative au Canada et de tout tribunal fédéral ou entité administrative aux États-Unis d'Amérique et~~ tout tribunal ou entité administrative d'ailleurs, de manière à venir en aide et agir de façon complémentaire à cette Cour dans l'exécution des modalités de la présente Ordonnance;

~~[37]~~[33] _____ **ORDONNE** l'exécution provisoire de la présente Ordonnance nonobstant appel et sans exigence quelconque de fournir une sûreté ou une provision pour frais;

LE TOUT [AVEC/SANS] FRAIS.

~~[M^E]~~ [M^E, J.C.S.]
[M^E], REGISTRAIRE]

●
M. Andrew Adessky
RICHTER INC., Syndic-Requérant

Me Nicholas Scheib
Procureur pour le Syndic-Requérant

Me Jason Dolman
FISHMAN FLANZ MELAND PAQUIN, s.e.n.c.r.l.
Procureurs pour ● de la Banque de Montréal

Me Neil H. Stein
STEIN & STEIN INC.
Procureurs pour l'Acheteur Finloc 2000 Inc.

ANNEXE "A"

FRORMULAIRE DU CERTIFICAT DU [SÉQUESTRE/ SYNDIC/CONTRÔLEUR]

CANADA
PROVINCE DE QUÉBEC
DISTRICT DE MONTRÉAL

COUR SUPERIEURE
Chambre commerciale

Dossier: No: 500-11-●-063673-244

DANS L'AFFAIRE DE ●-LA FAILLITE DE :

●
_____DSQUARE TRANSPORT INC.

_____Débiteur

-et-

●
_____[RICHTER INC.

_____Syndic-Requérant]

-et-

●
_____[Séquestre/Syndic/Contrôleur]

●LES DESTINATAIRES DE LA LISTE DE NOTIFICATION

-et-

LE REGISTRAIRE DU REGISTRE DES DROITS PERSONNELS ET RÉELS MOBILIERS (Québec)

_____Mis-en-Cause

CERTIFICAT DU [SÉQUESTRE/SYNDIC/CONTRÔLEUR]

PRÉAMBULE:

~~CONSIDÉRANT~~ que la Cour Supérieure du Québec (la «**Cour**») a rendu une ordonnance («**l'Ordonnance**») datée du ● à l'égard de ● (les «**Demandeurs**»); ~~[Note au rédacteur: Référer à l'avis d'intention/de proposition de la LFI si applicable]~~

CONSIDÉRANT que le 27 février 2024, le Débiteur, Transport Dsquare inc. a déposé un avis d'intention de faire une proposition conformément à la Loi sur la faillite et l'insolvabilité (« LFI »), et que parce que cette entité n'a pas déposé un état des flux de trésorerie dans les délais prescrits, elle a été réputée avoir fait une cession de ses actifs, conformément à la LFI;

CONSIDÉRANT que conformément à ~~[● l'Ordonnance/Avis d'intention]~~, ● (le «[Séquestre/Syndic/Contrôleur]» le 9 mars 2024, Richter Inc. (le «**Syndic/Contrôleur**»)») a été nommé [Séquestre/Syndic/Contrôleur] du Demandeur; à la faillite du Débiteur par le séquestre officiel, nomination qui a ensuite été confirmée par les créanciers lors de la première assemblée des créanciers tenue le 28 mars 2024; et

CONSIDÉRANT que la Cour a émis une Ordonnance ~~(«**l'Ordonnance**(l'«**Ordonnance de dévolution**»)~~ le ●, 201324, qui, *inter alia*, autorise et approuve l'exécution par le Demandeur d'une convention intitulée ● (la «**Convention Syndic de l'offre** (l'«**Offre d'achat**»)) entre ●, le Syndic, comme vendeur (le «**Vendeur**»), et ●, Finloc 2000 inc., comme acheteur (l'«**Acheteur**»), copie de laquelle a été déposée au dossier de la Cour, et toutes les transactions y contenues (collectivement la «**Transaction**») incluant toutes modifications, changements, amendements, suppressions ou ajouts qui peuvent y avoir été convenus avec le consentement du [Séquestre/Syndic/Contrôleur]; et;

CONSIDÉRANT que l'Ordonnance de dévolution prévoit la délivrance de ce Certificat du [Séquestre/Syndic/Contrôleur] lorsque (a) la Convention d'achat sera signée et conclue; (b) le Prix d'achat (tel que défini dans la Convention d'achat) aura été payé par l'Acheteur; et (c) toutes les conditions de clôture de la Transaction auront été remplies par les parties ci-dessus ou qu'elles y auront renoncé.

LE [SÉQUESTRE/SYNDIC/CONTRÔLEUR] CERTIFIE [QU'IL A ÉTÉ AVISÉ PAR LE VENDEUR ET L'ACHETEUR DE] CE QUI SUIT:

(a) ~~la Convention d'achat a été signée et conclue;~~

le Prix d'achat (tel que défini dans la Convention) LE SYNDIC CERTIFIE CE QUI SUIT:

(a) l'Offre d'achat a été signée et conclue;

(b) le prix d'achat (tel que décrit dans l'Offre d'achat) payable à la clôture de la Transaction, ainsi que toutes les taxes applicables, ont été payés; a Richter inc. en sa qualité de Syndic (en ce qui concerne le Paiement BDC) et en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO (en ce qui concerne le Paiement BMO); et

(c) le paiement décrit au paragraphe 8 de l'Offre d'achat a été reçu par Richter inc. en fidéicommiss en sa qualité d'agent de la BMO;

(c)(d) toutes les conditions à la clôture de la Transaction ont été satisfaites par les parties

ci-dessus, ou elles y ont renoncées.

Ce Certificat a été délivré par le [\[Séquestre/Syndic/Contrôleur\]](#) le _____ [DATE] à
_____ [HEURE].

● [Richter inc.](#) ès qualité de ● [Syndic à la faillite du Débiteur.](#)
et non à titre personnel.

Nom: _____

Titre: _____

[****](#)

ANNEXE "B"

SÛRETÉS PERMISES

ANNEXE "C"
CONTRATS CÉDÉS

ACTIFS ACHETÉS

Exhibit P-3




Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : **dsquare**

Noms présentant des similarités (29)

Nom	Code postal	Nombre de fiches détaillées
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE CCI INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE ENTREPOSAGE INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE GARAGE & SERVICES TERMINAUX INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE GARAGE & TERMINAL SERVICES INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE HOLDINGS INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE HOLDINGS INC	H4W 2J9	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE ICC INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE LOGISTICS INC	H4T 1S5	
<input checked="" type="checkbox"/> DSQUARE LOGISTIQUES INC	H4T 1S5	
<input type="checkbox"/> DSQUARE TRANSPORT	H4W 2J9	1
Fiche	Inscription	Date h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 22-0680713-0001	2022-06-21 09:00
<input type="checkbox"/> DSQUARE TRANSPORT	H4W 2K9	1
Fiche	Inscription	Date h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-1231491-0016	2020-11-25 09:00
<input type="checkbox"/> DSQUARE TRANSPORT INC	H4T 1S5	4
Fiche	Inscription	Date h:min
001	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0004	2024-02-06 09:00
002	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0003	2024-02-06 09:00
003	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0002	2024-02-06 09:00
004	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0001	2024-02-06 09:00
<input type="checkbox"/> DSQUARE TRANSPORT INC	H4W 1J9	2
Fiche	Inscription	Date h:min
001	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
002	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
<input type="checkbox"/> DSQUARE TRANSPORT INC	H4W 2J9	12
Fiche	Inscription	Date h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 23-0121992-0001	2023-02-02 09:40

	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02 13:50
002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0914956-0005	2022-08-19 11:33
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0001	2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07 13:47
	CESSION DE RANG 22-1234984-0001	2022-11-07 13:47
003	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0166347-0002	2022-02-17 12:02
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0002	2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
004	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0905976-0002	2021-08-23 09:00
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0003	2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 21-1116072-0001	2021-10-15 11:04
	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0452963-0001	2021-04-30 09:00
	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02 13:50
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07 13:47
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
	CESSION DE RANG 21-0818959-0001	2021-07-27 14:12
006	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-0017301-0001	2020-01-09 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0974979-0001	2021-09-09 14:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0381066-0001	2021-04-15 14:24
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 21-0103646-0001	2021-02-09 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-1316504-0001	2020-12-17 09:00

	RÉDUCTION VOLONTAIRE 20-0665767-0001		2020-07-15 09:00
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0169228-0001		2020-02-19 11:28
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0054745-0001		2020-01-20 10:37
007	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0002		2019-10-02 12:34
008	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0001		2019-10-02 12:34
	RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT 23-1051328-0002		2023-09-06 13:08
009	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 18-1373091-0001		2018-12-13 13:02
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0004		2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001		2021-01-26 14:59
010	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 18-0096130-0002		2018-02-01 11:51
	Assignment of Rights 18-0697344-0002		2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0113900-0001		2018-02-07 09:16
011	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-1357499-0001		2017-12-28 12:04
	Assignment of Rights 18-0697344-0002		2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0013087-0001		2018-01-08 10:50
012	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0227453-0001		2017-03-15 09:00
	DSQUARE TRANSPORT INC	H8S 4L8	4
Fiche	Inscription		Date h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0079681-0001		2017-01-30 12:34
002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 16-0505430-0001		2016-05-30 09:47
	CESSION D'UN DROIT 18-0942645-0001		2018-08-27 13:55
	CESSION D'UN DROIT 18-0284961-0001		2018-03-26 11:17
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0183523-0001		2018-02-27 13:49
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0177779-0003		2018-02-26 12:26
	CESSION D'UN DROIT 18-0168691-0001		2018-02-22 14:56
	CESSION D'UN DROIT 18-0167123-0001		2018-02-22 10:57

	Assignment of rights 17-0336637-0002		2017-04-12 11:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0002		2016-10-28 09:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0001		2016-10-28 09:50
	Assignment of rights 16-0850397-0002		2016-08-31 09:00
003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 16-0051518-0001		2016-01-21 11:25
004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 14-0765278-0001		2014-08-20 09:00
	Re-Assignment of Rights 20-0022303-0001		2020-01-10 09:00
	Re-Assignment of Rights 18-0088206-0002		2018-01-31 09:00
	Assignment of rights 15-0442127-0002		2015-05-19 09:00
	Assignment of rights 14-1103367-0001		2014-11-25 14:47
<input type="checkbox"/>	DSQUARE TRANSPORT INC TRANSPORT DSQUARE INC	H4W 2J9	1
Fiche	Inscription		Date h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-0017301-0001		2020-01-09 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0974979-0001		2021-09-09 14:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0381066-0001		2021-04-15 14:24
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 21-0103646-0001		2021-02-09 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001		2021-01-26 14:59
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-1316504-0001		2020-12-17 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 20-0665767-0001		2020-07-15 09:00
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0169228-0001		2020-02-19 11:28
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0054745-0001		2020-01-20 10:37
<input type="checkbox"/>	DSQUARE WAREHOUSING INC	H4T 1S5	
<input type="checkbox"/>	DSQUARE WAREHOUSING INC	H4W 2J9	
<input type="checkbox"/>	HOLDING DSQUARE INC	H4T 1S5	
<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC	H2L 2R4	1
Fiche	Inscription		Date h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 22-0146274-0001		2022-02-14 09:00
<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC	H4T 1S5	4
Fiche	Inscription		Date h:min

001	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0004	2024-02-06 09:00
002	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0003	2024-02-06 09:00
003	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0002	2024-02-06 09:00
004	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0001	2024-02-06 09:00

<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC	H4W 1J9	2
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00	
002	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29 14:54	

<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC	H4W 2J9	18
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 23-0121992-0001	2023-02-02 09:40	
	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02 13:50	
002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 22-1262491-0006	2022-11-14 13:08	
003	RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ ET CESSION DE LA RÉSERVE 22-1070463-0002	2022-09-28 09:00	
004	RÉSERVE DE PROPRIÉTÉ ET CESSION DE LA RÉSERVE 22-0994533-0017	2022-09-09 09:00	
005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0914956-0005	2022-08-19 11:33	
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0001	2024-02-06 09:00	
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07 13:47	
	CESSION DE RANG 22-1234984-0001	2022-11-07 13:47	
006	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 22-0680713-0001	2022-06-21 09:00	
007	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0166347-0002	2022-02-17 12:02	
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0002	2024-02-06 09:00	
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00	
	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29 14:54	
008	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0905976-0002	2021-08-23 09:00	
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0003	2024-02-06 09:00	
	CESSION DE RANG 21-1116072-0001	2021-10-15 11:04	

	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
009	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0800432-0001	2021-07-21 13:57
	CESSION DE RANG 22-1234984-0001	2022-11-07 13:47
	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
	CESSION DE RANG 21-1116072-0001	2021-10-15 11:04
	CESSION DE RANG 21-0818959-0001	2021-07-27 14:12
010	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0452963-0001	2021-04-30 09:00
	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02 13:50
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07 13:47
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
	CESSION DE RANG 21-0818959-0001	2021-07-27 14:12
011	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 20-0516151-0002	2020-06-10 14:12
012	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-0017301-0001	2020-01-09 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0974979-0001	2021-09-09 14:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0381066-0001	2021-04-15 14:24
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 21-0103646-0001	2021-02-09 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-1316504-0001	2020-12-17 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 20-0665767-0001	2020-07-15 09:00
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0169228-0001	2020-02-19 11:28
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0054745-0001	2020-01-20 10:37
013	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0002	2019-10-02 12:34
014	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0001	2019-10-02 12:34
	RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT 23-1051328-0002	2023-09-06 13:08


015	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 18-1373091-0001	2018-12-13 13:02
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0004	2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
016	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 18-0096130-0002	2018-02-01 11:51
	Assignment of Rights 18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0113900-0001	2018-02-07 09:16
017	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-1357499-0001	2017-12-28 12:04
	Assignment of Rights 18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0013087-0001	2018-01-08 10:50
018	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0227453-0001	2017-03-15 09:00

TRANSPORT DSQUARE INC H8S 4L8 4

Fiche	Inscription	Date	h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0079681-0001	2017-01-30	12:34
002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 16-0505430-0001	2016-05-30	09:47
	CESSION D'UN DROIT 18-0942645-0001	2018-08-27	13:55
	CESSION D'UN DROIT 18-0284961-0001	2018-03-26	11:17
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0183523-0001	2018-02-27	13:49
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0177779-0003	2018-02-26	12:26
	CESSION D'UN DROIT 18-0168691-0001	2018-02-22	14:56
	CESSION D'UN DROIT 18-0167123-0001	2018-02-22	10:57
	Assignment of rights 17-0336637-0002	2017-04-12	11:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0002	2016-10-28	09:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0001	2016-10-28	09:50
	Assignment of rights 16-0850397-0002	2016-08-31	09:00
003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 16-0051518-0001	2016-01-21	11:25
004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 14-0765278-0001	2014-08-20	09:00

Re-Assignment of Rights 20-0022303-0001	2020-01-10 09:00
Re-Assignment of Rights 18-0088206-0002	2018-01-31 09:00
Assignment of rights 15-0442127-0002	2015-05-19 09:00
Assignment of rights 14-1103367-0001	2014-11-25 14:47

<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC	H8T 3C9	3
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 21-0537506-0001	2021-05-19 12:01	
002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 21-0321418-0001	2021-04-01 11:40	
003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 21-0026383-0001	2021-01-14 09:00	
<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC DSQUARE TRANSPORT INC	H4W 2J9	4
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0509743-0001	2022-05-12 09:00	
002	DROITS RÉSULTANT D'UN BAIL 20-0014931-0001	2020-01-08 10:08	
003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0002	2019-10-02 12:34	
004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0001	2019-10-02 12:34	
	RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT 23-1051328-0002	2023-09-06 13:08	
<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC DSQUARE TRANSPORT INC	H8N 3H2	1
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0227453-0001	2017-03-15 09:00	
<input type="checkbox"/>	TRANSPORT DSQUARE INC DSQUARE TRANSPORT INC	H8S 4L8	3
Fiche	Inscription	Date	h:min
001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0079681-0001	2017-01-30 12:34	
002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 16-0505430-0001	2016-05-30 09:47	
	CESSION D'UN DROIT 18-0942645-0001	2018-08-27 13:55	
	CESSION D'UN DROIT 18-0284961-0001	2018-03-26 11:17	
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0183523-0001	2018-02-27 13:49	
	RECTIFICATION D'UNE INSCRIPTION 18-0177779-0003	2018-02-26 12:26	
	CESSION D'UN DROIT 18-0168691-0001	2018-02-22 14:56	

	CESSION D'UN DROIT 18-0167123-0001		2018-02-22 10:57
	Assignment of rights 17-0336637-0002		2017-04-12 11:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0002		2016-10-28 09:50
	CHANGEMENT DE NOM 16-1060993-0001		2016-10-28 09:50
	Assignment of rights 16-0850397-0002		2016-08-31 09:00
003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 14-0765278-0001		2014-08-20 09:00
	Re-Assignment of Rights 20-0022303-0001		2020-01-10 09:00
	Re-Assignment of Rights 18-0088206-0002		2018-01-31 09:00
	Assignment of rights 15-0442127-0002		2015-05-19 09:00
	Assignment of rights 14-1103367-0001		2014-11-25 14:47
	TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC	H4W 2J9	2
Fiche	Inscription		Date h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0800432-0002		2021-07-21 13:57
	CESSION DE RANG 21-0818959-0002		2021-07-27 14:12
002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0452963-0002		2021-04-30 09:00
	CESSION DE RANG 21-0818959-0002		2021-07-27 14:12

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme :
DSQUARE TRANSPORT
Code Postal :
H4W2K9

Fiche	Inscription	Date	h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-1231491-0016	2020-11-25	09:00

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT Code Postal : H4W2K9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 1 (de 1)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
20-1231491-0016	2020-11-25 09:00	2028-11-24
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

FRIGID RENTALS INC
275 CORDUROY RD, VARS, ON

K0A 3H0

Constituant

DSQUARE TRANSPORT
5901 WESTMINISTER AV BUILDING 4, MONTREAL, QC

H4W 2K9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
08	Remorque ou semi-remorque 2M593161281115623	2008	MANAC 94353

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

\$25000.00

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Autres mentions :

REFERENCE: (DSQUARE)

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme :

DSQUARE TRANSPORT INC

Code Postal :

H4W2J9

Fiche	Inscription	Date	h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 23-0121992-0001	2023-02-02	09:40
	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02	13:50
002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0914956-0005	2022-08-19	11:33
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0001	2024-02-06	09:00
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07	13:47
	CESSION DE RANG 22-1234984-0001	2022-11-07	13:47
003	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 22-0166347-0002	2022-02-17	12:02
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0002	2024-02-06	09:00
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30	09:00
	CESSION DE RANG 22-0324903-0001	2022-03-29	14:54
004	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0905976-0002	2021-08-23	09:00
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0003	2024-02-06	09:00
	CESSION DE RANG 21-1116072-0001	2021-10-15	11:04
	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15	11:00
005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0452963-0001	2021-04-30	09:00
	CESSION DE RANG 23-0124645-0001	2023-02-02	13:50
	CESSION DE RANG 22-1234984-0002	2022-11-07	13:47
	CESSION DE RANG 22-0325172-0001	2022-03-30	09:00
	CESSION DE RANG 21-1116071-0001	2021-10-15	11:00
	CESSION DE RANG 21-0818959-0001	2021-07-27	14:12
006	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 20-0017301-0001	2020-01-09	09:00

	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0974979-0001	2021-09-09 14:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 21-0381066-0001	2021-04-15 14:24
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 21-0103646-0001	2021-02-09 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-1316504-0001	2020-12-17 09:00
	RÉDUCTION VOLONTAIRE 20-0665767-0001	2020-07-15 09:00
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0169228-0001	2020-02-19 11:28
	MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ 20-0054745-0001	2020-01-20 10:37
007	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0002	2019-10-02 12:34
008	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 19-1115258-0001	2019-10-02 12:34
	RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT 23-1051328-0002	2023-09-06 13:08
009	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 18-1373091-0001	2018-12-13 13:02
	PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE 24-0127102-0004	2024-02-06 09:00
	CESSION DE RANG 21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
010	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 18-0096130-0002	2018-02-01 11:51
	Assignment of Rights 18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0113900-0001	2018-02-07 09:16
011	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-1357499-0001	2017-12-28 12:04
	Assignment of Rights 18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
	CESSION D'UN DROIT 18-0013087-0001	2018-01-08 10:50
012	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR 17-0227453-0001	2017-03-15 09:00

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 1 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
23-0121992-0001	2023-02-02 09:40	2033-01-19
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal, Québec

H3B 5E7

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec

H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec

H4W 2J9

BIENS

1.L'universalité des biens meubles corporels et incorporels, présents et futurs du Débiteur.

2.Les biens suivants, dans la mesure où ils ne sont pas déjà inclus dans la description apparaissant ci-dessus ou à l'Annexe A des présentes, sont également affectés par l'hypothèque et la sûreté constituées en vertu des présentes :

- a)le produit de toute vente, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance résultant d'une telle vente, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en remplacement;
- b)toute indemnité d'assurance ou d'expropriation payable à l'égard des biens hypothéqués;
- c)le capital, les fruits et les revenus des biens hypothéqués ainsi que tous les droits, accessoires et propriété intellectuelle rattachés aux biens hypothéqués;
- d)lorsque les biens hypothéqués comprennent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs émises dans l'avenir en remplacement de ces valeurs mobilières; et
- e)tous les titres, documents, registres, factures et comptes constatant les biens hypothéqués ou s'y rapportant.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

1 800 000,00 \$ avec intérêt au taux de 25 % l'an

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2023-01-19

Lieu : Montréal

Autres mentions :

La somme de l'hypothèque inclut l'hypothèque additionnelle de 20% représentant un montant de 300 000,00 \$.

La présente hypothèque prendra rang, mais seulement à l'égard des créances et inventaires, après toute autre hypothèque pouvant être consentie par le constituant en faveur de toute banque ou institution financière lui accordant des prêts d'opération ou des crédits d'opération, BDC se réservant tous ses droits et priorités sur tous les autres biens du constituant, y compris sur les indemnités d'assurance de même que les créances ou sommes d'argent provenant de la location, de la vente ou de toute autre aliénation desdits biens.

REMARQUES

INSCRIPTION
23-0124645-0001
CESSION DE RANG

DATE-HEURE-MINUTE
2023-02-02 13:50

AVIS D'ADRESSE

N° 000353

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 2 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
23-0124645-0001	2023-02-02 13:50

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville Marie, Montréal, Québec H3B 5E7

Cédant

DERAGON MARTIN 1981-09-06

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Quebec J5A 1Z9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
23-0121992-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2023-01-11
Lieu : Saint-Constant

AVIS D'ADRESSE

N° 000353

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 1 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
22-0914956-0005	2022-08-19 11:33	2032-08-18
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

Bank of Montreal/Banque de Montreal
119, Rue St-Jacques, Montreal, QC

H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC
5901 AV WESTMINSTER BUREAU 4,, COTE-ST-LUC, QC

H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901 AV WESTMINSTER BUREAU 4,, COTE-ST-LUC, QC

H4W 2J9

BIENS

I. The following property (the "Hypothecated Property"):
All present and future movable property of the Grantor, both corporeal and incorporeal, now owned or hereafter acquired by the Grantor.
II. The following property, to the extent not already included in the above description:
(a) the proceeds of any sale, assignment, lease or other disposition of the property of the Hypothecated Property, any claim resulting from such a sale, assignment, lease or other disposition, as well as any property acquired in replacement thereof;
(b) any indemnity or proceeds of insurance or expropriation payable in respect of the Hypothecated Property;
(c) any rights attached to the Hypothecated Property, as well as the fruits and revenues thereof;
(d) all client lists, client records, client files, titles, documents, records, receipts, invoices and accounts evidencing any of the aforesaid Hypothecated Property or relating thereto including, without limitation, computer disks, tapes and related data processing media and rights of the Grantor to retrieve same from third parties; and
(e) if the Hypothecated Property includes Securities, all other Securities issued or received in substitution, renewal, addition or replacement of Securities, or issued or received on the purchase, redemption, conversion, cancellation or other transformation of Securities or issued or received by way of dividend or otherwise to holders of Securities.

DEFINITIONS:

"Agreement" means the Movable Hypothec dated august 18 2022 as it may hereafter be amended, supplemented, modified, renewed, replaced or restated from time to time;

"Grantor" means TRANSPORT DSQUARE INC./DSQUARE TRANSPORT INC. and shall include the Grantor, its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Grantor with any other person, and, in the case of a natural person, shall include its

successors, executors, liquidators, heirs and legal representatives; this clause shall not give the Grantor the right to assign any of its rights or obligations hereunder to, or to amalgamate with, any other person except as otherwise expressly permitted by the Agreement

"Holder" means Bank of Montreal and shall include its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Holder with any other person;

"property" shall include property, titles and rights;

"Securities" shall include shares in the capital stock of a legal person as well as securities, security entitlements and financial assets as such terms are used in An Act respecting the transfer of securities and the establishment of securities entitlements (Quebec) in effect from time to time in the Province of Quebec or other securities transfer legislation; bonds, debentures, bills of exchange, promissory notes, negotiable instruments and other evidence of indebtedness; options or rights in respect of the foregoing; and any other instrument or title generally called or included as a security. The expression "Securities" shall mean any or all Securities.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

\$ 1,800,000.00 with interest at the rate of 25% per annum.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2022-08-18

Lieu : MONTREAL

Autres mentions :

REF: (RR 0226, TRANSPORT D / BCM44F355364-1 / 11613835)

The amount of the hypothec includes an additional hypothec of \$ 300,000.00

The Holder shall have the right to collect the capital falling due of, and any revenues of, any such claim which is or represents the indemnity payable under any insurance policy in respect of loss or damage to the Hypothecated

Property.

The Holder authorizes the Grantor to collect when due the capital falling due of, and any revenues of, any other claim until the Holder shall have given the Grantor a notice withdrawing such authorization, whereupon the Holder shall immediately have the right to collect all such capital and revenues.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-1234984-0001	2022-11-07 13:47
CESSION DE RANG	
22-1234984-0002	2022-11-07 13:47
CESSION DE RANG	
24-0127102-0001	2024-02-06 09:00
PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE	

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 2 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
24-0127102-0001	2024-02-06 09:00

PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE MONTRÉAL
105, rue Saint-Jacques, 5e étage, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

BIENS

L'Hypothèque affecte tous les biens meubles présents et à venir de le Constituant, tant corporels qu'incorporels (collectivement les "Biens Hypothéqués"). Sans limitation, les Biens Hypothéqués comprennent:

- le produit de toute vente, cession, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance qui découle d'une telle vente, cession, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en vue de remplacer un des biens hypothéqués;
- l'indemnité ou le produit d'assurance ou d'expropriation dû à l'égard des biens hypothéqués;
- les droits afférents aux biens hypothéqués, ainsi que les fruits et revenus qui en proviennent;
- toutes les listes de clients, tous les dossiers de clients et toute autre information relative aux clients ainsi que tous les titres, documents, registres, reçus, factures et comptes qui constatent les biens hypothéqués ou s'y rapportent, notamment, les disques et bandes pour ordinateur et supports connexes de traitement des données et les droits de le Constituant à les recouvrer des tierces parties; et
- si les biens hypothéqués incluent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs mobilières émises ou reçues à la place de celles-ci ou pour les renouveler, les remplacer ou s'y ajouter, ou qui sont émises ou reçues à l'achat, au rachat, à la conversion ou à l'annulation, ou lors de toute autre transformation de valeurs mobilières, ou émises à ou reçues par les détenteurs de valeurs mobilières à titre de dividendes ou autrement.

MENTIONS

Droit dont l'exercice est projeté :

Vente sous contrôle de justice

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
22-0914956-0005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte de préavis

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2024-02-01

Lieu : Montréal, Québec

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 3 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-1234984-0002	2022-11-07 13:47

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119 St-Jacques Ouest, Montréal, QC H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour,, Saint-Constan, QC, J5A 1Z9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0914956-0005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-10-31
Lieu : Montréal

AVIS D'ADRESSE

N° 000114
N° 041071

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 4 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-1234984-0001	2022-11-07 13:47

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119 St-Jacques Ouest, Montréal, QC H2Y 1L6

Cédant

INVESTISSEMENT QUÉBEC
1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec, QC, G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0800432-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0914956-0005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-10-11
Lieu : Montréal

AVIS D'ADRESSE

N° 000114
N° 041071

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 003 - Détail de l'inscription 1 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
22-0166347-0002	2022-02-17 12:02	2032-02-09
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

Bank of Montreal/Banque de Montreal
119, Rue St-Jacques, Montreal, QC

H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC
5901, AV WESTMINSTER, bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC

H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER, bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC

H4W 2J9

BIENS

I. The following property (the "Hypothecated Property"):
All present and future movable property of the Grantor, both corporeal and incorporeal, now owned or hereafter acquired by the Grantor.
II. The following property, to the extent not already included in the above description:
(a) the proceeds of any sale, assignment, lease or other disposition of the property of the Hypothecated Property, any claim resulting from such a sale, assignment, lease or other disposition, as well as any property acquired in replacement thereof;
(b) any indemnity or proceeds of insurance or expropriation payable in respect of the Hypothecated Property;
(c) any rights attached to the Hypothecated Property, as well as the fruits and revenues thereof;
(d) all client lists, client records, client files, titles, documents, records, receipts, invoices and accounts evidencing any of the aforesaid Hypothecated Property or relating thereto including, without limitation, computer disks, tapes and related data processing media and rights of the Grantor to retrieve same from third parties; and
(e) if the Hypothecated Property includes Securities, all other Securities issued or received in substitution, renewal, addition or replacement of Securities, or issued or received on the purchase, redemption, conversion, cancellation or other transformation of Securities or issued or received by way of dividend or otherwise to holders of Securities.

DEFINITIONS:

"Agreement" means the Movable Hypothec dated February 09, 2022 as it may hereafter be amended, supplemented, modified, renewed, replaced or restated from time to time;

"Grantor" means TRANSPORT DSQUARE INC./DSQUARE TRANSPORT INC. and shall include the Grantor, its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Grantor with any other person, and, in the case of a natural person, shall include its

successors, executors, liquidators, heirs and legal representatives; this clause shall not give the Grantor the right to assign any of its rights or obligations hereunder to, or to amalgamate with, any other person except as otherwise expressly permitted by the Agreement

"Holder" means Bank of Montreal and shall include its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Holder with any other person;

"property" shall include property, titles and rights;

"Securities" shall include shares in the capital stock of a legal person as well as securities, security entitlements and financial assets as such terms are used in An Act respecting the transfer of securities and the establishment of securities entitlements (Quebec) in effect from time to time in the Province of Quebec or other securities transfer legislation; bonds, debentures, bills of exchange, promissory notes, negotiable instruments and other evidence of indebtedness; options or rights in respect of the foregoing; and any other instrument or title generally called or included as a security. The expression "Securities" shall mean any or all Securities.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

\$ 1,848,000.00 with interest at the rate of 25% per annum.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2022-02-09

Lieu : MONTREAL

Autres mentions :

REF: (RRj, 0226, TRANSPORT / BCBM44F348259-1 / 11569341)

The amount of the hypothec includes an additional hypothec of \$ 308,000.00

The Holder shall have the right to collect the capital falling due of, and any revenues of, any such claim which is or represents the indemnity payable under any insurance policy in respect of loss or damage to the Hypothecated

Property.

The Holder authorizes the Grantor to collect when due the capital falling due of, and any revenues of, any other claim until the Holder shall have given the Grantor a notice withdrawing such authorization, whereupon the Holder shall immediately have the right to collect all such capital and revenues.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
CESSION DE RANG	
22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
CESSION DE RANG	
24-0127102-0002	2024-02-06 09:00
PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE	

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 003 - Détail de l'inscription 2 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
24-0127102-0002	2024-02-06 09:00

PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE MONTRÉAL
105, rue Saint-Jacques, 5e étage, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

BIENS

L'Hypothèque affecte tous les biens meubles présents et à venir de le Constituant, tant corporels qu'incorporels (collectivement les "Biens Hypothéqués"). Sans limitation, les Biens Hypothéqués comprennent:

- le produit de toute vente, cession, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance qui découle d'une telle vente, cession, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en vue de remplacer un des biens hypothéqués;
- l'indemnité ou le produit d'assurance ou d'expropriation dû à l'égard des biens hypothéqués;
- les droits afférents aux biens hypothéqués, ainsi que les fruits et revenus qui en proviennent;
- toutes les listes de clients, tous les dossiers de clients et toute autre information relative aux clients ainsi que tous les titres, documents, registres, reçus, factures et comptes qui constatent les biens hypothéqués ou s'y rapportent, notamment, les disques et bandes pour ordinateur et supports connexes de traitement des données et les droits de le Constituant à les recouvrer des tierces parties; et
- si les biens hypothéqués incluent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs mobilières émises ou reçues à la place de celles-ci ou pour les renouveler, les remplacer ou s'y ajouter, ou qui sont émises ou reçues à l'achat, au rachat, à la conversion ou à l'annulation, ou lors de toute autre transformation de valeurs mobilières, ou émises à ou reçues par les détenteurs de valeurs mobilières à titre de dividendes ou autrement.

MENTIONS

Droit dont l'exercice est projeté :

Vente sous contrôle de justice

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
22-0166347-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte de préavis

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2024-02-01

Lieu : Montréal, Québec

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 003 - Détail de l'inscription 3 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-0325172-0001	2022-03-30 09:00

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Québec, J5A 1Z9

Cédant

Deragon Martin 1981-09-06

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, Av Westminster, bureau 4, Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, Av Westminster, bureau 4, Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0166347-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-03-03
Lieu : St-Constant, Qc

Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 003 - Détail de l'inscription 4 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
CESSION DE RANG	

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

Investissement Québec
1195 ave. Lavigerie, bureau 060, Québec, Québec G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, Av Westminster, bureau 4 , Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, Av Westminster, bureau 4, Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0800432-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0166347-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-03-22
Lieu : Montréal, Qc

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 004 - Détail de l'inscription 1 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
21-0905976-0002	2021-08-23 09:00	2031-08-12
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

Bank of Montreal/Banque de Montreal
119, Rue St-Jacques, Montreal, QC

H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC

H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC

H4W 2J9

BIENS

I. The following property (the "Hypothecated Property"):

All present and future movable property of the Grantor, both corporeal and incorporeal, now owned or hereafter acquired by the Grantor.

II. The following property, to the extent not already included in the above description:

(a) the proceeds of any sale, assignment, lease or other disposition of the property of the Hypothecated Property, any claim resulting from such a sale, assignment, lease or other disposition, as well as any property acquired in replacement thereof;

(b) any indemnity or proceeds of insurance or expropriation payable in respect of the Hypothecated Property;

(c) any rights attached to the Hypothecated Property, as well as the fruits and revenues thereof;

(d) all client lists, client records, client files, titles, documents, records, receipts, invoices and accounts evidencing any of the aforesaid Hypothecated Property or relating thereto including, without limitation, computer disks, tapes and related data processing media and rights of the Grantor to retrieve same from third parties; and

(e) if the Hypothecated Property includes Securities, all other Securities issued or received in substitution, renewal, addition or replacement of Securities, or issued or received on the purchase, redemption, conversion, cancellation or other transformation of Securities or issued or received by way of dividend or otherwise to holders of Securities.

DEFINITIONS:

"Agreement" means the Movable Hypothec dated August 12 2021 as it may hereafter be amended, supplemented, modified, renewed, replaced or restated from time to time;

"Grantor" means TRANSPORT DSQUARE INC./DSQUARE TRANSPORT INC. and shall include the Grantor, its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Grantor with any other person, and, in the case of a natural person, shall include its

successors, executors, liquidators, heirs and legal representatives; this clause shall not give the Grantor the right to assign any of its rights or obligations hereunder to, or to amalgamate with, any other person except as otherwise expressly permitted by the Agreement

"Holder" means Bank of Montreal and shall include its successors and assigns, including any person resulting from the amalgamation of the Holder with any other person;

"property" shall include property, titles and rights;

"Securities" shall include shares in the capital stock of a legal person as well as securities, security entitlements and financial assets as such terms are used in An Act respecting the transfer of securities and the establishment of securities entitlements (Quebec) in effect from time to time in the Province of Quebec or other securities transfer legislation; bonds, debentures, bills of exchange, promissory notes, negotiable instruments and other evidence of indebtedness; options or rights in respect of the foregoing; and any other instrument or title generally called or included as a security. The expression "Securities" shall mean any or all Securities.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

\$ 2,472,000.00 with interest at the rate of 25% per annum.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-08-12

Lieu : MONTREAL

Autres mentions :

REF: (RRj 0226, TRANSPORT / BCBM44F342029-1 / 11522982)

The amount of the hypothec includes an additional hypothec of \$ 412,000.00

The Holder shall have the right to collect the capital falling due of, and any revenues of, any such claim which is or represents the indemnity payable under any insurance policy in respect of loss or damage to the Hypothecated Property.

The Holder authorizes the Grantor to collect when due the capital falling due of, and any revenues of, any other claim until the Holder shall have given the Grantor a notice withdrawing such authorization, whereupon the Holder shall immediately have the right to collect all such capital and revenues.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
CESSION DE RANG	
21-1116072-0001	2021-10-15 11:04
CESSION DE RANG	
24-0127102-0003	2024-02-06 09:00
PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE	

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 004 - Détail de l'inscription 2 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
24-0127102-0003	2024-02-06 09:00

PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE MONTRÉAL
105, rue Saint-Jacques, 5e étage, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

BIENS

L'Hypothèque affecte tous les biens meubles présents et à venir de le Constituant, tant corporels qu'incorporels (collectivement les "Biens Hypothéqués"). Sans limitation, les Biens Hypothéqués comprennent:

- le produit de toute vente, cession, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance qui découle d'une telle vente, cession, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en vue de remplacer un des biens hypothéqués;
- l'indemnité ou le produit d'assurance ou d'expropriation dû à l'égard des biens hypothéqués;
- les droits afférents aux biens hypothéqués, ainsi que les fruits et revenus qui en proviennent;
- toutes les listes de clients, tous les dossiers de clients et toute autre information relative aux clients ainsi que tous les titres, documents, registres, reçus, factures et comptes qui constatent les biens hypothéqués ou s'y rapportent, notamment, les disques et bandes pour ordinateur et supports connexes de traitement des données et les droits de le Constituant à les recouvrer des tierces parties; et
- si les biens hypothéqués incluent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs mobilières émises ou reçues à la place de celles-ci ou pour les renouveler, les remplacer ou s'y ajouter, ou qui sont émises ou reçues à l'achat, au rachat, à la conversion ou à l'annulation, ou lors de toute autre transformation de valeurs mobilières, ou émises à ou reçues par les détenteurs de valeurs mobilières à titre de dividendes ou autrement.

MENTIONS

Droit dont l'exercice est projeté :

Vente sous contrôle de justice

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0905976-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte de préavis

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2024-02-01

Lieu : Montréal, Québec

Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 004 - Détail de l'inscription 3 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-1116072-0001	2021-10-15 11:04
CESSION DE RANG	

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

Investissement Québec
1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec) G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0800432-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0905976-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2021-09-21
Lieu : Montréal, Qc

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 004 - Détail de l'inscription 4 (de 4)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
CESSION DE RANG	

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC
11 Rue De Beaujour, Saint-Constant, QC J5A 1Z9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0905976-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2021-08-26
Lieu : St-Constant, Qc

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 1 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
21-0452963-0001	2021-04-30 09:00	2031-04-30
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

11454447 CANADA INC.

11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Québec

J5A 1Z9

Titulaire

DERAGON

MARTIN

1981-09-06

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.

4-5901 Av. Westminster, Montréal, Québec

H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.

4-5901 Av. Westminster, Montréal, Québec

H4W 2J9

BIENS

Le Constituant consent une hypothèque à chacun des Titulaires sur tous les actifs corporels et incorporels du Constituant, présents et futurs, où qu'ils se trouvent (collectivement les « Biens hypothéqués »).

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

200 000,00\$

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-04-28

Lieu : Montréal, Québec

Autres mentions :

Le Constituant pourra percevoir les créances faisant partie des Biens Hypothéqués tant que l'un ou l'autre des Titulaires ne lui en aura pas retiré l'autorisation.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0818959-0001	2021-07-27 14:12
CESSION DE RANG	
21-1116071-0001	2021-10-15 11:00
CESSION DE RANG	
22-0325172-0001	2022-03-30 09:00
CESSION DE RANG	
22-1234984-0002	2022-11-07 13:47
CESSION DE RANG	
23-0124645-0001	2023-02-02 13:50

CESSION DE RANG

AVIS D'ADRESSE

N° 063659

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 2 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
23-0124645-0001	2023-02-02 13:50

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville Marie, Montréal, Québec H3B 5E7

Cédant

DERAGON MARTIN 1981-09-06

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Quebec J5A 1Z9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal Québec H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
23-0121992-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2023-01-11
Lieu : Saint-Constant

AVIS D'ADRESSE

N° 000353

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 3 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-1234984-0002	2022-11-07 13:47

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119 St-Jacques Ouest, Montréal, QC H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour,, Saint-Constan, QC, J5A 1Z9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER AV Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC, H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0914956-0005	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-10-31
Lieu : Montréal

AVIS D'ADRESSE

N° 000114
N° 041071

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 4 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
22-0325172-0001	2022-03-30 09:00

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC.
11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Québec, J5A 1Z9

Cédant

Deragon Martin 1981-09-06

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, Av Westminster, bureau 4, Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, Av Westminster, bureau 4, Cote St-Luc, Qc H4W 1J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
22-0166347-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2022-03-03
Lieu : St-Constant, Qc

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 5 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-1116071-0001	2021-10-15 11:00

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

Banque de Montréal
119, Saint-Jacques, Montréal (Québec) H2Y 1L6

Cédant

11454447 CANADA INC
11 Rue De Beaujour, Saint-Constant, QC J5A 1Z9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901, AV WESTMINSTER, Bureau 4, COTE SAINT-LUC, QC H4W 2J9

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0905976-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2021-08-26
Lieu : St-Constant, Qc

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 005 - Détail de l'inscription 6 (de 6)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0818959-0001	2021-07-27 14:12

CESSION DE RANG

PARTIES

Cédant

11454447 CANADA INC.

11, rue de Beaujour, Saint-Constant (Québec)

J5A 1Z9

Cédant

DERAGON MARTIN

1981-09-06

Cessionnaire

INVESTISSEMENT QUÉBEC

1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec)

G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.

4-5901, avenue Westminster, Montréal (Québec)

H4W 2J9

BIENS

Les Cédants cèdent par les présentes leur rang au Cessionnaire relativement à l'hypothèque du Cessionnaire, et ce, sur l'universalité des biens meubles, présents et à venir, corporels et incorporels de quelque nature qu'ils soient et où qu'ils puissent être situés du Constituant.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0800432-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-07-26

Lieu : Saint-Constant

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 1 (de 9)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
20-0017301-0001	2020-01-09 09:00	2029-12-20
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE DEVELOPPEMENT DU CANADA
5, PLACE VILLE-MARIE, BUREAU 500, MONTRÉAL (QC) H3B 5E7

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

" The universality of all present and future equipment, machinery, tools, office furniture and supplies, computer systems, vehicles and other property of the same kind of the Debtor, including accessories thereto.

The following property, to the extent that it is not already included in the description in paragraph 1 above, is also charged by the hypothec and security interest constituted hereunder:

- a) the proceeds of any sale, lease or other disposition of the property described in paragraph 1, any debt resulting from such sale, lease or other disposition, as well as any property acquired to replace the mortgaged property;
- b) any insurance or expropriation proceeds payable in respect of the mortgaged property;
- c) the principal and income of the mortgaged property as well as any rights, accessories and intellectual property attached to the mortgaged property;
- d) where the property described in paragraph 1 includes shares or securities, all other shares and securities issued in replacement of these shares or securities; and
- e) all deeds, documents, registers, invoices and books of account evidencing the mortgaged property or relating thereto. "

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

540 000,00\$ avec intérêt au taux de 25% l'an.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2019-12-20

Lieu : Montreal

Autres mentions :

La somme de l'hypothèque inclut l'hypothèque additionnelle de 20%
représentant un montant de 90 000,00\$.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
20-0054745-0001	2020-01-20 10:37
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ	
20-0169228-0001	2020-02-19 11:28
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ	
20-0665767-0001	2020-07-15 09:00
RÉDUCTION VOLONTAIRE	
20-1316504-0001	2020-12-17 09:00
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ	
21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
CESSION DE RANG	
21-0103646-0001	2021-02-09 09:00
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ	
21-0381066-0001	2021-04-15 14:24
RÉDUCTION VOLONTAIRE	
21-0974979-0001	2021-09-09 14:00
RÉDUCTION VOLONTAIRE	

AVIS D'ADRESSE

N° 000353

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 2 (de 9)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0974979-0001	2021-09-09 14:00

RÉDUCTION VOLONTAIRE DES INSCRIPTIONS :

20-0017301-0001
20-0054745-0001
21-0103646-0001
20-1316504-0001
20-0169228-0001

SUR L'UNIVERSALITÉ DES BIENS HYPOTHÉQUÉS À L'EXCEPTION DES BIENS
SUIVANTS QUI DEMEURERONT GREVÉS AUX TERMES DE CETTE HYPOTHÈQUE:

- Yale Lift-truck, model NDR030DANM24TE107, year 2012, serial number A29N01713E;
- Fantuzzi Reach Stacker, year 2006, serial number 501464;
- Taylor TYC-920L, year 1986, serial number S-J3-18678;
- Trailer Wabash, model DVCVH, year 2019, serial number 1JJV533W29L315278;
- Tailer Manac, model 94353102, year 2007, serial number 2M593161281115623;
- Trailer 53' Manac, year 2008, serial number 2M593161081115684;
- Trailer Manac 53', year 2006, serial number 2M593161461110291;
- Trailer 53' Manac, year 2008, serial number 2M593151281115637;
- Trailer truck Peterbilt, year 2014, serial number 1XPBDP9X2ED230059;
- Trailer truck Peterbilt, year 2014, serial number 1XPBDP9X0ED230061;
- Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor, year 2012, serial number 1LV4720HACH945310;
- Colpron 2250 Galvanized Tandem Axle Tow, year 2021, serial number 2C9RS4AA9MM123492.

- les accessoires et pièces de remplacement ainsi que sur toute créance
résultant de la vente, location, ou autre disposition et les
indemnités d'assurance y relatives.

Lesquels demeurent hypothéqués par le titulaire.

Le constituant désigné dans la réquisition d'inscription est :

DSQUARE TRANSPORT INC.

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 3 (de 9)

INSCRIPTION

DATE-HEURE-MINUTE

21-0381066-0001

2021-04-15 14:24

RÉDUCTION VOLONTAIRE DES INSCRIPTIONS :

20-0017301-0001

20-0169228-0001

DU VÉHICULE AYANT LE NUMÉRO D'IDENTIFICATION : 1XPBDP9X2ED230059

Le constituant désigné dans la réquisition d'inscription est :

DSQUARE TRANSPORT INC.

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 4 (de 9)

INSCRIPTION DATE-HEURE-MINUTE
21-0103646-0001 2021-02-09 09:00
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal (Québec) H3B 5E7

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
08	Remorque ou semi-remorque		
	2C9RS4AA9MM123492	2021	Colpron 2250 Galvanized Tandem Axle Tow

Autres biens :

L'hypothèque publiée sous le numéro 20-0017301-0001 affecte, en tant que partie intégrante de l'universalité y décrite, les véhicules apparaissant à la rubrique "Véhicule routier" de la présente inscription.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
20-0017301-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2019-12-20
Lieu : Montreal

Autres mentions :

Ajouts de véhicules à l'hypothèque

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0974979-0001	2021-09-09 14:00

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 5 (de 9)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0063473-0001	2021-01-26 14:59

CESSION DE RANG

PARTIES

Cessionnaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal (Québec) H3B 5E7

Cédant

BANK OF MONTREAL
119, rue St-Jacques, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
11	Véhicule tout terrain		
	1LV4720HACH945310	2012	Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
20-0017301-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
19-0931256-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
18-1373091-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2020-12-22
Lieu : Montreal

REMARQUES

Inscriptions de radiation - Quant à l'inscription visée
21-1170303-0002 2021-10-29 09:00 Radiation quant à 19-0931256-0001

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 6 (de 9)

INSCRIPTION
20-1316504-0001 2020-12-17 09:00
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal (Québec) H3B 5E7

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
11	Véhicule tout terrain		
	1LV4720HACH945310	2012	Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor

Autres biens :

L'hypothèque publiée sous le numéro 20-0017301-0001 affecte, en tant que partie intégrante de l'universalité y décrite, les véhicules apparaissant à la rubrique "Véhicule routier" de la présente inscription.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
20-0017301-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2019-12-20
Lieu : Montreal

Autres mentions :

Ajouts de véhicules à l'hypothèque

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0974979-0001	2021-09-09 14:00
RÉDUCTION VOLONTAIRE	

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 7 (de 9)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
20-0665767-0001	2020-07-15 09:00

RÉDUCTION VOLONTAIRE DE L'INSCRIPTION :

20-0017301-0001

20-0169228-0001

DU VÉHICULE AYANT LE NUMÉRO D'IDENTIFICATION : 1XPBDP9X2ED236847

ET DU VÉHICULE ROUTIER SUIVANT :

07 1XPBDP9X0ED236846 Truck Peterbilt 1417

Le constituant désigné dans la réquisition d'inscription est :

DSQUARE TRANSPORT INC.

REMARQUES

INSCRIPTION

20-0665767-0001

RÉDUCTION VOLONTAIRE

21-0381066-0001

RÉDUCTION VOLONTAIRE

21-0974979-0001

RÉDUCTION VOLONTAIRE

DATE-HEURE-MINUTE

2020-07-15 09:00

2021-04-15 14:24

2021-09-09 14:00

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 006 - Détail de l'inscription 9 (de 9)

INSCRIPTION DATE-HEURE-MINUTE
20-0054745-0001 2020-01-20 10:37
MODIFICATION D'UN DROIT PUBLIÉ

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal (Québec) H3B 5E7

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
11	Véhicule tout terrain A29N01713E	2012	Yale Lift Truck model NDR030DANM24TE107
08	Remorque ou semi-remorque 1JJV533W29L315278	2019	Remorque Wabash, modèle DVCVH
08	Remorque ou semi-remorque 2M593161281115623	2007	Remorque Manac, modèle 94353102
11	Véhicule tout terrain 2M593161081115684	2008	Remorque 53' Manac
08	Remorque ou semi-remorque 2M593161461110291	2006	Remorque 53' Manac
11	Véhicule tout terrain 2M593151281115637	2008	Remorque 53' Manac, modèle 94535

Autres biens :

L'hypothèque publiée sous le numéro 20-0017301-0001 affecte, en tant que partie intégrante de l'universalité y décrite, les véhicules apparaissant à la rubrique "Véhicule routier" de la présente inscription.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
20-0017301-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2019-12-20

Lieu : Montreal

Autres mentions :

Ajouts de véhicules à l'hypothèque

REMARQUES

INSCRIPTION

21-0974979-0001

RÉDUCTION VOLONTAIRE

DATE-HEURE-MINUTE

2021-09-09 14:00

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 007 - Détail de l'inscription 1 (de 1)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
19-1115258-0002	2019-10-02 12:34	2029-09-25

DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Il s'agit d'une inscription globale (art.2961.1 Code civil).

PARTIES

Crédit-bailleur

ROYAL BANK OF CANADA

300-5575 NORTH SERVICE RD BURLINGTON ON

L7L 6M1

Crédit-preneur

DSQUARE TRANSPORT INC.

5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC

H4W 2J9

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC.

5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC

H4W 2J9

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC.

5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC

H4W 2J9

BIENS

THE UNIVERSALITY OF ALL PRESENT AND FUTURE MOVABLE PROPERTY OF EVERY NATURE AND KIND PURCHASED BY ROYAL BANK OF CANADA, AS LESSOR, FROM ANY MANUFACTURER, DISTRIBUTOR OR OTHER THIRD PERSON, AT THE REQUEST OF TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC., AS LESSEE, PURSUANT TO THE TERMS AND CONDITIONS OF THE MASTER LEASING AGREEMENT DATED SEPTEMBER 25, 2019, SUCH MOVABLE PROPERTY BEING DESCRIBED IN EACH PRESENT AND FUTURE LEASING SCHEDULE REFERRING TO THIS MASTER LEASING AGREEMENT OR WHICH MAY IN THE FUTURE REFER TO THIS MASTER LEASING AGREEMENT. ***** L'UNIVERSALITÉ DE TOUS LES BIENS MEUBLES PRÉSENTS ET FUTURS, DE QUELQUE NATURE QUE CE SOIT, ACHETÉS PAR LA BANQUE ROYALE DU CANADA, À TITRE DE CRÉDIT-BAILLEUR, DE TOUT FABRICANT, DISTRIBUTEUR OU AUTRE TIERS, À LA DEMANDE DE TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC., À TITRE DE CRÉDIT-PRENEUR, CONFORMÉMENT AUX TERMES ET CONDITIONS DU CONTRAT-CADRE DE CRÉDIT-BAIL DATÉ DU 25 SEPTEMBRE, 2019, TELS BIENS MEUBLES ÉTANT DÉCRITS DANS CHAQUE ANNEXE PRÉSENTE ET FUTURE QUI RENVOIE OU RENVERRA AUDIT CONTRAT-CADRE DE CRÉDIT-BAIL.

MENTIONS

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2019-09-25

Lieu : MONTREAL, QC

AVIS D'ADRESSE

N° 045235

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 008 - Détail de l'inscription 1 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
19-1115258-0001	2019-10-02 12:34	2023-10-01
DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR		

PARTIES

Crédit-bailleur

ROYAL BANK OF CANADA
300-5575 NORTH SERVICE RD BURLINGTON ON L7L 6M1

Crédit-preneur

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC H4W 2J9

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC H4W 2J9

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC.
5901 AV WESTMINSTER MONTREAL QC H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
07	Véhicule de commerce		
	1XKYD49XXJJ996213	2018	KENWORTH TRUCKS, MODEL T680
07	Véhicule de commerce		
	1XKYD49X1JJ996214	2018	KENWORTH TRUCKS, MODEL T680

Autres biens :

2 X 2018 KENWORTH TRUCKS, MODEL T680, S/N 1XKYD49XXJJ996213, 1XKYD49X1JJ996214 AS LISTED ON INVOICE #57P10083.02, DATED SEPTEMBER 16TH, 2019 FROM "PACCAR DU CANADA LTEE (PACLEASE KENWORTH MONTREAL)" AS FURTHER DESCRIBED UNDER LEASE CONTRACT #201000049947: TOGETHER WITH ALL ATTACHMENTS, ACCESSORIES, ACCESSIONS, REPLACEMENTS, SUBSTITUTIONS, ADDITIONS AND IMPROVEMENTS THERETO, AND ALL PROCEEDS IN ANY FORM DERIVED DIRECTLY OR INDIRECTLY FROM ANY DEALING WITH THE COLLATERAL OR PROCEEDS THEREOF, AND WITHOUT LIMITATION, MONEY, CHEQUES, DEPOSITS IN DEPOSIT-TAKING INSTITUTIONS, GOODS, ACCOUNTS RECEIVABLE, RENTS OR OTHER PAYMENTS ARISING FROM THE LEASE OF THE COLLATERAL, CHATTEL PAPER, INSTRUMENTS, INTANGIBLES, DOCUMENTS OF TITLE, SECURITIES, AND RIGHTS OF INSURANCE PAYMENTS OR ANY OTHER PAYMENTS AS INDEMNITY OR COMPENSATION FOR LOSS OR DAMAGE TO THE COLLATERAL OR PROCEEDS OF THE COLLATERAL.

MENTIONS

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2019-10-02

Lieu : MONTREAL, QC

Autres mentions :

LEASING SCHEDULE NO. 201000049947 TO THE MASTER LEASING AGREEMENT
ENTERED INTO BETWEEN ROYAL BANK OF CANADA (THE «LESSOR») AND TRANSPORT
DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC. (THE «LESSEE») ON SEPTEMBER 25,
2019. ANNEXE NO. 201000049947 RELATIVE AU CONTRAT-CADRE DE CRÉDIT-BAIL
INTERVENU ENTRE BANQUE ROYALE DU CANADA (LE «CRÉDIT-BAILLEUR») ET
TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC. (LE «CRÉDIT-PRENEUR»)
LE 25 SEPTEMBRE, 2019.

REMARQUES

INSCRIPTION
23-1051328-0002
RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT

DATE-HEURE-MINUTE
2023-09-06 13:08

AVIS D'ADRESSE

N° 045235

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 008 - Détail de l'inscription 2 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
23-1051328-0002	2023-09-06 13:08	2024-09-30
RENOUVELLEMENT DE LA PUBLICITÉ D'UN DROIT		

PARTIES

Crédit-bailleur

ROYAL BANK OF CANADA
300-5575 NORTH SERVICE RD, BURLINGTON, ON

L7L 6M1

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
19-1115258-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2019-10-02
Lieu : MONTREAL, QC

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 009 - Détail de l'inscription 1 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
18-1373091-0001	2018-12-13 13:02	2028-12-11
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE MONTREAL
119 RUE ST-JACQUES, MONTREAL, QUEBEC H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
5901 Av Westminster Apt 4 Montréal, QC H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
5901 Av Westminster Apt 4 Montréal, QC H4W 2J9

BIENS

20 - AUTRES BIENS

I. Les biens suivants (les "biens hypothéqués"):

Tous les biens meubles présents et à venir du Constituant, tant corporels qu'incorporels, dont il est actuellement le propriétaire et qu'il pourra acquérir dans le futur.

II. Dans la mesure où ils n'ont pas encore été inclus dans la description ci-dessus, les biens suivants sont également grevés de l'hypothèque :

- a) le produit de toute vente, cession, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance qui découle d'une telle vente, cession, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en vue de remplacer un des biens hypothéqués;
- b) l'indemnité ou le produit d'assurance ou d'expropriation dû à l'égard des biens hypothéqués;
- c) les droits afférents aux biens hypothéqués, ainsi que les fruits et revenus qui en proviennent;
- d) toutes les listes de clients, tous les dossiers de clients et toute autre information relative aux clients ainsi que tous les titres, documents, registres, reçus, factures et comptes qui constatent les biens hypothéqués ou s'y rapportent, notamment, les disques et bandes pour ordinateur et supports connexes de traitement des données et les droits du Constituant à les recouvrer des tierces parties; et
- e) si les biens hypothéqués incluent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs mobilières émises ou reçues à la place de celles-ci ou pour les renouveler, les remplacer ou s'y ajouter, ou qui sont émises ou reçues à l'achat, au rachat, à la conversion ou à l'annulation, ou lors de toute autre transformation de valeurs mobilières,

ou émises à ou reçues par les détenteurs de valeurs mobilières à titre de dividendes ou autrement.

DÉFINITIONS:

"biens" inclut les biens, les titres et les droits

"Constituant" signifie TRANSPORT DSQUARE INC./DSQUARE TRANSPORT INC. et inclut ses successeurs et

ayants cause, notamment toute personne résultant de la fusion du

Constituant avec toute autre personne, et

dans le cas d'une personne physique, cette expression inclut ses

successeurs, exécuteurs, liquidateurs, héritiers

et représentants légaux; cette clause ne permet pas au Constituant de

céder ses droits ou obligations, à une

autre personne, ou de fusionner avec une autre personne, sauf dans la

mesure expressément autorisée par la

Convention

"Convention" signifie l'Hypothèque Mobilière datée du 11 DÉCEMBRE 2018

intervenue entre le

Constituant et le Titulaire ainsi que les modifications, suppléments,

renouvellements, remplacements ou

reformulations qui peuvent y être apportés à l'occasion;

"Titulaire" signifie Banque de Montréal et inclut ses successeurs et

ayants cause, y compris toute personne

résultant de la fusion du Titulaire avec une autre personne;

"valeurs mobilières" inclut les actions dans le capital social d'une

personne morale, ainsi que les titres, les titres

intermédiés et les actifs financiers selon l'emploi de ces termes dans

la Loi sur le transfert de valeurs mobilières

et l'obtention de titres intermédiés (Québec) en vigueur de temps à

autre dans la province de Québec ou dans

toute autre législation en transfert de valeurs mobilières applicable,

les obligations, les débentures, les lettres de

change, les billets à ordre, les titres négociables et autres titres de

créance; les options ou les droits sur ce qui

précède; et tout autre instrument ou titre habituellement appelé valeur

mobilière ou compris dans cette

désignation. L'expression "valeurs mobilières" signifie la totalité ou

toute partie des valeurs mobilières.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

\$1,440,000.00 portant intérêt au taux de 25% par année.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2018-12-11

Lieu : Montréal

Autres mentions :

Le montant de l'hypothèque inclut une hypothèque additionnelle de \$240,000.00.

Le Titulaire est en droit de percevoir le capital exigible et tous les revenus d'une créance qui est ou représente

l'indemnité payable en vertu d'une police d'assurance contre les

risques, les pertes ou dommages aux biens

hypothéqués.

Le Titulaire autorise le Constituant à percevoir, à échéance, le

capital exigible ainsi que tous les revenus de

toutes autres créances, jusqu'à ce que le Titulaire ait donné au

Constituant un avis de retrait de telle autorisation.

Dès lors le Titulaire aura immédiatement le droit de percevoir la totalité de ce capital et de ces revenus. Tel avis de retrait peut être donné à tout moment, avant ou après un défaut en vertu de la présente convention, et peut être donné à l'occasion en ce qui concerne une partie ou la totalité des créances.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
CESSION DE RANG	
24-0127102-0004	2024-02-06 09:00
PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE	

AVIS D'ADRESSE

N° 000998

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 009 - Détail de l'inscription 2 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
24-0127102-0004	2024-02-06 09:00

PRÉAVIS D'EXERCICE D'UN DROIT HYPOTHÉCAIRE

PARTIES

Titulaire

BANQUE DE MONTRÉAL
105, rue Saint-Jacques, 5e étage, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4505, rue Hickmore, Montréal, Québec H4T 1S5

BIENS

L'Hypothèque affecte tous les biens meubles présents et à venir de le Constituant, tant corporels qu'incorporels (collectivement les "Biens Hypothéqués"). Sans limitation, les Biens Hypothéqués comprennent:

- a) le produit de toute vente, cession, location ou autre disposition des biens hypothéqués, toute créance qui découle d'une telle vente, cession, location ou autre disposition, ainsi que tout bien acquis en vue de remplacer un des biens hypothéqués;
- b) l'indemnité ou le produit d'assurance ou d'expropriation dû à l'égard des biens hypothéqués;
- c) les droits afférents aux biens hypothéqués, ainsi que les fruits et revenus qui en proviennent;
- d) toutes les listes de clients, tous les dossiers de clients et toute autre information relative aux clients ainsi que tous les titres, documents, registres, reçus, factures et comptes qui constatent les biens hypothéqués ou s'y rapportent, notamment, les disques et bandes pour ordinateur et supports connexes de traitement des données et les droits de le Constituant à les recouvrer des tierces parties; et
- e) si les biens hypothéqués incluent des valeurs mobilières, toutes les autres valeurs mobilières émises ou reçues à la place de celles-ci ou pour les renouveler, les remplacer ou s'y ajouter, ou qui sont émises ou reçues à l'achat, au rachat, à la conversion ou à l'annulation, ou lors de toute autre transformation de valeurs mobilières, ou émises à ou reçues par les détenteurs de valeurs mobilières à titre de dividendes ou autrement.

MENTIONS

Droit dont l'exercice est projeté :

Vente sous contrôle de justice

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
18-1373091-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte de préavis

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2024-02-01

Lieu : Montréal, Québec

Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 009 - Détail de l'inscription 3 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0063473-0001	2021-01-26 14:59
CESSION DE RANG	

PARTIES

Cessionnaire

BANQUE DE DÉVELOPPEMENT DU CANADA
5, Place Ville-Marie, Montréal (Québec) H3B 5E7

Cédant

BANK OF MONTREAL
119, rue St-Jacques, Montréal, Québec H2Y 1L6

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

Constituant

DSQUARE TRANSPORT INC./TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, av. Westminster, Montreal, Quebec H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
11	Véhicule tout terrain		
	1LV4720HACH945310	2012	Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
20-0017301-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
19-0931256-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
18-1373091-0001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2020-12-22
Lieu : Montreal

REMARQUES

Inscriptions de radiation - Quant à l'inscription visée
21-1170303-0002 2021-10-29 09:00 Radiation quant à 19-0931256-0001

Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 010 - Détail de l'inscription 1 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
18-0096130-0002	2018-02-01 11:51	2028-01-23

DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

PARTIES

Crédit-bailleur

Frigid Rentals Inc.

112 Clement Street, Vars, Ontario

K0A 3H0

Crédit-preneur

Transport Dsquare Inc.

4-5901, Westminster Avenue, Montreal, Québec

H4W 2J9

Crédit-preneur

Dsquare Transport Inc.

4-5901, Westminster Avenue, Montreal, Québec

H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4343AS017761	2010	Container Chassis Max-Atlas, Model 324
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4341AS017760	2010	Container Chassis Max-Atlas, Model 324
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4345AS017762	2010	Container Chassis Max-Atlas, Model 324

MENTIONS

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2018-01-23

Lieu : Vars, Ontario

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0113900-0001	2018-02-07 09:16
CESSION D'UN DROIT	
18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
Assignment of Rights	

AVIS D'ADRESSE

N° 018110

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 010 - Détail de l'inscription 2 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0697344-0002	2018-06-27 10:49

Assignment of Rights

PARTIES

Assignor

FINLOC 2000 INC.

11535, 1ère Avenue, Bureau 500, Saint-Georges, Québec

G5Y 7H5

Assignee

MOVE TRUST

c/o BOAT Capital LP, 11 King Street W., Suite 1600, Toronto, Ontario

M5H 4C7

Trustee

BNY TRUST COMPANY OF CANADA

1 York Street, 6th Floor, Toronto, Ontario

M5J 0B6

BIENS

All of Assignor's rights, title and interest in and to the rights resulting from leases registered at the Register of Personal and Movable Real Rights ("RPMRR") under the registration number listed below under the heading "Référence à l'inscription visée".

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
17-0214668-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1202154-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1254897-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0274230-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1283027-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1297045-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1293698-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1329413-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1306712-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1346779-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0023438-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1335411-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1356834-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1357499-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0014833-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1350031-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0035704-0004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0041308-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0066272-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0066413-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0085992-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0096130-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0129353-0004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0105791-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

18-0105106-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0129353-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137135-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0147223-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137725-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137991-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0194722-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1281039-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0255872-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0158659-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0161662-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0214763-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0194722-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0210614-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0214763-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0250121-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0304853-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0297794-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0341620-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0328241-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-0486142-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2018-05-04

Autres mentions :

BNY TRUST COMPANY OF CANADA acts as trustee of MOVE TRUST.
MOVE TRUST is represented by its manager BOAT CAPITAL LP.

REMARQUES

Inscriptions de radiation - Quant à l'inscription visée

18-1031634-0001	2018-09-19 09:00	Radiation quant à	17-1350031-0001
19-0280020-0001	2019-03-22 11:27	Radiation quant à	18-0035704-0004
19-0475084-0002	2019-05-07 13:40	Radiation quant à	17-1329413-0002
20-0179999-0001	2020-02-21 11:32	Radiation quant à	17-1281039-0001
20-0180262-0003	2020-02-21 12:16	Radiation quant à	18-0304853-0001
20-0180262-0004	2020-02-21 12:16	Radiation quant à	17-1254897-0001
20-0295160-0014	2020-03-23 13:54	Radiation quant à	18-0066413-0001
20-0800684-0012	2020-08-14 12:09	Radiation quant à	18-0214763-0003
20-1084590-0001	2020-10-20 13:22	Radiation quant à	17-1346779-0002
20-1090904-0001	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0105791-0001
20-1090904-0005	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0137725-0001
20-1090904-0006	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0214763-0001
20-1101832-0001	2020-10-23 13:25	Radiation quant à	18-0210614-0001
21-0158455-0002	2021-02-24 09:00	Radiation quant à	17-1293698-0001
21-0513953-0001	2021-05-14 09:00	Radiation quant à	18-0041308-0002
21-0630316-0011	2021-06-09 12:59	Radiation quant à	18-0066272-0001
21-0630397-0001	2021-06-09 13:02	Radiation quant à	18-0085992-0001
21-0640386-0004	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0158659-0001
21-0640386-0005	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0161662-0001
21-0640386-0006	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0129353-0003
21-0640386-0009	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0137991-0001
21-0640395-0002	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0194722-0002
22-0111032-0002	2022-02-03 09:00	Radiation quant à	18-0014833-0001
22-0396094-0008	2022-04-14 11:39	Radiation quant à	18-0274230-0001
22-0748235-0002	2022-07-07 13:04	Radiation quant à	17-1283027-0001
23-0330114-0001	2023-03-23 09:00	Radiation quant à	18-0328241-0001
23-0459225-0008	2023-04-21 13:15	Radiation quant à	17-0214668-0003

23-0459225-0010	2023-04-21 13:15	Radiation quant à	17-1297045-0001
23-0504123-0006	2023-05-02 09:13	Radiation quant à	17-0486142-0002
23-0562856-0001	2023-05-15 09:19	Radiation quant à	18-0105106-0001
23-0563160-0005	2023-05-15 09:51	Radiation quant à	17-1202154-0001
23-0690991-0003	2023-06-13 09:00	Radiation quant à	18-0297794-0002

AVIS D'ADRESSE

N° 044794

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 010 - Détail de l'inscription 3 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0113900-0001	2018-02-07 09:16

CESSION D'UN DROIT

PARTIES

Cessionnaire

Finloc 2000 inc.
11505, 1re Avenue, bureau 500, Saint-Georges, Québec G5Y 7X3

Cédant

Frigid Rentals Inc.
112 Clement Street, Vars, Ontario K0A 3H0

BIENS

La cession du droit publié porte sur tous droits, titres et intérêts du
Cédant résultant du contrat de crédit-bail enregistré au Registre des
droits personnels et réels mobiliers (RDPRM) sous le numéro
d'enregistrement 18-0096130-0002

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
18-0096130-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2018-01-23
Lieu : Vars, Ontario

AVIS D'ADRESSE

N° 018110

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 011 - Détail de l'inscription 1 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
17-1357499-0001	2017-12-28 12:04	2027-12-20
DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR		

PARTIES

Crédit-bailleur

Frigid Rentals Inc.

112 Clement Street, Vars, Ontario

K0A 3H0

Crédit-preneur

Transport Dsquare Inc.

4-5901, Westminster Avenue, Montreal, Québec

H4W 2J9

Crédit-preneur

Dsquare Transport Inc.

4-5901, Westminster Avenue, Montreal, Québec

H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4453ES021239	2014	Container Chassis Max-Atlas, Model CC4
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4451ES021238	2014	Container Chassis Max-Atlas, Model CC4

MENTIONS

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2017-12-20

Lieu : Vars, Ontario

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0013087-0001	2018-01-08 10:50
CESSION D'UN DROIT	
18-0697344-0002	2018-06-27 10:49
Assignment of Rights	

AVIS D'ADRESSE

N° 018110

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 011 - Détail de l'inscription 2 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0697344-0002	2018-06-27 10:49

Assignment of Rights

PARTIES

Assignor

FINLOC 2000 INC.

11535, 1ère Avenue, Bureau 500, Saint-Georges, Québec

G5Y 7H5

Assignee

MOVE TRUST

c/o BOAT Capital LP, 11 King Street W., Suite 1600, Toronto, Ontario

M5H 4C7

Trustee

BNY TRUST COMPANY OF CANADA

1 York Street, 6th Floor, Toronto, Ontario

M5J 0B6

BIENS

All of Assignor's rights, title and interest in and to the rights resulting from leases registered at the Register of Personal and Movable Real Rights ("RPMRR") under the registration number listed below under the heading "Référence à l'inscription visée".

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
17-0214668-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1202154-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1254897-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0274230-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1283027-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1297045-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1293698-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1329413-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1306712-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1346779-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0023438-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1335411-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1356834-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1357499-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0014833-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1350031-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0035704-0004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0041308-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0066272-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0066413-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0085992-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0096130-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0129353-0004	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0105791-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

18-0105106-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0129353-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137135-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0147223-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137725-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0137991-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0194722-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-1281039-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0255872-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0158659-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0161662-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0214763-0003	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0194722-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0210614-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0214763-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0250121-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0304853-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0297794-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0341620-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
18-0328241-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR
17-0486142-0002	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2018-05-04

Autres mentions :

BNY TRUST COMPANY OF CANADA acts as trustee of MOVE TRUST.
 MOVE TRUST is represented by its manager BOAT CAPITAL LP.

REMARQUES

Inscriptions de radiation - Quant à l'inscription visée

18-1031634-0001	2018-09-19 09:00	Radiation quant à	17-1350031-0001
19-0280020-0001	2019-03-22 11:27	Radiation quant à	18-0035704-0004
19-0475084-0002	2019-05-07 13:40	Radiation quant à	17-1329413-0002
20-0179999-0001	2020-02-21 11:32	Radiation quant à	17-1281039-0001
20-0180262-0003	2020-02-21 12:16	Radiation quant à	18-0304853-0001
20-0180262-0004	2020-02-21 12:16	Radiation quant à	17-1254897-0001
20-0295160-0014	2020-03-23 13:54	Radiation quant à	18-0066413-0001
20-0800684-0012	2020-08-14 12:09	Radiation quant à	18-0214763-0003
20-1084590-0001	2020-10-20 13:22	Radiation quant à	17-1346779-0002
20-1090904-0001	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0105791-0001
20-1090904-0005	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0137725-0001
20-1090904-0006	2020-10-22 09:00	Radiation quant à	18-0214763-0001
20-1101832-0001	2020-10-23 13:25	Radiation quant à	18-0210614-0001
21-0158455-0002	2021-02-24 09:00	Radiation quant à	17-1293698-0001
21-0513953-0001	2021-05-14 09:00	Radiation quant à	18-0041308-0002
21-0630316-0011	2021-06-09 12:59	Radiation quant à	18-0066272-0001
21-0630397-0001	2021-06-09 13:02	Radiation quant à	18-0085992-0001
21-0640386-0004	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0158659-0001
21-0640386-0005	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0161662-0001
21-0640386-0006	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0129353-0003
21-0640386-0009	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0137991-0001
21-0640395-0002	2021-06-11 09:00	Radiation quant à	18-0194722-0002
22-0111032-0002	2022-02-03 09:00	Radiation quant à	18-0014833-0001
22-0396094-0008	2022-04-14 11:39	Radiation quant à	18-0274230-0001
22-0748235-0002	2022-07-07 13:04	Radiation quant à	17-1283027-0001
23-0330114-0001	2023-03-23 09:00	Radiation quant à	18-0328241-0001
23-0459225-0008	2023-04-21 13:15	Radiation quant à	17-0214668-0003

23-0459225-0010	2023-04-21 13:15	Radiation quant à	17-1297045-0001
23-0504123-0006	2023-05-02 09:13	Radiation quant à	17-0486142-0002
23-0562856-0001	2023-05-15 09:19	Radiation quant à	18-0105106-0001
23-0563160-0005	2023-05-15 09:51	Radiation quant à	17-1202154-0001
23-0690991-0003	2023-06-13 09:00	Radiation quant à	18-0297794-0002

AVIS D'ADRESSE

N° 044794

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 011 - Détail de l'inscription 3 (de 3)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
18-0013087-0001	2018-01-08 10:50

CESSION D'UN DROIT

PARTIES

Cessionnaire

Finloc 2000 inc.
11505, 1re Avenue, bureau 500, Saint-Georges, Québec G5Y 7X3

Cédant

Frigid Rentals Inc.
112 Clement Street, Vars, Ontario K0A 3H0

BIENS

La cession du droit publié porte sur tous droits, titres et intérêts du
Cédant résultant du contrat de crédit-bail enregistré au Registre des
droits personnels et réels mobiliers (RDPRM) sous le numéro
d'enregistrement 17-1357499-0001

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
17-1357499-0001	DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé
Date : 2017-12-20
Lieu : Vars, Ontario

AVIS D'ADRESSE

N° 018110

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : DSQUARE TRANSPORT IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 012 - Détail de l'inscription 1 (de 1)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
17-0227453-0001	2017-03-15 09:00	2027-03-10
DROITS DE PROPRIÉTÉ DU CRÉDIT-BAILLEUR		

PARTIES

Crédit-bailleur

SERVICES FINANCIERS ECN/ECN FINANCIAL INC.
600, BOUL. DE MAISONNEUVE OUEST, BUREAU 2300, MONTRÉAL, QUÉBEC H3A 3J2

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal, Québec H4W 2J9

Crédit-preneur

DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901 AV. westminster, Montreal, Québec H4W 2J9

Crédit-preneur

TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC.
CP 3057, Succursale Lapierre, Lasalle Québec H8N 3H2

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4443JS025194	2018	REMORQUE NEUVE DE MARQUE MAX-ATLAS, MODELE CC40-A4-1ST-02, 4 ESSIEUX
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4445JS025195	2018	REMORQUE NEUVE DE MARQUE MAX-ATLAS, MODELE CC40-A4-1ST-02, 4 ESSIEUX
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4447JS025196	2018	REMORQUE NEUVE DE MARQUE MAX-ATLAS, MODELE CC40-A4-1ST-02, 4 ESSIEUX
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4449JS025197	2018	REMORQUE NEUVE DE MARQUE MAX-ATLAS, MODELE CC40-A4-1ST-02, 4 ESSIEUX
08	Remorque ou semi-remorque		
	2V9CS4440JS025198	2018	REMORQUE NEUVE DE MARQUE MAX-ATLAS, MODELE CC40-A4-1ST-02, 4 ESSIEUX

MENTIONS

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2017-03-10

Lieu : LASALE, QUÉBEC

AVIS D'ADRESSE

N° 015583



Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 009 - Détail de l'inscription 1 (de 5)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
21-0800432-0001	2021-07-21 13:57	2031-07-21

HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

PARTIES

Titulaire

INVESTISSEMENT QUÉBEC
1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec) G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC.
4-5901, avenue Westminster, Montréal (Québec) H4W 2J9

BIENS

L'universalité des biens meubles, présents et à venir, corporels et incorporels de quelque nature qu'ils soient et où qu'ils puissent être situés du Constituant.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

1 000 000 \$ plus une hypothèque additionnelle de 20 %.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-07-20

Lieu : Montréal

Autres mentions :

Le Constituant pourra percevoir, le cas échéant, les créances et les loyers faisant partie des biens hypothéqués, tant que le Titulaire ne lui en aura pas retiré l'autorisation.

REMARQUES

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0818959-0001	2021-07-27 14:12
CESSION DE RANG	
21-1116072-0001	2021-10-15 11:04
CESSION DE RANG	
22-0324903-0001	2022-03-29 14:54
CESSION DE RANG	
22-1234984-0001	2022-11-07 13:47
CESSION DE RANG	

AVIS D'ADRESSE

N° 017621



Date, heure, minute de certification : **2024-04-19 15:00**

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE IN... Code Postal : H4W2J9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 1 (de 1)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
22-0509743-0001	2022-05-12 09:00	2027-05-11

HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

PARTIES

Titulaire

Bank of Montreal/Banque de Montreal
5750 Explorer Drive, 3rd Floor, Mississauga, ON L4W 0B1

Constituant

TRANSPORT DSQUARE INC. / DSQUARE TRANSPORT INC.
4-5901 AV. westminster, MONTREAL, QC H4W 2J9

BIENS

Véhicule routier :

Cat.	Numéro d'identification	Année	Description
07	Véhicule de commerce 1XKDDP0X2EJ969476	2014	KENWORTH T800

Autres biens :

(1) 2014 KENWORTH TRUCK MODEL T800;), wherever situated, including all attachments, accessories, additions, alterations, replacement parts, and insurance proceeds on the above (whether present or in the future), together with manufacturing warranties, rights, and documents of title. Contract 37768

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

92000

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Autres mentions :

REF: (dsquare-37768 / BCBM44F351743-1 / 11592362)

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme :
TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC
Code Postal :
H4W2J9

Fiche	Inscription	Date	h:min
001	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0800432-0002	2021-07-21	13:57
	CESSION DE RANG 21-0818959-0002	2021-07-27	14:12
002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION 21-0452963-0002	2021-04-30	09:00
	CESSION DE RANG 21-0818959-0002	2021-07-27	14:12

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE TO... Code Postal : H4W2J9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 1 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
21-0800432-0002	2021-07-21 13:57	2031-07-21

HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

PARTIES

Titulaire

INVESTISSEMENT QUÉBEC

1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec)

G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC.

4-5901, avenue Westminster, Montréal (Québec)

H4W 2J9

BIENS

L'universalité des biens meubles, présents et à venir, corporels et incorporels de quelque nature qu'ils soient et où qu'ils puissent être situés du Constituant.

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

1 000 000 \$ plus une hypothèque additionnelle de 20 %.

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-07-20

Lieu : Montréal

Autres mentions :

Le Constituant pourra percevoir, le cas échéant, les créances et les loyers faisant partie des biens hypothéqués, tant que le Titulaire ne lui en aura pas retiré l'autorisation.

REMARQUES

INSCRIPTION

21-0818959-0002

CESSION DE RANG

DATE-HEURE-MINUTE

2021-07-27 14:12

AVIS D'ADRESSE

N° 017621

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE TO... Code Postal : H4W2J9

Fiche 001 - Détail de l'inscription 2 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0818959-0002	2021-07-27 14:12

CESSION DE RANG

PARTIES

Cédant

11454447 CANADA INC.

11, rue de Beaujour, Saint-Constant (Québec)

J5A 1Z9

Cédant

DERAGON MARTIN

1981-09-06

Cessionnaire

INVESTISSEMENT QUÉBEC

1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec)

G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC.

4-5901, avenue Westminster, Montréal (Québec)

H4W 2J9

BIENS

Les Cédants cèdent par les présentes leur rang au Cessionnaire relativement à l'hypothèque du Cessionnaire, et ce, sur l'universalité des biens meubles, présents et à venir, corporels et incorporels de quelque nature qu'ils soient et où qu'ils puissent être situés du Constituant.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0800432-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-07-26

Lieu : Saint-Constant

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE TO... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 1 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE	DATE EXTRÊME D'EFFET
21-0452963-0002	2021-04-30 09:00	2031-04-30
HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION		

PARTIES

Titulaire

11454447 CANADA INC.

11 rue de Beaujour, Saint-Constant, Québec

J5A 1Z9

Titulaire

DERAGON

MARTIN

1981-09-06

Constituant

TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC.

4-5901 Av. Westminster, Montréal, Québec

H4W 2J9

BIENS

Le Constituant consent une hypothèque à chacun des Titulaires sur tous les actifs corporels et incorporels du Constituant, présents et futurs, où qu'ils se trouvent (collectivement les « Biens hypothéqués »).

MENTIONS

Somme de l'hypothèque

200 000,00\$

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-04-28

Lieu : Montréal, Québec

Autres mentions :

Le Constituant pourra percevoir les créances faisant partie des Biens Hypothéqués tant que l'un ou l'autre des Titulaires ne lui en aura pas retiré l'autorisation.

REMARQUES

INSCRIPTION

21-0818959-0002

CESSION DE RANG

DATE-HEURE-MINUTE

2021-07-27 14:12

AVIS D'ADRESSE

N° 063659

Date, heure, minute de certification : 2024-04-19 15:00

Critère de recherche Nom d'organisme : dsquare

Critère de sélection Nom d'organisme : TRANSPORT DSQUARE TO... Code Postal : H4W2J9

Fiche 002 - Détail de l'inscription 2 (de 2)

INSCRIPTION	DATE-HEURE-MINUTE
21-0818959-0002	2021-07-27 14:12

CESSION DE RANG

PARTIES

Cédant

11454447 CANADA INC.

11, rue de Beaujour, Saint-Constant (Québec)

J5A 1Z9

Cédant

DERAGON MARTIN

1981-09-06

Cessionnaire

INVESTISSEMENT QUÉBEC

1195, avenue Lavigerie, bureau 060, Québec (Québec)

G1V 4N3

Constituant

TRANSPORT DSQUARE TORONTO INC.

4-5901, avenue Westminster, Montréal (Québec)

H4W 2J9

BIENS

Les Cédants cèdent par les présentes leur rang au Cessionnaire relativement à l'hypothèque du Cessionnaire, et ce, sur l'universalité des biens meubles, présents et à venir, corporels et incorporels de quelque nature qu'ils soient et où qu'ils puissent être situés du Constituant.

MENTIONS

Référence à l'inscription visée

NUMÉRO	NATURE
21-0452963-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION
21-0800432-0002	HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE SANS DÉPOSSESSION

Référence à l'acte constitutif

Forme de l'acte : Sous seing privé

Date : 2021-07-26

Lieu : Saint-Constant

Exhibit P-4

*BMO - Richter Inc. Agency Agreement
(filed under seal of confidentiality)*

Exhibit P-5

CANADA
PROVINCE OF QUÉBEC
DISTRICT OF QUÉBEC
DIVISION NO.: 01-MONTRÉAL
COURT NO.: 500-11-063673-244
ESTATE NO.: 41-3048548

SUPERIOR COURT

Bankruptcy and Insolvency Act

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY
OF:

Transport Dsquare Inc.

*a body politic and corporate, duly
incorporated according to law and having its
head office and its principal place of
business at: 4505 Hickmore, Montreal, QC
H4T 1K4*

Bankrupt

-and-

RICHTER INC.

Trustee

TRUSTEE'S REPORT ON THE PROPOSED SALE OF ASSETS

INTRODUCTION

1. On February 27, 2024, Transport Dsquare Inc. (the "**Company**" or "**Bankrupt**") filed a Notice of Intention to Make a Proposal ("**NOI**") in accordance with the *Bankruptcy and Insolvency Act* ("**BIA**"). The Company did not file a projected cash-flow statement by the prescribed deadline and accordingly the Company was deemed to have made an assignment of its assets, pursuant to the BIA. Consequently, on March 9, 2024, Richter Inc. was appointed Trustee ("**Richter**" or "**Trustee**") of the Estate of the Bankrupt by the Official Receiver, which appointment was subsequently confirmed by the creditors at the first meeting of creditors held on March 28, 2024. Also at such meeting, the creditors voted on and appointed several people to serve as inspectors to the estate of the Bankrupt (the "**Inspectors**"). The Trustee's Report to the First Meeting of Creditors (the "**First Report**") and the minutes of the First Meeting of Creditors is annexed hereto as **Annexes "A"** and "**B**". Notably, in the First Report, the Trustee indicated the following: "*as of the date hereof, based on the estimated realizable value of the assets [and] the amounts due to the various secured creditors, the Trustee does not anticipate that there will be any dividends available to the preferred and ordinary creditors*".
2. In addition, with effect as of February 27, 2024, Richter was engaged by the Bank of Montreal ("**BMO**"), the primary secured lender, to act as its agent pursuant to section 13.4 of the BIA to realize the assets over which BMO has security, which assets are the subject of the sale transaction discussed below.

3. Following the commencement of the NOI, the Trustee initiated a call for tenders to acquire certain of the tangible assets of the Company, as further detailed below.

PURPOSE OF THIS REPORT

4. The purpose of this Report is to provide the Court with information pertaining to:
 - a) The background and operations of the Bankrupt;
 - b) The Bankrupt's creditors;
 - c) The Sale and Investment Solicitation Process ("**SISP**");
 - d) The terms of the proposed transaction between Richter in its dual capacity as Trustee / Agent and Finloc 2000 Inc. (the "**Purchaser**") for the sale of the Company's assets (the "**Transaction**"); and
 - e) The Trustee's recommendation that the Court makes the following orders:
 - i. Approving the Transaction, and authorizing the Trustee / Agent to take the necessary steps to complete the Transaction; and
 - ii. Vesting, upon the closing of the Transaction, all right, title and interest of the Company in and to those assets of the Company to be sold to the Purchaser (the "**Purchased Assets**") free and clear of all security, charges or other restrictions (the "**Approval and Vesting Order**").

TERMS OF REFERENCE

5. Unless otherwise noted, all monetary amounts contained in this Report are expressed in Canadian dollars.
6. In preparing this Report, the Trustee has relied upon certain unaudited information prepared by the Bankrupt's former officers, the Bankrupt's books and records, and discussions with the Bankrupt's representatives and legal counsel (the "**Information**").
7. Except as otherwise described in this Report, the Trustee has not audited, reviewed or otherwise attempted to verify the accuracy or completeness of the Information in a manner that would wholly or partially comply with Generally Accepted Assurance Standards ("**GAAS**") pursuant to the Chartered Professional Accountant of Canada Handbook and, as such, the Trustee expresses no opinion or other form of assurance contemplated under GAAS in respect of the Information. The Information has been provided by the former officers of the Bankrupt, who are responsible for the accuracy of such Information.

BACKGROUND AND OPERATIONS OF THE BANKRUPT

8. The Company, founded in 2007, offered transport and logistic services and operated out of leased premises in Quebec.

9. In 2021, the Company began expanding its warehousing space / services to Ontario and Western Canada based on market demand for industrial warehouse space. During the expansion period, the Company operated from seven locations.
10. The Company achieved extensive revenue growth in F2022 and in 2023, the owners of the Company decided to split the Company into several different entities in an attempt to grow the overall business and diversify its services (the “**Dsquare Group**”).
11. The Bankrupt experienced stagnant activity in F2023 and coupled with substantially higher fixed costs resulting in significant losses. The Bankrupt attributes its financial difficulties to the following:
 - Rising inflation and supply chain disruption;
 - Increasing fuel costs coupled with higher wages in the workforce;
 - Insufficient warehousing revenue to support the additional fixed costs of leased space (undertaken at higher rents); and
 - Significant debt servicing costs.
12. Prior to the bankruptcy of the Company, in order to avoid disruptions to their clients, to preserve jobs and to preserve overall value, entered into an agreement with a related company, Dsquare Logistics Inc. (“**Logistics**”), whereby Logistics was able to use the Company’s fixed assets to service existing customers of the Dsquare Group. Consequently, as of the date of bankruptcy, payment of certain contracts relating to operations was assumed by Logistics enabling it to continue operations.

CREDITORS

13. The following is a summary of the Bankrupt’s estimated liabilities based either on proofs of claim filed or per the Bankrupt’s Statement of Affairs (described more fully in the First Report):

Transport Dsquare Inc.	
Summary of Liabilities	
As at March 9, 2024	
<i>(in 000's)</i>	
Secured Creditors	
Bank of Montreal	\$ 3,294
Business Development Bank of Canada	1,745
Investissement Quebec	621
Capital Leases	952
	<hr/>
	6,612
Other Liabilities	
Employee claims (estimated) (s.81.3)	14
Preferred creditors	2,144
Ordinary unsecured creditors	6,994
	<hr/>
	9,152
	<hr/>
Total	\$ 15,764

14. Richter engaged independent legal counsel to provide a legal opinion as to the validity and enforceability of the registered security of the secured creditors as well as the respective ranking of the security. As confirmed by the legal opinion received, the following summarizes the security held by the secured lenders which is valid and enforceable.
 - a) Bank of Montreal – (first rank security interest on all assets of the Bankrupt, excluding certain specific equipment for which rank was ceded to the BDC). It is noted that this creditor has first rank security lots 1 to 5 of the “Offered Assets” (described below);
 - b) Business Development Bank of Canada (“**BDC**”) – (first rank security on certain specific equipment and second rank interest on all the remaining assets of the Debtor, excluding certain specific equipment). It is noted that this creditor has first rank security over lot 6 of the “Offered Assets”;
 - c) Investissement Québec – (third rank interest on all the assets of the Debtor, excluding certain specific equipment);
 - d) Capital leases – (first ranking registered ownership/ real rights on specific rolling stock under capital leases). None of these assets were part of the Offered Assets.
15. As indicated in the First Report (Annex A / Exhibit A), the foregoing secured creditors are all of the creditors with priority rank in all of the assets of the Company – other than an estimated \$14,000 worth of employee salary/vacation pay claims (which have a first rank over short term assets (i.e., inventory and accounts receivable) pursuant to section 81.3 of the BIA.

SALE AND INVESTMENT SOLICITATION PROCESS

16. On or about March 8, 2024, the Trustee proceeded to issue a solicitation email, containing a teaser, to approximately ninety (90) potential interested parties, consisting of both strategic parties and liquidators.
17. The deadline to submit offers was March 27, 2024 at 5:00 p.m. (EDT) (the “**Deadline**”).
18. Fourteen (14) interested parties requested and received access to a virtual data room which included the Terms and Conditions Governing the Sale of the Assets (the “**Bidding Terms**”), an Offer Form and six different asset lots that would be included in the sale as either “en bloc” or by individual lots (collectively the “**Offered Assets**”).
19. The Offered Assets for sale included rolling stock, dry vans, chassis, office, warehouse and other equipment.
20. Six (6) offers were submitted to the Trustee by the Deadline, including both certain “en bloc” offers (i.e., for all lots) while the remainder were offers for some specific (but not all) lots – by both strategic parties and liquidators. A summary of the offers received is attached as **Annex “C”** which the Trustee requests be filed under seal of confidentiality until the Transaction closes or further order of the Court. The offers were opened in the presence of the Inspectors of the Estate and the secured lenders with first- and second-ranking security over the Offered Assets. The Inspectors authorized the Trustee to obtain further details and clarifications from the three (3) best offers received and to reject the remaining offers.

TERMS OF PROPOSED TRANSACTION AND RECOMMENDATION

21. After a detailed review of all of the offers and confirmation as to conformity with the Bidding Terms, and in consultation with the Inspectors as well as the secured lenders with first- and second-ranking security over the Offered Assets, the Trustee was authorized by the Inspectors to accept an “en bloc” offer from the Purchaser taking into account the following factors and conditions:
- a) The offer is an “en bloc” offer for all of the Offered Assets and does not allow for the exclusion of any assets which could be sold separately to other bidders;
 - b) In addition to the purchase price, the offer requires BMO to release the security it holds in respect of Logistics in return for additional consideration to be paid to BMO;
 - c) The purchase price has been allocated by the Purchaser such that the 11/12^{ths} of the purchase price is allocated to lots 1 to 5 (the BMO assets) and 1/12th to lot 6 (the BDC assets);
 - d) The Purchaser's Offer incorporates the bidding terms as set out in the SISP; and
 - e) Title to all of the Offered Assets be delivered to the Purchaser free and clear of all hypothecs, liens, charges, credit leases and encumbrances of whatsoever nature.
22. The following factors were also considered by the Inspectors and the relevant secured lenders in determining that the Purchaser's offer was superior to the other offers received:
- a) As this represents an “en bloc” offer, this reduces the execution risk from attempting to complete multiple transactions (i.e., in order to sell any remaining Offered Assets that would not have been subject to the non- “en bloc” offers);
 - b) The Trustee understands that the Purchaser will be entering into a sale leaseback transaction with Logistics, which is assuming the ongoing occupation and other costs associated with the Company's assets thereby eliminating costs that would have been incurred by the Trustee and the estate to meet conditions of closing and deliver assets to another purchaser (i.e., occupation rent for the time required by other offerors to vacate the Offered Assets from the Company's leased premises);
 - c) No adjustment will be required should any of the rolling stock not be located or be found to be in non-working condition, which would customarily be a required (downward price) adjustment in other purchase contexts; and
 - d) The offer provides the highest recovery for the stakeholders, and has the support of the first ranking creditors of each of the lots included in the Offered Assets (i.e., Bank of Montreal and BDC).
23. The Transaction is conditional upon the Court granting the Approval and Vesting Order.

TRUSTEE'S RECOMMENDATION

24. The Trustee recommends that this Court grant the relief sought in the Approval and Vesting Order and the approval of the Transaction.

25. With respect to the approval of the Transaction, the main reasons underlying the Trustee's support are summarized as follows:

- a) The Transaction results from a bone fide offer by the Purchaser following a full and extensive sale process;
- b) The Transaction offers the best and highest recovery to the secured lenders with first ranking creditors over all of the assets subject to the Transaction; and
- c) The secured creditors, namely Bank of Montreal, Business Development Bank of Canada, and the Inspectors (including a representative of Investissement Quebec, another secured creditor), are in support of the Transaction notwithstanding that the Transaction will not repay any of the secured lenders in full.

DATED AT MONTREAL, this 25th day of April 2024

Richter Inc.

Licensed Insolvency Trustee

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. Adessky', with a long horizontal flourish extending to the right.

Andrew Adessky, CPA, CIRP, LIT

EXHIBIT A

Trustee's Report to the First Meeting of Creditors

CANADA
PROVINCE OF QUÉBEC
DISTRICT OF QUÉBEC
DIVISION NO.: 01-MONTRÉAL
COURT NO.: 500-11-063673-244
ESTATE NO.: 41-3048548

SUPERIOR COURT

Bankruptcy and Insolvency Act

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY
OF:

Transport Dsquare Inc.

*a body politic and corporate, duly
incorporated according to law and having its
head office and its principal place of business
at: 4505 Hickmore, Montreal, QC H4T 1K4*

Bankrupt

-and-

RICHTER INC.

Trustee

TRUSTEE'S REPORT TO THE FIRST MEETING OF CREDITORS

On February 27, 2024, Transport Dsquare Inc. (the "**Company**", "Transport" or "**Bankrupt**") filed a Notice of Intention to Make a Proposal ("**NOI**") in accordance with the *Bankruptcy and Insolvency Act* ("**BIA**"). The Company did not file a projected cash-flow statement by the prescribed deadline and accordingly the Company was deemed to have made an assignment of its assets, pursuant to the BIA. Consequently, on March 9, 2024, Richter Inc. was appointed Trustee ("**Richter**" or "**Trustee**") of the Estate of the Bankrupt by the Official Receiver, subject to confirmation by the creditors at the first meeting of creditors.

The purpose of this report is to inform all interested parties about the Trustee's preliminary administration and our findings.

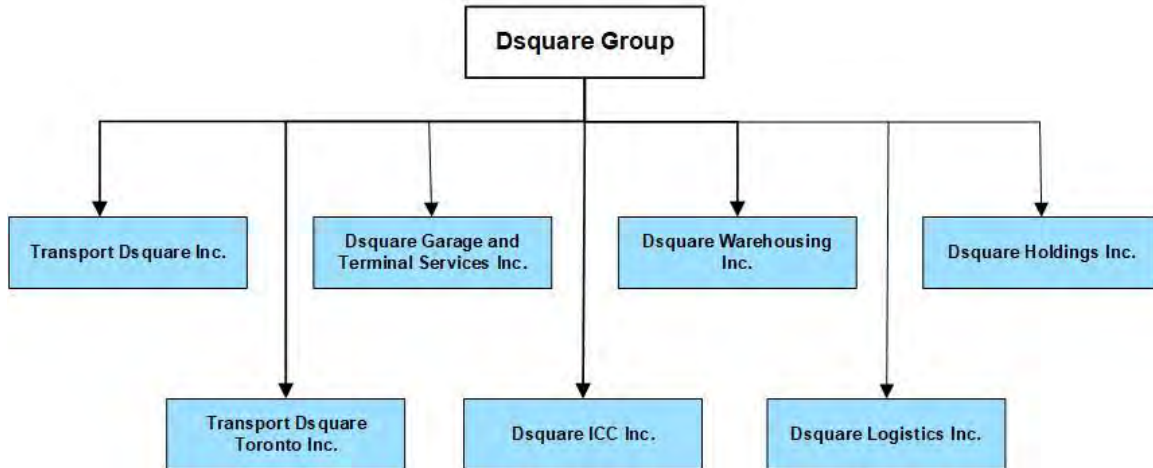
The information contained in this report has been prepared based on the books and records of the Company and from discussions with the Company's management. The books and records have not been audited or verified by the Trustee. Consequently, the Trustee expresses no opinion whatsoever with respect to the validity, the accuracy or the reliability of the information contained herein.

I. INTRODUCTION

The Company, founded in 2007, offered transport and logistic services and operated out of leased premises in Quebec. During 2021, the Company began expanding its warehousing space / services to Ontario and Western Canada based on market demand for industrial warehouse space. During the expansion period, the Company operated from seven locations. The Company achieved extensive revenue growth in F2022 and in 2023, the owners of the Company decided to split the Company into

several different entities in an attempt to grow the overall business and diversify its services (the “**Dsquare Group**”). The Dsquare Group is owned by various trusts, which the Trustee understands are controlled by Corey Darbyson and Christopher Doure. The organizational chart is presented below:

Organizational Chart



The Bankrupt experienced stagnant activity in F2023 and coupled with substantially higher fixed costs resulting in significant losses. At its peak, the Company employed 87 people many of whom were subsequently employed by other entities in the Dsquare Group.

The Bankrupt attributes its financial difficulties to the following:

- Rising inflation and supply chain disruption;
- Increasing fuel costs coupled with higher wages in the workforce;
- Insufficient warehousing revenue to support the additional fixed costs of leased space (undertaken at higher rents); and
- Significant debt servicing costs.

Prior to the bankruptcy of Transport, in order to avoid disruptions to their clients, to preserve jobs and to preserve overall value, Transport entered into an agreement with a related company, Dsquare Logistics (“**Logistics**”), whereby Logistics is able to use Transport’s fixed assets to service existing customers of the Dsquare Group. Consequently, as of the date of bankruptcy, payment of certain contracts relating to operations have been assumed by Logistics enabling it to continue operations and no employees remain in Transport.

II. FINANCIAL INFORMATION

The following financial data was extracted either from the books and records of the Bankrupt, the unaudited financial statements or from discussions held with Management. This information is submitted solely to assist the reader in assessing the current financial position of the Bankrupt.

The Trustee makes no representation or warranty as to the accuracy of said financial information.

Transport Dsquare Inc.			
Financial Results Summary	Preliminary	Unaudited	Unaudited
<i>(in 000's)</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
Revenue	\$ 7,427	\$ 45,362	\$ 21,630
Direct Costs	4,913	35,852	16,973
Gross Margin	2,514	9,510	4,657
	33.8%	21.0%	21.5%
<u>Expenses</u>			
Administrative expenses	5,047	6,534	3,339
Financial expenses	381	157	108
	5,428	6,691	3,447
Earnings (Loss) from Operations	(2,914)	2,819	1,210
Other	(231)	(32)	(492)
Earnings (Loss) before taxes	(3,145)	2,787	718
Income taxes	-	706	162
Net (Loss) Earnings	\$ (3,145)	\$ 2,081	\$ 556

As indicated, the Company reported a significant loss in F2023. The F2023 results of Transport are not fully comparable to F2021 and F2022 as the Company's operations were split into several entities in F2023. However, we have prepared the following table on a combined basis including all the entities in the Dsquare Group as follows:

Dsquare Group	
Financial Results Summary	Preliminary
<i>(in 000's)</i>	<i>12/31/2023</i>
Revenue	\$ 48,306
Direct Costs	41,007
Gross Margin	7,299
	15.1%
<u>Expenses</u>	
Administrative expenses	11,853
Financial expenses	391
	12,244
Loss from Operations	(4,945)
Other	(896)
Net Loss	\$ (5,841)

III. STATEMENT OF AFFAIRS

In accordance with the BIA, a Statement of Affairs showing the Bankrupt's assets and liabilities as at the date of bankruptcy ("**Statement of Affairs**") was prepared from the information provided by and pursuant to the sworn declaration of Christopher Doutre. The following summarizes the information contained in the Bankrupt's Statement of Affairs which has not been validated by the Trustee:

Transport Dsquare Inc.		
Statement of Affairs		
As at March 9, 2024		
<i>(in 000's)</i>	<i>Book value</i>	<i>Estimated Realizable value</i>
Assets		
Cash in bank	\$ 37	\$ 37
Accounts receivable	583	245
Machinery and equipment	1,803	742
Other fixed assets	341	-
Intercompany and other	4,771	-
	<u>7,535</u>	<u>1,024</u>
Liabilities		
Secured creditors	4,996	
Preferred creditors	TBD	
Unsecured creditors	6,976	
Contingent liabilities	-	
	<u>11,972</u>	<u>11,972</u>
Deficiency	\$ (4,437)	\$ (10,948)

A) Assets

- **Cash in bank (\$37k)**

As per the Company's books and records, cash held in the Company's bank accounts amounted to \$37k and the Statement of Affairs reflects the full realization of this amount.

- **Accounts receivable (\$583k)**

As per the Company's books and records, the gross accounts receivable approximate \$583k of which management classified \$338k as old and not collectible for various reasons including disputes, litigation and other matters. The receivables are pledged to the Bank of Montreal who has a first ranking security on most assets of the Company.

- **Machinery and Equipment (\$1,803k)**

The Trustee has commenced a sale by tender process as further detailed below. The Statement of Affairs reflects an estimated net realizable value of \$742k for the machinery and equipment. The

value of the equipment will be determined from the sale by tender process and submitted to the inspectors appointed at the first meeting of creditors (“**Inspectors**”) for their review and approval. The equipment is pledged as security to the various secured lenders.

- **Other Fixed Assets (\$341k)**

The books and records of the Company indicate that other fixed assets consist of computer equipment and leasehold improvements. The Statement of Affairs does not reflect any estimated realization from these assets. The computer equipment is included in the sale by tender process.

- **Intercompany and Other (\$4,771k)**

The Statement of Affairs does not reflect any recovery from the intercompany loan balances between the related companies. The Trustee will review these balances and discuss this matter further with the Inspectors.

B) Liabilities

It is important to note that the exact amount of the Bankrupt's liabilities as at March 9, 2024, will only be determined once all proofs of claim have been submitted by the creditors and have been compiled and analyzed by the Trustee. Nonetheless, the following is a summary of the Company's liabilities based upon preliminary information.

- **Secured Creditors**

As per the Statement of Affairs, the Company's secured creditors are as follows:

- Employees - \$14k primarily in respect of vacation pay (security interest over the Company's short-term assets by virtue of s 81.3 of the BIA).
- Bank of Montreal (“BMO”) - \$2,243k (first rank security interest on all assets of the Bankrupt, excluding certain specific equipment).
- Business Development Bank of Canada - \$1,711k (first rank security on certain specific equipment and second rank interest on all the assets of the Debtor, excluding certain specific equipment).
- Investissement Québec - \$616k (third rank interest on all the assets of the Debtor, excluding certain specific equipment).
- Capital leases - \$412k - (first ranking security on specific rolling stock under capital leases).

The Trustee has engaged independent legal counsel to provide a legal opinion as to the validity and enforceability of the security of the secured lenders as well as the respective ranking of the security. A copy of these opinions will be provided to the Inspectors.

In the event there is no equity in the realization of the assets (over and above the quantum of secured debt, which is likely), the Trustee has made arrangements with the BMO in respect of the Trustee's fees and expenses.

In addition, BMO has signed an agency agreement with Richter Inc. to potentially act on its behalf to realize upon its security and sell the encumbered assets of the Dsquare Group upon its request, subject to BMO's security being valid and enforceable.

- **Preferred Creditors**

The Company's Statement of Affairs indicated that there were no known preferred creditors as at the date of the bankruptcy. The Company included several landlords in the creditors' list that have drawn upon letters of credit to offset amounts owed. The Trustee is not aware of any amounts owing to any government authorities which would be considered a priority. Notice has been sent to all employees and other possible preferred creditors and the ultimate amount of this category of claims will only be subsequently determined. As of the date of this Report, the Trustee has not received sufficient proofs of claim to assess the actual amount owed to preferred creditors.

- **Unsecured Creditors**

According to the Statement of Affairs, unsecured ordinary creditors total approximately \$6,976k. As of the date of this Report, the Trustee has not received sufficient proofs of claim to assess the actual amount owed to the ordinary unsecured creditors.

IV. SUMMARY OF THE PRELIMINARY ADMINISTRATION

A) Books and Records

As at March 9, 2024, the Trustee made copies of the Company's computer systems available accounting information. The Trustee has access to the books and records which remain on the Bankrupt's former premises.

B) Security and Protective Measures

The Trustee has taken the necessary security and protective measures including:

- Continued the Bankrupt's insurance through the Bankrupt's insurer to April 22, 2024 and if so required, would be covered under the Trustee's policy thereafter;
- As previously indicated, the Company and related parties entered into a service agreement. As per the service agreement the related companies are responsible for the security of Transport's machinery and equipment, the majority of which is located in a fenced yard which is leased from CP;
- The Company operated out of leased premises in St. Laurent, Quebec. A related company is now leasing these premises and accordingly, the Trustee has not taken possession of the head office premises;
- At the time of bankruptcy, the Company also had leases in effect for the following premises:
 - Brampton, Ontario;

- Montreal, Quebec;
- Vaudreuil, Quebec;
- Town of Mount Royal, Quebec; and
- Calgary, Alberta

The Trustee understands that there are no assets at these locations and/or any value is minimal such that the Trustee has not taken possession of these locations and will abandon any interest in these locations with the approval of the Inspectors.

- The Trustee has opened a trust bank account.

C) Sale by Tender

Prior to the bankruptcy, the Trustee, under the NOI, initiated a call for tenders to acquire the assets of the Company. The Trustee proceeded to contact both strategic parties and liquidators in the sale process. The deadline to submit bids was March 27, 2024 and the results of the sales process will be reviewed with the Inspectors.

D) Reviewable Transactions and Preferential Payments

The Trustee will perform a review of the payments to creditors preceding the date of the bankruptcy which may be reviewable, preferential or undervalue as defined within the meaning of the BIA. The Trustee, upon completion of the review, will discuss its findings with the Inspectors.

V. ANTICIPATED REALIZATION AND PROJECTED DISTRIBUTION

Without completing a sales process, it is premature to determine if there will be a distribution to the preferred and ordinary creditors. However, as of the date hereof, based on the estimated realizable value of the assets, the amounts due to the various secured creditors, the Trustee does not anticipate that there will be any dividends available to the preferred and ordinary creditors.

DATED AT MONTREAL, this 27th day of March 2024

Richter Inc.
Licensed Insolvency Trustee



Andrew Adessky, CPA, CIRP, LIT
Administrator of the Bankruptcy

EXHIBIT B

Minutes of the First Meeting of Creditors

CANADA
Province of Québec
District of: Québec
Division No. 01-Montréal
Court No. 500-11-063673-244
Estate No. 41-3048548

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)
Bankruptcy and Insolvency Act

**In the Matter of the Bankruptcy of
Transport Dsquare Inc.**

Debtor

-and-

Richter Inc.

Licensed Insolvency Trustee

**Minutes of the First Meeting of Creditors held by virtue of section 102(1)
of the *Bankruptcy and Insolvency Act***

On: March 28, 2024 11:00 a.m.
At: Videoconference with Microsoft Teams
Chaired by: Andrew Adessky, CPA, CIRP, LIT

ATTENDANCE

The attendance was recorded as per the attached attendance list (the “**Attendees**”).

The Chairperson, informed the Attendees that he will be chairing the Meeting (the “**Chairperson**”).

QUORUM

The Chairperson examined the proofs of claim, confirmed to the Attendees that there is Quorum and declared that the meeting is validly constituted.

The Chairperson called the meeting to order at approximately 11:00 a.m.

The Chairperson advised the Attendees that the purpose of the Meeting was to:

- Consider the affairs of the Debtors and present the Trustee’s Report on the preliminary administration;
- Affirm the appointment of the Trustee;
- Appoint inspectors; and
- Give instructions to the Trustee as the creditors may see fit with respect to the administration of the estate.

TRUSTEE’S REPORT

The Trustee, Andrew Adessky, presented an overview of the Trustee’s Report on the preliminary administration of the estate to date.

QUESTION PERIOD

Following the delivery of the Trustee’s Report, the Chairperson opened the floor for questions. The questions related to the following:

- Marvin Segal (attorney representing 9112-6821 Québec Inc): When was the lease agreement between the Debtor and Dsquare Logistics Inc. entered into and can a copy be provided? The Trustee advised that the lease was entered into prior to the bankruptcy and will send a copy after the meeting to Marvin Segal.
- Jennifer Hava (attorney representing 8664790 Canada Inc): When will the premises at the various locations be vacated? The Trustee advised that landlords will be notified following the meeting of the Inspectors as to decisions regarding each location.
- Clément Noah (from Revenu Québec): When will the missing government reports up to the bankruptcy date be filed? The Trustee advised that it would follow up on the missing reports.

AFFIRMATION OF TRUSTEE APPOINTMENT

The appointment of Richter Inc., as trustee of this bankruptcy, is unanimously confirmed by the creditors in attendance.

APPOINTMENT OF INSPECTORS

The Chairperson asked if there were any interested parties to serve as inspector(s) in the bankruptcy proceedings.

The creditors confirmed the appointment of three (3) persons as inspector:


Inspector	<u>Raffael DiGenova</u>	Representing	<u>Bank of Montreal</u>
Inspector	<u>Pascal Bélanger</u>	Representing	<u>Bank of Montreal</u>
Inspector	<u>Mouhamed Ndiaye</u>	Representing	<u>Investissement Québec</u>

INSTRUCTIONS TO THE TRUSTEE

There were no instructions/directions given to the Trustee.

ADJOURNMENT OF MEETING

The Chairperson inquired whether anyone present had any further questions or other matters of business to discuss. There being no further questions or other matters to attend to, the meeting was adjourned by the Chairperson at approximately 11:20 a.m.



Andrew Adessky, CPA, CIRP, LIT

- Appendices: Attendance list
 Trustee’s report to the first meeting of creditors

**Attendance Register
in the Matter of the Bankruptcy of Transport Dsquare Inc.**

Andrew Adessky	Richter Inc.
Shawn Travitsky	Richter Inc.
Me Nick Scheib	Scheib Legal
Christopher Doutre	Transport Dsquare
Corey Darbyson	Transport Dsquare
Me Neil Stein	Stein & Stein
Raffaele Di Genova	BMO
Pascal Bélanger	BMO
Me Jason Dolman	FFMP
Me Marvin Segal	Segal Santillo for 9112-6821 Québec Inc.
Me Joseph Le	Segal Santillo for 9112-6821 Québec Inc.
Abdelbasset Loulad	Investissement Québec
Mouhamed Ndiaye	Investissement Québec
Julie Lemieux	Volvo Montréal
Annie Simard	BDC
Shriya Tandon	Human Force
Me Eric Stachecki	Blakes for CP Rail
Darren Cocchetto	Active Energy Inc.
Me Marc-Antoine Aubertin	Rodney Levac
Me Marc-Antoine St-Pierre	Litige Forseti Inc.
Angelica Mantuano	Loadsmart Inc.
Emmanuelle Adam	Multi-Niveleur Inc.
Cynthia Karam	Litige Forseti Inc.
Me Jennifer Hava	KRB Law for 8664790 Canada Inc.
Clément Noah	Revenu Québec

EXHIBIT C

Summary of the Offers Received

FILED UNDER SEAL

Exhibit P-6

Westmount, March 27th, 2024

BY EMAIL

PRIVILEGED & CONFIDENTIAL

RICHTER INC.

Att: Andrew Adessky CPA, CA, MBA, CIRP, SAI
1981, McGill College Ave, 11th Floor
Montreal (QC) H3A 0G6
aadessky@richter.ca

Re: Opinion on security in the matter of Transport DSquare Inc. (hereinafter “**DSq**”)
C.S.M. No. 500-11-063673-244
Estate file: 41-3048548
O/F: 2198-1

Dear Mr. Adessky,

You have requested our opinion in your quality as Trustee as to the validity of the security executed by DSq in favour of Bank of Montreal (“**BMont**”), Business Development Bank (“**BDC**”) and Investissements Quebec (“**IQ**”).

The RDPRM shows the following security published against the moveable property of DSq:

			<u>Credit bail</u>	<u>Date ext.</u>
1.	<u>ECN Financial Inc.</u>	2017-03-15	17-0227453-0001	2027-03-01
	2018 semi-remorque 2V9CS4443JS025194	max-atlas	cc40-A4-1st 02, 4 essieux	
	2018 semi-remorque 2V9CS4443JS025195	max-atlas	cc40-A4-1st 02, 4 essieux	
	2018 semi-remorque 2V9CS4443JS025196	max-atlas	cc40-A4-1st 02, 4 essieux	
	2018 semi-remorque 2V9CS4443JS025197	max-atlas	cc40-A4-1st 02, 4 essieux	
	2018 semi-remorque 2V9CS4443JS025198	max-atlas	cc40-A4-1st 02, 4 essieux	

2.	<u>Frigid Rentals Inc.</u>	2017-12-28	<u>Credit bail</u> 17-1357499-0001	<u>Date ext.</u> 2027-03-01
	2014 remorque or semi 2V9CS4451ES021239	max-atlas	Model CC4	
	2014 remorque or semi 2V9CS4451ES021238	max-atlas	Model CC4	
3.	<u>Finloc 2000 Inc.</u>	2018-01-08	<u>Cession de droit</u> 18-0013087-0001	
	Frigid Rentals Inc.	re. 17-1357499-0001		
4.	<u>Frigid Rentals Inc.</u>	2018-02-01	<u>Credit bail</u> 18-0096130-0002	<u>Date ext.</u> 2028-01-23
	2010 remorque semi 2V9CS4343AS017761	max-atlas	Model 324	
	2010 remorque semi 2V9CS4341AS017760	max-atlas	Model 324	
	2010 remorque semi 2V9CS4345AS017762	max-atlas	Model 324	
5.	<u>Finloc 2000 Inc.</u>	2018-02-07	<u>Cession de droit</u> 18-0113900-0001	
	Frigid Rentals Inc.	re. 18-0096130-0002		
6.	<u>Move Trust – Trustee BNY Trust Cie of Canada</u>	2018-06-27	<u>Assignment of right</u> 18-0697344-0002	
	Finloc 2000 Inc.	re. 17-1357499-0001 18-0096130-0002		
7.	<u>Bank of Montreal</u>	2018-12-13	<u>Moveable hypothec Sans dépossession</u> 18-1373091-0001	<u>Date ext.</u> 2028-12-11
	Transport DSquare Inc.	- universal moveable hypothec present and future moveables – agreement Dec 11, 2018 \$1,440,000.00, incl add hypothec \$240,000.00		

8.	<u>BDC</u>	2021-01-26	<u>Cession de rang</u> 21-0063473-0001	
	Bank of Mtl – cedant	4720 4WD	re. 20-0017301-0001	
	BMont cedes rank on John Deere ATV 2021 1LV4720HACH945310	Utility tractor	19-0931256-0001 18-1373091-0001	
9.	<u>Royal Bank of Canada</u>	2019-10-02	<u>Credit bail</u> 19-1115258-0001	<u>Date ext.</u> 2023-10-01
	Kenworth Truck 1XKYD49XXJJ996213	2018	Model T680	
	Kenworth Truck 1XKYD49X1JJ996214	2018	Model T680	
10.	<u>Royal Bank of Canada</u>	2023-09-06	<u>Renewal</u> 23-1051328-0002	<u>Date ext.</u> 2024-09-30
	Renewal of 19-1115258-0001			
11.	<u>Royal Bank of Canada</u>	2019-10-02	<u>Global Inscription</u> <u>2961.1 C.c.Q.</u> 19-1115258-0002	<u>Date ext.</u> 2029-09-25
	DSquare Transport Inc.	- universality of all present and future moveable property published by RBC as Lessor, from any manufacturer, distributor or 3 rd person, at request of DSquare Transport Inc. as Lessee, pursuant to terms of master leasing agreement, Sept 25, 2019.		
12.	<u>BDC</u>	2020-01-02	<u>Modification of Rights Published</u> 20-0054745-0001	
	DSquare Transport Inc.			
	ATV A29N01713E	2012	Yale Lift Truck Model NDRO30DANM24TE107	
	Remorque - semi 1JJV533W29L315278	2019	Remorque Wabash Model DVCVH	
	Remorque - semi 2M593161281115623	2007	Remorque Manac Model 94353102	

ATV 2M59316108115684	2008	Remorque 53' Manac
ATV 2M593161461110291	2006	Remorque 53' Manac
ATV 2M593151281115637	2008	Remorque 53' Manac Model 94535

Hypothec 20-0017301-0001 affects all above vehicles.

13. <u>BDC</u>	2020-02-19	<u>Hypothec</u> 20-0169228-0001
DSquare Transport Inc.		
Vehicule de commerce 1XPBDP9X2ED230059	2014	camion tracteur Peterbilt
Vehicule de commerce 1XPBDP9X0ED230061	2014	camion tracteur Peterbilt
Vehicule de commerce 1XPBDP9X2ED236847	2014	camion tracteur Peterbilt

Hypothec 20-0017301-0001 affects all above vehicles.

14. <u>BDC</u>	2020-12-17	<u>Modification of Right Published</u> 20-1316504-0001
Transport DSquare Inc.		
Reduction from hypothec	20-0017301-0001	
Reduction volontaire	21-0974979-0001	
Reduction volontaire	20-0017301-0001	
	20-0169228-0001	
Truck 1XPBDP9X0ED136846		Peterbilt 1417

15. <u>BDC</u>	2021-01-26	<u>Cession of rank</u> 21-0063473-0001
Bank of Montreal – cedant		
ATV 1LV4720HACH945310	2012	John Deere 4720 4WD Utility tractor

- Affects hypothecs BMont 20-0017301-0001
19-0931256-0001
18-1373091-0001
16. BDC 2021-02-09 Modification of Right Published
21-0103646-0001
- DSquare Transport Inc.
- Remorque – semi 2021 Colpron 2250
2C9RS4AA9MM123492 Galvanized Tandem
Axle Tow
- Hypothec 20-0017301-0001 affects this vehicle
- Reduction volontaire 2021-09-09 21-0974979-0001
17. BDC 2020-01-09 Universal Mov. Hyp Date ext.
20-0017301-0001 2029-12-20
- DSquare Transport Inc.
- Universality of all present and future equipment, machinery, tools, office furniture and supplies, computer systems, vehicles and other property of the same kind of Debtor, including accessories, proceeds of sale therefrom, insurance proceeds, expropriation proceeds, rights accessories, intellectual property attached thereto, shares, deeds relating thereto.
- Hypothec for \$540,000.00, including \$90,000.00 additional hypothec.
Agreement Date : 2019-12-20
- | | | |
|----------------------|-----------------|------------|
| Inscription | 20-0054745-0001 | 2020-01-20 |
| Modification | 20-0169228-0001 | 2020-02-19 |
| Modification | 20-0665767-0001 | 2020-07-15 |
| Reduction volontaire | 20-1316504-0001 | 2020-12-17 |
| Modification | 21-0063473-0001 | 2021-01-26 |
| Cession de rang | 21-0103646-0001 | 2021-02-09 |
| Modification | 21-0381066-0001 | 2021-04-15 |
| Reduction volontaire | 21-0974979-0001 | 2021-09-09 |
18. Hitachi Capital 2020-06-10 Credit bail 2026-06-10
Canada Corp 20-0516151-0002
- Transport DSquare Inc.
- Remorque ou semi 2020 CIMC SL23M2CIE06
LJRC30269LT012312

- | | | | | |
|-----|--|--|---|--------------------------------|
| | Remorque ou semi
LJRC30260LT012313 | 2020 | CIMC SL23M2CIE06 | |
| 19. | <u>IQ</u> | 2021-07-27 | <u>Universal Mov Hyp</u>
21-0800432-0001 | <u>Date ext.</u>
2031-07-21 |
| | Transport DSquare Inc. | | | |
| | Universal moveable hypothec on all present and future corporeal and incorporeal moveable property wherever situated. | | | |
| | \$1,000,000.00 plus 20% additional hypothec. | | | |
| | Inscriptions: | | | |
| | Cession de rang | 21-0818959-0001 | | 2021-07-27 |
| | Cession de rang | 21-1116072-0001 | | 2021-10-15 |
| | Cession de rang | 22-0324903-0001 | | 2022-03-09 |
| | Cession de rang | 22-1234984-0001 | | 2022-11-07 |
| 20. | <u>IQ</u> | 2021-07-27 | <u>Cession of rank</u>
21-0818959-0001 | |
| | 11454447 Canada Inc. - cedant
Martin Deragon – cedant | | | |
| | Cession of rank | re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
21-0800432-0001 – universal moveable hypothec | | |
| 20. | <u>Bank of Montreal</u> | 2021-10-15 | <u>Cession of rank</u>
21-1116071-0001 | |
| | 11454447 Canada Inc. - cedant | | | |
| | Cession of rank | re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
21-0905976-0002 – universal moveable hypothec | | |
| 21. | <u>Bank of Montreal</u> | 2022-03-30 | <u>Cession of rank</u>
22-0325172-0001 | |
| | 11454447 Canada Inc. - cedant
Martin Deragon – cedant | | | |
| | Cession of rank | re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
21-0166347-0002 – universal moveable hypothec | | |

22. Bank of Montreal 2022-11-07 Cession of rank
22-1234984-0002
- 11454447 Canada Inc. - cedant
- Cession of rank re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
22-0914956-0005 – universal moveable hypothec
23. BDC 2023-02-02 Cession of rank
23-0124645-0001
- 11454447 Canada Inc. - cedant
- Cession of rank re. 23-0121992-0001 – universal moveable hypothec
21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
24. 11454447 Canada Inc. 2021-04-03 Universal Mov Hyp
Martin Deragon 21-0452963-0001
- Transport DSquare Inc.
- Universal hypothec in favour of each titulaire, all corporeal and incorporeal assets present and future of DSquare.
- Inscriptions:
- Cession de rang 21-0818959-0001
Cession de rang 21-1116071-0001
Cession de rang 22-0325172-0001
Cession de rang 22-1234984-0002
Cession de rang 23-0124645-0001
25. IQ 2021-07-27 Cession of rank
21-0818959-0001
- 11454447 Canada Inc. - cedant
Martin Deragon – cedant
- Cession of rank re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
22-0800432-0001 – universal moveable hypothec

26. Bank of Montreal 2021-10-15 Cession of rank
21-1116072-0001
IQ – cedant
Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
21-0905976-0002 – universal moveable hypothec
27. Bank of Montreal 2022-03-29 Cession of rank
22-0324903-0001
IQ – cedant
Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
22-0166347-0002 – universal moveable hypothec
28. Bank of Montreal 2022-11-09 Cession of rank
22-1234984-0001
IQ – cedant
Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
21-0914956-0005 – universal moveable hypothec
29. Bank of Montreal 2021-10-15 Cession of rank
21-1116071-0001
11454447 Canada Inc. – cedant
Cession of rank re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
21-0905976-0002 – universal moveable hypothec
30. Bank of Montreal 2021-10-15 Cession of rank
21-1116072-0001
IQ – cedant
Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
21-0905976-0002 – universal moveable hypothec
31. Bank of Montreal 2021-08-23 Universal Mov. Hyp
21-0905976-0002
Transport DSquare Inc.

All present and future moveable property, corporeal, incorporeal, present and future, proceeds of sale, fruits and revenues, all rights, indemnity, insurance, expropriation, client lists, securities.

Hypothec for \$2,472,000.00, plus additional \$412,000.00.
 Agreement Date : 2021-08-12

32. Bank of Montreal 2022-03-29 Cession of rank
 22-0324903-0001

IQ – cedant

Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
 22-0166347-0002 – universal moveable hypothec

33. Bank of Montreal 2022-03-30 Cession of rank
 22-0325172-0001

11454447 Canada Inc. – cedant
 Martin Deragon - cedant

Cession of rank re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
 22-0166347-0002 – universal moveable hypothec

34. Bank of Montreal 2022-02-17 Universal Mov. Hyp Date ext.
 22-0166347-0002 2032-02-09

Transport DSquare Inc.

Universal moveable hypothec, all present and future property, corporeal, incorporeal, proceeds of sale, indemnity insurance, expropriation, fruits and revenues, client lists, etc.

Hypothec \$1,848,000.00, including additional hypothec \$308,000.00.
 Agreement Date : 2022-02-09

35. Credit Bail RCAP Inc. 2022-06-21 Credit bail Date ext.
 22-0680713-0001 2029-06-19

DSquare Transport Inc.

1 Toplift Ferrari 2022
 F578P Toplift RSTACKR SN
 ZA95RS30607A26173

36. Bank of Montreal 2022-11-07 Cession of rank
22-1234984-0001
- IQ – cedant
- Cession of rank re. 21-0800432-0001 – universal moveable hypothec
22-0914956-0005 – universal moveable hypothec
37. Bank of Montreal 2022-11-07 Cession of rank
22-1234984-0001
- 11454447 Canada Inc. – cedant
- Cession of rank re. 21-0452963-0001 – universal moveable hypothec
22-0914956-0005 – universal moveable hypothec
38. Bank of Montreal 2022-08-19 Universal Mov. Hyp Date ext.
22-0914956-0005 2032-08-18
- DSquare Transport Inc.
- All present and future moveable property, corporeal, incorporeal, proceeds of sale, indemnity of insurance, expropriation, fruits and revenues, client lists, securities, related to same.
- Hypothec \$1,800,000.00, plus additional \$300,000.00.
Agreement Date: 2022-08-18
39. Royal Bank of Canada 2022-09-09 Reserve of property
& Transfer of reserve
22-0994533-0017
- Transport DSquare Inc.
- Tesla Vehicle 2022 Tesla Model Y
7SAYGDEF0NF530872
40. Royal Bank of Canada 2022-09-28 Reserve of property
& Transfer of reserve
22-1070463-0002
- M-Tesla Motors Canada ULC
Transport DSquare Inc.
- Tesla Vehicle 2022 Tesla Model Y
7SAYGDEF3NF511944

Hypothec \$1,800,000.00, plus additional \$300,000.00.
Agreement Date : 2023-01-19

44. BMont 2024-02-06 24-0127102-0004

DSquare Transport Inc.

Prior Notice of exercise of hypothecary recourse – sale by judicial authority.
Re: 18-1373091-0001

45. BMont 2024-02-06 24-0127102-0003

DSquare Transport Inc.

Prior Notice of exercise of hypothecary recourse – sale by judicial authority.
Re: 21-0905976-0002

46. BMont 2024-02-06 24-0127102-0002

DSquare Transport Inc.

Prior Notice of exercise of hypothecary recourse – sale by judicial authority.
Re: 22-0166347-0002

47. BMont 2024-02-06 24-0127102-0002

DSquare Transport Inc.

Prior Notice of exercise of hypothecary recourse – sale by judicial authority.
Re: 22-0914956-0005

(continued on next page)

Security Reviewed

<u>Date Agreement</u>		<u>Reg. RDPRM</u>	<u>Date ext.</u>
<u>BMont Security (hereinafter referred to as the "BMont Moveable Hypothecs")</u>			
2018-12-11	Hypothec present and future universality moveable property	2018-12-13 18-1373081-0001	2028-11-12
Hypothec \$1,200,000.00 plus interest at 25%/yr, add. hypothec \$240,000.000.			
2021-12-12	Hypothec present and future universality moveable property	2021-08-23 21-0905976-0002	2031-08-12
Hypothec \$2,060,000.00 plus interest at 25%/yr, add. hypothec \$412,000.000.			
2022-02-09	Hypothec present and future universality moveable property	2022-07-17 22-0166347-0002	2032-02-09
Hypothec \$1,540,000.00 plus interest at 25%/yr, add. hypothec \$308,000.000.			
2022-08-18	Hypothec present and future universality moveable property	2022-08-19 22-0914956-0002	2032-08-18
Hypothec \$1,500,000.00 plus interest at 25%/yr, add. hypothec \$300,000.000.			
<u>BMont Credit Leases (hereinafter referred to as the "BMont Credit Leases")</u>			
2022-11-09	Credit Bail – various forklifts	2022-11-14 22-1262491-0006	
<u>BMont Prior Notices (hereinafter referred to as the "BMont Prior Notices")</u>			
2024-02-01	DSquare Transport Inc. Prior Notice exercise hypothecary recourse - sale by judicial authority re. 18-1373091-0001	2024-02-06 24-0127102-0004	
2024-02-01	DSquare Transport Inc. Prior Notice exercise hypothecary recourse - sale by judicial authority re. 21-0905976-0002	2024-02-06 24-0127102-0003	
2024-02-01	DSquare Transport Inc. Prior Notice exercise hypothecary recourse - sale by judicial authority re. 22-0166347-0002	2024-02-06 24-0127102-0002	
2024-02-01	DSquare Transport Inc. Prior Notice exercise hypothecary recourse - sale by judicial authority re. 22-0914956-0005	2024-02-06 24-0127102-0001	
<u>BDC Security (hereinafter referred to as the "BDC Moveable Hypothecs")</u>			

2019-12-20 BDC Hypothec present and future 2020-01-09 2029-12-20
 universality moveable property 20-0017301-0001

BDC Security upon which BMont has ceded rank to BDC

2020-03-24 Peterbilt tractor 2014 1XPBDP9X2ED230059
 not registered Peterbilt tractor 2014 1XPBDP9X0ED230061
 Peterbilt tractor 2014 1XPBDP9X2ED236847

2020-12-22 1 John Deere 4720 4WD Utility tractor, 2012 published on 2021-01-26
 1LV4720HACH945310 under number 21-0063473-0001

2023-02-02 BDC Hypothec present and future 2023-02-02 2033-01-19
 universality moveable property 23-0121992-0001

Hypothec \$1,800,000.00 plus interest at 25%/yr, includes add. hypothec \$300,000.000.

2021-02-21 1 Colpron Colpron 2250 Galvanized Tandem
 Axle Tow
 2C9RS4AA9MM123492

Cession of Property not registered

2021-02-09 - 21-0103646-0001 - registration vehicle subject of BDC
 hypothec 20-0017301-0001

2021-09-09 – 21-0974979-0001 – voluntary reduction of this hypothec.

2023-01-11 11454447 Canada Inc. cedes property to BDC on:

Yale Lift Truck Model NDRO30DANM24TE107 (2012) A29N01713E
 Fantuzzi Reach Stacker (2006) 501464
 Taylor TYC – 920L (1986) S-J3-18678
 Wabash tractor (2019) 1JJV533W29L315278
 Manac tractor (2007) 2M593161281115623
 Manac 53' tractor (2008) 2M593161081115684
 Manac 53' tractor (2006) 2M593161461110291
 Manac 53' tractor (2008) 2M593151281115637

2020-02-06 BMont cedes priority to BDC on above to BDC on:

1 Peterbilt tractor (2014) 1XPBDP9X2ED230059
 1 Peterbilt tractor (2014) 1XPBDP9X0ED230061
 1 Peterbilt tractor (2014) 1XPBDP9X2ED236847

IQ Security (hereinafter referred to as the "IQ Moveable Hypothec")

2021-07-20	Universal moveable hypothec for loan \$1,000,000.00. Hypothec, \$1,000,000.00, plus interest 25%/yr.	published 2021-07-21 21-0800432-0001	2031-07-21
2021-07-26	11454447 Canada Inc. and Martin Deragon cede priority to IQ on hypothecs 21-0452963-0002 and 21-0800432-0002		2021-07-27 21-0818959-0002

We have examined such statutes, public and corporate records, resolutions, certificates and other documents and have considered such questions of law and made such searches as we have deemed necessary for the purposes of the opinions hereinafter expressed. We have relied, without independent verification or investigation, on all statements as to matters of fact contained in such documents.

As the basis for rendering our opinions, we have assumed that:

- (i) all signatures on documents submitted to us are genuine, all documents and instruments submitted to us as originals are authentic and complete, and all documents submitted to us as facsimiles or copies, certified or otherwise, conform to authentic and complete original documents;
- (ii) all facts set forth in official public records and certificates and other documents supplied by public officials or otherwise conveyed to us by public officials are complete, true and accurate; and
- (iii) all relevant individuals had full legal capacity at all relevant times.
- (iv) All amounts referred to in the credit facilities and loan agreements of BMont, BDC and IQ were advanced and are presently outstanding.

We have also assumed, without independent verification or investigation, that each party to all of the above agreements, (i) is a validly constituted and validly subsisting corporation or trust under its governing laws, (ii) has full capacity, power and authority to enter into the above agreements and to perform the obligations on its part set out therein, (iii) has duly authorized, executed and delivered the above agreements, to the extent it is a party thereto, and (iv) has not contravened any laws applicable to it by negotiating, executing, delivering and performing its obligations under the above agreements to which it is a party.

Our opinions below are limited to the laws of the Province of Quebec and the laws of Canada applicable therein.

No opinion is expressed as to whether any of the security constitutes a preference in virtue of insolvency legislation or the Civil Code of Quebec and our opinion as to the ranking of security is subject to private agreements that may have been entered into by the creditors and which may not be published, or as to whether a debt or obligation presently exists in respect of the security forming part of the above agreements.

The opinions expressed above are provided solely for the benefit of the addressee in connection with its position as Trustee to the Bankruptcy of DSquare Transport Inc. and may not be used or relied on by any other person or for any other purpose.

We are of the opinion that:

1. The BMont Moveable Hypothecs have been validly executed and authorized and constitute binding obligations of DSquare Transport Inc. thereunder and are opposable to a trustee in bankruptcy, and constitute good and valid security in the Province of Quebec, upon the universality of all moveable property of DSquare Transport Inc.
2. The BDC Moveable Hypothecs have been validly executed and authorized and constitute binding obligations of DSquare Transport Inc. thereunder and are opposable to a trustee in bankruptcy, and constitute good and valid security in the Province of Quebec, upon the universality of all moveable property of DSquare Transport Inc.
3. The IQ Moveable Hypothec has been validly executed and authorized and constitutes a binding obligation of DSquare Transport Inc. thereunder and is opposable to a trustee in bankruptcy, and constitutes good and valid security in the Province of Quebec, upon the universality of all moveable property of DSquare Transport Inc.

We confirm to you that save in respect for the credit leases and agreements with reserve of transfer of property stipulated in the above security listing and the cessions of priority annexed hereto by BMont in favour of BDC, BMont holds a first ranking moveable hypothec on the moveable property of DSq. BDC holds a first ranking moveable hypothec on the equipment listed on the annexed cessions of priority, and a second ranking universal moveable hypothec on the moveable property of DSq, and IQ holds a third ranking moveable hypothec on the universality of the moveable property of DSq.

11454447 Canada Inc. (“**114**”) and Martin Deragon (“**Deragon**”) would appear to have ceded priority to BMont, BDC and IQ and thus would have a fourth ranking moveable hypothec on the universality of the moveable property of DSq. We are advised by DSq that no amount is owed by DSq to 114 or Deragon.

We draw to your attention that certain property is subject to credit leases in favour of Move Trust – Trustee of BNY Trust Cie of Canada, and in favour of Hitachi Capital Canada Corp, Credit Bail RCAP Inc. and Royal Bank of Canada.

We draw to your attention, as well, that there is a universal moveable hypothec in favour of 11454447 Canada Inc. and Martin Deragon published against all of the moveable property of DSquare Transport Inc.

Should you require any further information or should you have any other questions, please do not hesitate to contact the undersigned.

Yours very truly,

AG AVOCAT CONSEIL INC.

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "George Vardatsikos".

Per: George Vardatsikos, Ph.D., LL.L.
Attorney

Encl. (1)

Date: January 16, 2020

Fax: -

Tel: -

To: Finloc 2000 inc

Email: genevieve.couture@finloc.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

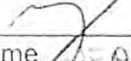
We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 16 day of JANUARY, 2020.

Finloc 2000 inc

Per 
Print name DEAN-SEBASTIEN ROY
Position OPERATION & CREDIT MANAGER

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Yale Lift-truck model: NDR030DANM24TE107, year 2012, SN: A29N01713E
2. Fantuzzi Reach Stacker, year: 2006, SN: 501464
3. Taylor TYC-920L, year 1986, SN: S-J3-18678
4. Remorque Wabash model DVCVH, year 2019, SN: 1JJV533W29L315278
5. Remorque Manac, year 2007, SN: 2M593161281115623
6. Remorque 53' Manac, year 2008, SN: 2M593161081115684
7. Remorque Manac 53', year 2006, SN: 2M593161461110291
8. Remorque 53' Manac, year 2008, SN: 2M593151281115637

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: January 16, 2020

Fax: -

Tel: -

To: Bank of Montreal

Email: genevieve.couture@finloc.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

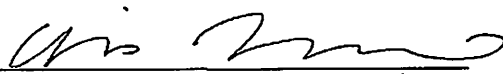
We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 6th day of FEBRUARY, 2020.

Bank of Montreal

Per 
Print name CHRISTOPHER LOMANNO
Position RELATIONSHIP MANAGER

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Yale Lift-truck model: NDR030DANM24TE107, year 2012, SN: A29N01713E
2. Fantuzzi Reach Stacker, year: 2006, SN: 501464
3. Taylor TYC-920L, year 1986, SN: S-J3-18678
4. Remorque Wabash model DVCVH, year 2019, SN: 1JJV533W29L315278
5. Remorque Manac, year 2007, SN: 2M593161281115623
6. Remorque 53' Manac, year 2008, SN: 2M59316108115684
7. Remorque Manac 53', year 2006, SN: 2M593161461110291
8. Remorque 53' Manac, year 2008, SN: 2M593151281115637

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: February 19, 2020

Fax: -

Tel: -

To: Finloc 2000 inc

Email: genevieve.couture@finloc.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 26 day of FEBRUARY, 2020.

Finloc 2000 inc

Per 

Print name JEAN-SEBASTIEN ROY

Position OPERATIONS & CREDIT MANAGER

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X2ED230059
2. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X0ED230061
3. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X2ED236847

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

1

Date: February 19, 2020

Fax: -

To: Bank of Montreal

Tel: -

Email: CHRISTOPHER.LOMANNO@bmo.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca..

Acknowledgment

We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 24 day of MARCH, 2020.

Bank of Montreal

Per 

Print name CHRISTOPHER LOMANNO

Position DBR

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X2ED230059
2. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X0ED230061
3. Camion tracteur Peterbilt, year 2014, SN: 1XPBDP9X2ED236847

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: December 16, 2020

Fax: -

Tel: -

To: Bank of Montreal

Email: CHRISTOPHER.LOMANNO@bmo.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

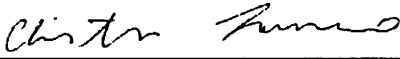
We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 22 day of December, 2020.

Bank of Montreal

Per 

Print name CHRISTOPHER LO MANNO
Position SENIOR RELATIONSHIP MANAGER

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor, year 2012, NIV: 1LV4720HACH945310

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: December 16, 2020

Fax: -

Tel: -

To: Finloc 2000 inc

Email: genevieve.couture@finloc.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 13 day of January, 2021.

Finloc 2000 inc

Per 

Print name Jean-Rémi Bolduc

Position Assistant Manager - Credit department

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Jonh Deere 4720 4WD Utility Tractor, year 2012, NIV: 1LV4720HACH945310

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: January 8, 2021

Fax: -

Tel: -

To: Finloc 2000 inc

Email: genevieve.couture@finloc.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this 8 day of February, 2021.

Finloc 2000 inc

Per 

Print name Jean-Rémi Bolduc

Position Assistant manager - credit and operations

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Colpron 2250 Galvanized Tandem Axle Tow, year 2021, NIV:
2C9RS4AA9MM123492

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Date: January 8, 2021

Fax: -

Tel: -

To: Bank of Montreal

Email: CHRISTOPHER.LOMANNO@bmo.com

BDC File No.: 075202.09

Re: BDC loan to Transport DSquare Inc (the "Borrower")

Business Development Bank of Canada ("BDC") has provided a loan facility to the Borrower to finance its acquisition of the equipment listed in Schedule 'A' hereto (the "Equipment"). We require a first ranking charge on the Equipment in order to complete the requested financing.

Our searches indicate that you have registered rights against the Borrower and/or its assets that may rank in priority to our claim against the Equipment. Accordingly, we request that you acknowledge the priority of our security over the Equipment by signing and returning this letter to us either by email nathalie.bergeron@bdc.ca.

Acknowledgment

We hereby subordinate and postpone any present or future claim that we have or may acquire in the Equipment, and agree not to perfect or assert any claim against the Equipment that would rank in priority to any security interest held or claimed by BDC therein.

We hereby consent to BDC's financing and the granting of any security contemplated thereby.

We confirm that this Acknowledgment may be relied upon by BDC and its successors and assigns, and that it is binding upon us and our successors and assigns.

Dated this ___ day of _____, 20__.

Bank of Montreal

Per **Sami Zarka**
Digitally signed by Sami Zarka
DN: cn=Sami Zarka, o, cn,
email=sami.zarka@bmo.com, c=US
Date: 2021.02.08 11:54:15 -05'00'

Print name Sami Zarka
Position Senior Relationship Manager

SCHEDULE "A"

BDC EQUIPMENT LIST

1. Colpron 2250 Galvanized Tandem Axle Tow, year 2021, NIV:
2C9RS4AA9MM123492

The listed equipment includes by reference all present and future accessories thereto, all present and future property united or attached thereto, all spare parts, replacements, substitutions, exchanges and trade-ins therefor and all incorporeal property relating thereto, including all insurance payments and other indemnities or compensation for loss or damage thereto as well as all claims, effects or sums of money derived from the rental, sale or other disposal of the said property.

Exhibit P-7

TERMES ET CONDITIONS RÉGISSANT LA VENTE DES ACTIFS DE

Dsquare Transport Inc.

1. DISPOSITIONS GÉNÉRALES

- 1.1 **Richter Inc. (ci-après dénommé le « SYNDIC »), Syndic de l'avis d'intention de Transport DSquare Inc. (ci-après dénommé « DSQUARE » ou le « VENDEUR »), sollicite par la présente des offres pour la vente des droits, titres et intérêts, le cas échéant, dans les actifs de DSQUARE (ci-après dénommés les « ACTIFS » ou « BIENS »). Les conditions générales suivantes régissent le présent appel d'offres et font partie intégrante de toutes les offres (ci-après dénommées les « OFFRES ») soumises par les acheteurs potentiels (ci-après dénommés l'(les) « OFFREUR(S) » ou « OFFRANTS(S) » ou « ACQUÉREUR(S) »).**
- 1.2 Le VENDEUR se réserve le droit de rejeter une et/ou toutes les OFFRES, y compris la plus élevée ou la meilleure.
- 1.3 Le VENDEUR se réserve le droit de renoncer à toutes ou partie des conditions relatives à l'acceptation des OFFRES ou de les modifier à tout moment, y compris après l'ouverture des OFFRES.
- 1.4 Le VENDEUR a le droit de retirer son acceptation de toute OFFRE à tout moment avant la livraison des BIENS auxquels l'acceptation se rapporte si tout ou partie des BIENS, pour quelque raison que ce soit, ne peuvent être livrés. Dans le cas d'un tel retrait, le SYNDIC remboursera tous les montants reçus de l'OFFRANT au titre du PRIX D'ACHAT (tel que défini ci-après) et l'OFFRANT n'aura plus aucun droit ou recours contre le SYNDIC ou le VENDEUR.
- 1.5 Le VENDEUR se réserve le droit d'exclure de l'appel d'offres tout ou partie des BIENS inclus dans le présent document.

2. FORMULAIRE ET DÉLAIS

- 2.1 Les OFFRES seront reçues jusqu'au 27 mars 2024 à 17h00 (HAE), au bureau du SYNDIC situé au 1981, avenue McGill College, 12e étage, Montréal (Québec) H3A 0G6. Le VENDEUR a le droit de prolonger le délai de soumission avant l'ouverture des OFFRES.
- 2.2 Les OFFRES seront ouvertes le 28 mars 2024, à huis clos. L'administrateur notifiera à tous les OFFREURS l'acceptation ou le rejet de leurs OFFRES respectives à l'issue de la période de clarification jugée nécessaire par le VENDEUR.
- 2.3 Toutes les OFFRES doivent stipuler qu'elles peuvent être acceptées au moins jusqu'au 5 avril 2024 à 12 h 00 (HAE).
- 2.4 La clôture de la vente des BIENS aura lieu, sauf accord écrit contraire entre le VENDEUR et l'ACQUÉREUR, comme prévu dans l'OFFRE mais en tout état de cause au plus tard le 12 avril 2024 (ci-après dénommée la « CLÔTURE »).
- 2.5 Les OFFRES peuvent être présentées pour des lots individuels ou « *en bloc* », y compris pour une vente en tant qu'entreprise en activité. **Cependant, une OFFRE « *en bloc* » doit inclure une allocation séparée pour chaque lot.**
- 2.6 Seules les enveloppes scellées portant la mention « **Offre : Dsquare** » ou les courriels contenant l'OFFRE avec pour objet « **Offre : Dsquare** » et devant être accompagnés d'un chèque certifié, d'un mandat ou d'un virement bancaire d'un montant total (le « DÉPÔT ») représentant dix pour cent (10 %) du montant de l'OFFRE, payable à Richter Inc, syndic, en fiducie, seront pris en considération.
- 2.7 Si une OFFRE est refusée par le VENDEUR, le DÉPÔT sera immédiatement restitué à l'OFFREUR, sans intérêt, à moins qu'il ne soit conservé conformément aux dispositions des présentes.
- 2.8 Toutes les OFFRES doivent être faites au moyen du formulaire d'offre standard ci-joint, faute de quoi le VENDEUR se réserve le droit, à sa seule discrétion, de rejeter toute OFFRE non conforme.
- 2.9 L'OFFRE soumise constitue un engagement ferme et légal de la part de l'OFFREUR et ne peut être retirée ou révoquée.

3. PRIX ET AJUSTEMENTS

- 3.1 La totalité du prix d'achat des ACTIFS (ci-après dénommé le « **PRIX D'ACHAT** ») plus les taxes applicables, dont sera déduit le DÉPÔT sans intérêt, doit être payée par virement bancaire « en fiducie » avant la CLÔTURE (telle que définie ci-après).
- 3.2 Le DÉPÔT, tel que défini dans l'OFFRE, sera détenu par le SYNDIC à titre de garantie de l'exécution par l'OFFREUR de toutes les obligations prévues dans le présent document et sera traité conformément à ces conditions.
- 3.3 L'ACHETEUR doit en outre payer à la CLÔTURE (telle que définie ci-après), en plus du PRIX D'ACHAT, toutes les taxes, qu'elles soient fédérales, provinciales ou municipales, applicables ou payables en raison de la vente des ACTIFS ou du transfert de propriété de ceux-ci. Si des taxes ne sont pas payées au moment de la CLÔTURE pour quelque raison que ce soit, y compris une erreur, une omission ou autre, l'ACHETEUR reste néanmoins responsable de toutes ces taxes, cette responsabilité et cette obligation demeurant en vigueur après toute CLÔTURE formelle.
- 3.4 Si le VENDEUR n'est pas en mesure de livrer l'un des ACTIFS compris dans l'un des lots, il a la possibilité de prendre des dispositions pour la libération ou l'enlèvement de la charge comme prévu dans l'OFFRE, selon le cas, ou d'exclure ces ACTIFS de la vente. Dans ce dernier cas, le PRIX D'ACHAT sera ajusté d'un montant à convenir entre le VENDEUR et l'ACQUÉREUR, à défaut de quoi cet ajustement sera effectué par le VENDEUR qui demandera à un tiers commissaire-priseur de son choix de stipuler la valeur de liquidation des ACTIFS exclus. Lorsqu'un lot entier ne peut être livré, le montant de l'ajustement sera égal à l'allocation faite pour ce lot par l'ACQUÉREUR conformément à la section 2.5 des présentes.
- 3.5 Si l'ACHETEUR ne procède pas à la CLÔTURE (sauf dans des circonstances où il n'est pas obligé de le faire en vertu des présentes) ou ne paie pas, à la CLÔTURE, le PRIX D'ACHAT, le VENDEUR peut retenir, au titre des dommages résultant de la défaillance de l'ACHETEUR et non à titre de pénalité, toute partie du PRIX D'ACHAT payé par l'ACHETEUR, y compris le DÉPÔT, sans préjudice des droits et recours du VENDEUR, y compris le droit du VENDEUR de réclamer des dommages-intérêts supplémentaires à l'ACHETEUR.

4. DÉCLARATIONS DE L'OFFRANT

Chaque OFFRE est réputée contenir les dispositions suivantes, qui font partie de la vente des ACTIFS :

- 4.1 L'OFFREUR reconnaît et accepte par la présente qu'il a inspecté les BIENS et déclare qu'il est entièrement satisfait de la nature, de la qualité, de la quantité, de l'état, etc. desdits BIENS. L'OFFREUR reconnaît en outre que les BIENS sont achetés et vendus « *tels quels* », aux risques et périls de l'OFFREUR, sans aucune condition, représentation, accord collatéral ou garantie de quelque nature que ce soit, expresse ou implicite, légale ou contractuelle, et qu'elle découle d'un statut ou de l'application de la loi, ou qu'elle porte sur quelque sujet que ce soit, y compris, sans limiter la généralité de ce qui précède, toute représentation, écrite ou verbale, toute garantie de propriété, d'éviction ou de vice caché, tout engagement ou toute représentation concernant l'adéquation à l'usage auquel les BIENS sont destinés, ou l'aptitude, la quantité, la qualité, la qualité marchande, la durabilité ou l'évaluation des BIENS. Il est de la seule responsabilité de l'OFFREUR de faire inspecter les BIENS par les autorités gouvernementales compétentes, si nécessaire, avant d'en prendre possession, de les revendre ou de les transférer de toute autre manière à des tiers.
- 4.2 L'OFFREUR reconnaît en outre que l'OFFRE et l'accord qui peut résulter de l'acceptation de celle-ci par le VENDEUR sont uniquement et entièrement fondés sur sa propre inspection et enquête sur les BIENS. En outre, toute information obtenue par l'OFFREUR auprès du VENDEUR ou du SYNDIC et/ou de ses représentants ou incluse dans le dossier d'information et/ou la salle de données virtuelle, en ce qui concerne les BIENS, a été préparée uniquement pour la commodité de l'OFFREUR et à des fins d'information, et n'est pas garantie comme étant exacte ou complète et ne fait pas partie des conditions des présentes.
- 4.3 L'ACHETEUR accepte d'assumer l'entière responsabilité du transfert des licences, certifications, marques, noms commerciaux et permis relatifs à l'exploitation de l'entreprise et/ou de la délivrance de nouvelles licences et de nouveaux permis. L'ACHETEUR reconnaît que le VENDEUR et le SYNDIC ne donnent aucune garantie ni ne font aucune déclaration quant à la transférabilité des licences, marques, noms commerciaux ou permis.

- 4.4 L'OFFREUR accepte d'assumer l'entière responsabilité du respect de toutes les lois municipales, provinciales et fédérales, dans la mesure où elles s'appliquent aux BIENS achetés et à leur utilisation par l'OFFREUR.
- 4.5 L'OFFREUR reconnaît en outre qu'il a inspecté, ou qu'il avait la possibilité d'inspecter, les BIENS afin de détecter la présence de contaminants ou de matériaux dangereux tels que définis par la législation applicable, et qu'il tient le VENDEUR et le SYNDIC à l'écart de toute responsabilité ou réclamation à cet égard.
- 4.6 L'OFFREUR reconnaît que le transfert et/ou la cession des baux relatifs aux locaux loués, le cas échéant, peut nécessiter l'approbation préalable du bailleur. L'OFFREUR reconnaît par la présente qu'il est seul responsable de l'obtention de cette approbation et de toute autre approbation qui pourrait être nécessaire pour effectuer le transfert et/ou la cession. En outre, l'OFFREUR reconnaît expressément que la vente du droit, du titre et de l'intérêt du VENDEUR, le cas échéant, dans les baux est effectuée sans aucune garantie, notamment en ce qui concerne la fiabilité, l'exhaustivité, la transférabilité ou l'utilisation par l'ACQUÉREUR des baux ou des locaux loués.
- 4.7 L'OFFREUR reconnaît que le transfert et/ou la cession des baux relatifs aux locaux loués, le cas échéant, peut nécessiter l'approbation préalable du bailleur. L'OFFREUR reconnaît par la présente qu'il est seul responsable de l'obtention de cette approbation et de toute autre approbation qui pourrait être nécessaire pour effectuer le transfert et/ou la cession. En outre, l'OFFREUR reconnaît expressément que la vente du droit, du titre et de l'intérêt du VENDEUR, le cas échéant, dans les baux est effectuée sans aucune garantie, notamment en ce qui concerne la fiabilité, l'exhaustivité, la transférabilité ou l'utilisation par l'ACQUÉREUR des baux ou des locaux loués.

5. LIVRAISON, PROPRIÉTÉ ET POSSESSION

- 5.1 Le VENDEUR restera en possession et investi de la propriété des BIENS jusqu'au paiement intégral du PRIX D'ACHAT.

- 5.2 À la CLÔTURE et après paiement du PRIX D'ACHAT, l'ACQUÉREUR prendra possession des BIENS « *tels quels* », à ses propres frais, sans aucune responsabilité de la part du VENDEUR et les enlèvera dans les quinze (15) jours suivant la CLÔTURE. Toute période d'occupation supplémentaire requise par l'ACQUÉREUR devra être négociée avec le propriétaire des locaux uniquement par l'ACQUÉREUR, à ses seuls frais, risques et périls.
- 5.3 L'ACQUÉREUR prend en charge ses frais et débours, y compris les frais et débours juridiques relatifs à l'OFFRE et à la vente qui peut en résulter, ainsi qu'à toutes les recherches, évaluations et autres consultations ou représentations que l'ACQUÉREUR peut souhaiter faire ou faire faire, et tous les coûts et dépenses liés à l'obtention d'une licence, d'une certification, d'une recherche de titre, d'un transfert d'actifs, etc.
- 5.4 L'ACHETEUR doit assumer tous les coûts, le cas échéant, du démontage ou de l'enlèvement des ACTIFS de leur emplacement actuel et de la remise en état de ces emplacements dans des conditions propres et nettes (c.-à-d. le bouchage de tout câblage électrique, tuyauterie, trous dans le toit ou les murs créés à la suite de l'enlèvement des ACTIFS). L'ACQUÉREUR, à ses frais, doit faire appel aux services de plombiers, d'électriciens et/ou d'autres travailleurs spécialisés agréés pour enlever les ACTIFS et s'assurer que tous les tuyaux d'eau, d'égout et de gaz sont correctement bouchés, scellés et étiquetés, et que tous les câbles électriques sont débranchés et correctement identifiés. L'ACHETEUR doit, à ses propres frais, respecter toutes les lois et réglementations applicables lors de l'enlèvement de tout BIEN.
- 5.5 L'ACHETEUR assume tous les coûts de réparation des dommages causés par le démontage ou l'enlèvement des BIENS. Tout dommage causé aux locaux lors de l'enlèvement des ACTIFS relève de la seule responsabilité de l'ACHETEUR. L'ACHETEUR dégage le VENDEUR de toute responsabilité et s'engage à l'indemniser de toute réclamation à cet égard. Si des ACTIFS sont fixés aux locaux ou nécessitent des modifications des locaux, l'acquéreur devra obtenir l'autorisation écrite du propriétaire, le cas échéant, pour retirer les ACTIFS.

6. AUTRES

- 6.1 Lorsqu'une offre pour un BIEN est acceptée, les termes de l'offre préparée par l'OFFREUR et l'acceptation de celle-ci, ainsi que les présentes conditions, constituent un contrat d'achat et de vente entre l'OFFREUR et le VENDEUR en ce qui concerne ce BIEN, sauf accord contraire écrit entre le VENDEUR et l'OFFREUR.
- 6.2 L'OFFREUR reconnaît que le SYNDIC agit en sa qualité de syndic et qu'il n'encourt aucune responsabilité personnelle ou morale de quelque nature que ce soit en rapport avec la vente des ACTIFS envisagée dans le présent document.
- 6.3 L'OFFREUR retenu ne peut utiliser à des fins publicitaires ou similaires le nom de Richter Inc. ou de Dsquare Transport Inc. dans toute publicité, publication de marketing ou annonce publique, sans le consentement écrit préalable de ces parties, consentement que ces parties peuvent refuser d'accorder à leur entière discrétion.
- 6.4 Toutes les OFFRES et la vente envisagée dans le présent document sont soumises et conditionnées à l'approbation de tout créancier garanti détenant une sûreté sur lesdits ACTIFS, et au fait que le VENDEUR soit investi du pouvoir et de l'autorité nécessaires pour procéder à la vente, ainsi qu'à l'approbation du tribunal, si le SYNDIC le juge nécessaire.
- 6.5 L'OFFRE et tout accord d'achat ou de vente sont régis et interprétés conformément aux lois de la province de Québec.

FAIT À MONTRÉAL, ce 8 mars 2024

Richter Inc.
Syndic

Transport Dsquare Inc.

FORMULAIRE D'OFFRE

À: Richter Inc.
1981 McGill College, 12^e étage
Montréal, QC H3A 0G6

1. NOM DE L'OFFRANT: _____

2. ADRESSE DE L'OFFRANT: _____

3. NUMÉRO DE TÉLÉPHONE: _____

4. COURRIEL: _____

5. Le soussigné reconnaît avoir reçu de Richter Inc. et examiné les conditions générales régissant la vente des actifs de Dsquare Transport Inc. (« **Conditions générales** ») datées du 8 mars, 2024 (incluses dans la salle des données) et reconnaît que cette offre pour le(s) lot(s) est soumise conformément auxdites Conditions générales. Le soussigné accepte également d'être lié par ces conditions comme si elles étaient énoncées en détail dans la présente offre. Sous réserve des Conditions générales applicables, je soumetts (nous soumettons) la présente offre :

Équipement		
Lot 1	Matériel roulant	_____
Lot 2	Remorques	_____
Lot 3	Châssis	_____
Lot 4	Équipement de bureau	_____
Lot 5	Équipement d'entrepôt	_____
Lot 6	Autre équipements	_____
Montant total de l'offre (avant les taxes de vente applicables)		_____
Note :	Si votre proposition porte sur des articles spécifiques au sein d'un lot, veuillez fournir une liste détaillée.	

6. Vous trouverez ci-joint mon (notre) chèque certifié/mandat ou preuve de virement bancaire à l'ordre de Richter Inc., fiduciaire, en fidéicommiss, au montant de _____ \$, soit 10 % du montant de tous les lots.

Cette offre peut être acceptée jusqu'au _____ (heure avancée de l'Est).

Datée à _____ le _____ mars 2024

Signature autorisée

Nom en caractères d'imprimerie

Inspection Dates / Dates d'Inspection




March 20, 2024 / 20 mars 2024

March 21, 2024 / 21 mars 2024






Please contact André Meilleur at 514-236-5599 to set up a time for inspection of the assets.

Veillez communiquer avec André Meilleur au 514-236-5599 afin de convenir d'un horaire pour l'inspection des actifs.

LOT 1

Item	Qté	Description		
1.	1	<p>SITUÉ AU 4-5901 WESTMINISTER, MTL. QC</p> <p>2011 INTERNATIONAL PROSTAR NS: 3HSCUAPR8BN234738 MOTEUR/ENGINE : 14.9L TRANSMISSION : MANUELLE/MANUAL PLAQUE/PLATE # L952740 KM : 696510 SELON ODOMÈTRE INSPECTION : 7/24 COULEUR/COLOUR : BLANC/WHITE UNITÉ/UNIT # 1101</p>		
2.	1	<p>2016 FREIGHTLINER CON TREUIL DORMANT/SLEEPER NS: 3ALXA7CG7GDHE2509 MOTEUR/ENGINE : 12.8L TRANSMISSION : MANUELLE/MANUAL PLAQUE/PLATE # LB22211 KM : 702374 INSPECTION : 12/24 COULEUR/COLOUR : BLANC/WHITE UNITÉ/UNIT # 1214</p>		
3.	1	<p>2017 FREIGHTLINER NS: 3ALXA7CG8HDJE3195 MOTEUR/ENGINE : 12.8L TRANSMISSION : MANUELLE/MANUAL PLAQUE/PLATE # L717541 KM : BATTERIE PAS CHARGÉ/BATTERY NOT CHARGED INSPECTION: 12/24 COULEUR/COLOR: GRIS/GREY UNITÉ/UNIT # 1216</p>		
4.	1	<p>2013 VOLVO VN NS: 4V4NC9TG7DN562937 MOTEUR/ENGINE 15L TRANSMISSION : MANUELLE/MANUAL PLAQUE/PLATE # L949772 KM : 1013779 INSPECTION : 7/24 COULEUR/COLOR : BLANC/WHITE UNITÉ/UNIT # 1301</p>		

LOT 1

Item	Qté	Description		
5.		2016 INTERNATIONAL PROSTAR NS: 3HSDJAPROGN194532 MOTEUR/ENGINE : 15L TRANSMISSION : AUTO PLAQUE/PLATE # L952517 KM : 1420050 INSPECTION : COULEUR/COLOR : WHITE UNITÉ/UNIT # 1601		
6.	1	1995 CATERPILLAR CHARGEUR/LOADER MDL: 950F HRS: NS: 5SK1400 PLAQUE/PLATE #FRF7052		
7.	1	1988 TCM CHARIOT ÉLÉVATEUR/FORKLIFT GAZ MDL: FHG25N5T HRS : PAS DISPONIBLE/NA		




LOT 1

<i>Item</i>	<i>Qté</i>	<i>Description</i>		
8.	1	MATÉRIEL PAS SUR PLACE/NOT ON SITE 2017 FREIGHTLINER NS: 3ALXA7CG6HDJE3194 PLAQUE/PLATE # L822210 UNITÉ/UNIT # 1215 EN RÉPARATION/BEING REPAIRED		
9.	1	2017 FREIGHTLINER NS: 3ALXA7CGXHDJE3196 PLAQUE/PLATE # L956681 UNITÉ/UNIT # 1217		
10.	1	2017 FREIGHTLINER NS: 3ALXA7CG1HDJE3197 PLAQUE/PLATE # L753428 UNITÉ/UNIT # 1218		
11.	1	2017 FREIGHTLINER NS: 3ALXA7CG4HDJE3193 PLAQUE/PLATE # L718180 UNITÉ/UNIT # 1219		
12.	1	2014 MACK 600 NS: 1M1AW07Y6EM036452 PLAQUE/PLATE # L846399 UNITÉ/UNIT # 1420 EN RÉPARATION/BEING REPAIRED		
13.	1	2014 MACK 600 NS: 1M1AW07Y8EM036467 PLAQUE/PLATE # L846400 UNITÉ/UNIT # 1421		
14.	1	2020 KENWORTH T680 NS: 1XKYD49X2LJ969252 PLAQUE/PLATE # L846641 UNITÉ/UNIT # 057-887	Property of Others	
15.	1	2006 GMC UNITÉ/UNIT 601		

LOT 1

<i>Item</i>	<i>Qté</i>	<i>Description</i>		
16.	1	2011 FORD ECONOLINE UNITÉ/UNIT # 110		
	5	2023 HANGCHA CHARIOTS ÉLÉVATEURS/FORKLIFTS MDL: CPD25-XC4 NS: 23BC00259/00260/00261/00262/00263 Property of Others		
	1	2023 YALE CHARIOT ÉLÉVATEUR/FORKLIFT SN: A29N01713E Property of Others		
17.	3	SHUNTER TRACTOR 007 V56664H-2 Ottawa 1997 SN:11VBB13E8VA000061 SHUNTER TRACTOR L821195 OTTAWA 1999 SN:11VAA13F6XA000084 SHUNTER TRACTOR FREIG 2005 L952739 SN:1FUJC5CV65HU35221		Added to Lot 1- March 15

LOT 2

Item	Qté	Description	
1.	1	<p>SITUÉ AU 4-5901 WESTMINISTER, MTL. QC 4505 RUE HICKMORE, MTL, QC.</p> <p>2009 REMORQUE WABASH DRY VAN 53' MDL: DVCVH NS: 1JJV533W59L315274 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RL6099L INSPECTION: 9/22 UNITÉ/UNIT # DSQ53006</p>	
2.	5	<p>2007 REMORQUE MANAC DRY VAN 53' MDL: 94353 NS: 2M593161471115976/X71115996/271115989 971115990/471115993 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE# RL6365L/RL6367L/RL6368L/RL6072L/RK4873P INSPECTION: 3/24 5/24 3/24 2/24 1/25 UNITÉ/UNIT # DSQ53007/008/ 009/ 010/ 011</p> <div data-bbox="305 1062 857 1797">  </div>	 

LOT 3 : CHASSIS

<i>Unité</i>	<i>Marque/Make</i>	<i>MDL</i>	<i>Année Year</i>	<i>Serie/Serial #</i>	<i>Essieux Axle</i>	<i>Inspc.</i>	<i>Description</i>
204	MOND	CCT	1998	2MN322030W2310202	2	N/A	
205	MOND	CCT	1998	2MN32203XW2310210	2	N/A	
501	MAX-ATLAS	CCB	2012	2V9CS2247CS018355	2	9/24	
502	MAX-ATLAS	CCB	2012	2V9CS2249CS018356	2	9/24	
551	MAX-ATLAS	CC2	2006	2V9CS23436S013463	3	3/31/24	20 ft slider
552	MAX-ATLAS	CC2	2006	2V9CS23456S013464	3	12/13/23	20 ft slider
553	MAX-ATLAS	CC2	2006	2V9CS23446S013455	3	3/23/24	20 ft slider
901	CHEE	729	2007	5EF2SC2957B770411	2	N/A	
2102	MAXA	CCX	2005	2V9CS53475S011036	3	N/A	20 ft slider
33307	MOND	CCE	1992	1NNCO5337NM163598	3	3/1/23	
42100	AJAX	CHA	1984	1AJCAC224E1000531	2	N/A	
42904	MANAC	622	1994	2M5621223R1031977	2	11/10/23	40' chassis
42905	MANAC	622	1994	2M5621229T1039718	2	7/27/23	40' chassis
42906	MANAC	622	1994	2M5621222R1032019	2	11/10/23	40' chassis
42907	MANAC	622	1994	2M5621226R1032007	2	11/28/23	40' chassis
42908	MANAC	622	1994	2M5621229R1032017	2	10/28/23	40' chassis
42909	MANAC	622	1994	2M5621223R1031980	2	MISSING	40' chassis
42910	MANAC	622	1994	2M5621226R1031956	2	3/20/24	40' chassis
42911	MANAC	622	1994	2M5621222R1032022	2	11/23/23	40' chassis
42912	MANAC	622	1994	2M562122XR1032026	2	7/15/23	40' chassis
42919	MANAC	622	1994	2M5621221R1032027	2	10/5/23	40' chassis
42920	MANAC	622	1994	2M5621224R1031941	2	10/28/23	40' chassis
44401	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS4456FS021303		12/9/23	
44402	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS4458FS021304	4	2/1/24	Lift axle
44403	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS445XFS021305	4	1/20/24	Lift axle
44404	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS4451FS021306	4	11/23/23	Lift axle
44405	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS4453FS021307	4	12/1/23	Lift axle
44406	MAX-ATLAS	CC4	2015	2V9CS4455FS021308	4	10/15/24	Lift axle
44408	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4453FS021310	4	1/10/25	Lift axle
44409	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4443JS025194	4	7/21/23	Lift axle
44410	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4445JS025195	4	3/20/24	Lift axle
44411	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4447JS025196	4	3/24/24	Lift axle
44412	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4449JS025197	4	3/14/24	
52101	GDAN	FLA	1995	1GRER9625SB030567	2	7/6/24	53' Chassis
53102	TRAN	53E	1998	2TJCX0330W1000816	3	N/A	
234103	MANAC	62332	2002	2M563097821084222	3	10/4/23	20-40 Slider
234104	MANAC	62332	2002	2M563097X21084223	3	10/4/23	
405201	LODE	CCE	1999	2LDCC532XXE032461	2	8/1/24	53' chassis
421108	MAX	CCC04	1997	2V9C2S423VS006761	2	5/5/24	
434101	TRAN	53E	2000	2TJCX0335Y1000071	3	6/21/24	40' chassis
434102	MONON	CON	1991	1NNC048B3MM150176	3	3/17/24	40' chassis

LOT 3 : CHASSIS

<i>Unité</i>	<i>Marque/Make</i>	<i>MDL</i>	<i>Année Year</i>	<i>Serie/Serial #</i>	<i>Essieux Axle</i>	<i>Inspc.</i>	<i>Description</i>
434103	TRAN	53E	1998	2TJCX0338W1000787	3	4/26/24	40' chassis
434104	MONON		1991	1NNC048B8MM150254	3	4/26/24	40' chassis
434105	RE	KG325	1991	KG91011	3	3/29/24	40' chassis
434106	MONON	48	1991	1NNC048B1MM150502	3	5/30/24	40' chassis
434107	MONO	48	1991	1NNC048BXMM150384	3	3/5/23	40' chassis
434108	TRAN	53E	1998	2TJCX0336W1000738	3	4/23/23	
434109	MONON	48	1991	1NNC048B3MM150548	3	9/3/23	40' chassis
2040101	HENRI	322	2010	2C9X4A339A1066819	3	6/22/24	Slider
2040102	HENRI	3220	2010	2C9X4A335A1066820	3	3/2/24	Slider
2040104	HENRI	322	2010	2C9X4A339A1066822	3	12/5/23	Slider
2040105	HENRI	204	2010	2C9C4A338A1773909	3	12/24	Slider
2040106	MAX-ATLAS	CCB	2012	2V9CS4346CS019300	3	3/23/24	Slider
2040107	MAX-ATLAS	CCB	2012	2V9CS4343CS019299	3	6/21/24	
2040108	MAX-ATLAS	CCB	2012	2V9CS4342ES021208	3	5/30/24	Slider
2040109	MAX-ATLAS		2012	2V9CS4344ES021209	3	5/19/24	
2040111	MAX-ATLAS	324	2010	2V9CS4345AS017762	3	7/22/24	20-40 slider
2040112	MAX-ATLAS	324	2010	2V9CS4345AS017761	3	5/10/24	Slider
2040113	MAX-ATLAS	324	2010	2V9CS4341AS017760	3	9/3/23	20-40 slider
2040303	HENRI	CC4	2009	2C9X4A53291066704	3	5/15/24	
2040305	HENRI	9200	2010	2C9C4A335A1066718	3	9/15/23	
2040306	MAX-ATLAS	CC324	2004	2V9CS43344S010636	3	9/21/23	Slider
2045101	MAX-ATLAS	CCX	2013	2V9CS434XDS020029	3	3/14/24	20-40-45
2045102	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4347ES021222	3	8/21/24	
2045103	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4349ES021223	3	10/27/23	20-40-45
2045105	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4342ES021225	3	1/17/24	20-40-45
2045106	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4344ES021226	3	8/22/23	
2045107	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4346ES021227	3	7/6/24	20-40-45
2045108	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS4348ES021228	3	2/22/24	20-40-45
2045109	MAX-ATLAS	CCX	2014	2V9CS434XES021229	3	2/1/24	20-40-45
2045112	MAX-ATLAS	CCX	2018	2V9CS4349JS025105	3	11/10/23	
2045113	MAX-ATLAS	CCX	2018	2V9CS4340JS025106	3	2/22/24	20-40-45
2045114	MAX-ATLAS	CCX	2018	2V9CS4342JS025107	3	2/17/24	
2045115	MAX-ATLAS	CCX	2018	2V9CS4344JS025108	3	2/29/24	20-40-45
2045119	MAXAT	CC	2008	2V9CS43478S015702	3	3/31/24	
2053101	MANAC	62332	2002	2M563097321084225	3	8/24	20-40-53 slider
4053101	MAXAT	CCXT4	2016	2V9CS5343GS022733	3	7/7/24	40-53 slider
4053102	MAXAT	CCXT4	2016	2V9CS5347GS022735	3	6/22/24	40-53 slider
4053103	MAXAT	CCXT4	2016	2V9CS5349GS022736	3	12/15/24	40-53 slider
4053104	MAXAT	CCXT4	2016	2V9CS5342GS022738	3	5/23/24	40-53 slider
4053105	MAXAT	CCXT4	2016	2V9CS5344GS022739	3	7/18/24	40-53 slider
4053106	MAXAT	CCX40	1999	2V9C3S433XS007389	3	9/15/23	40-53 slider

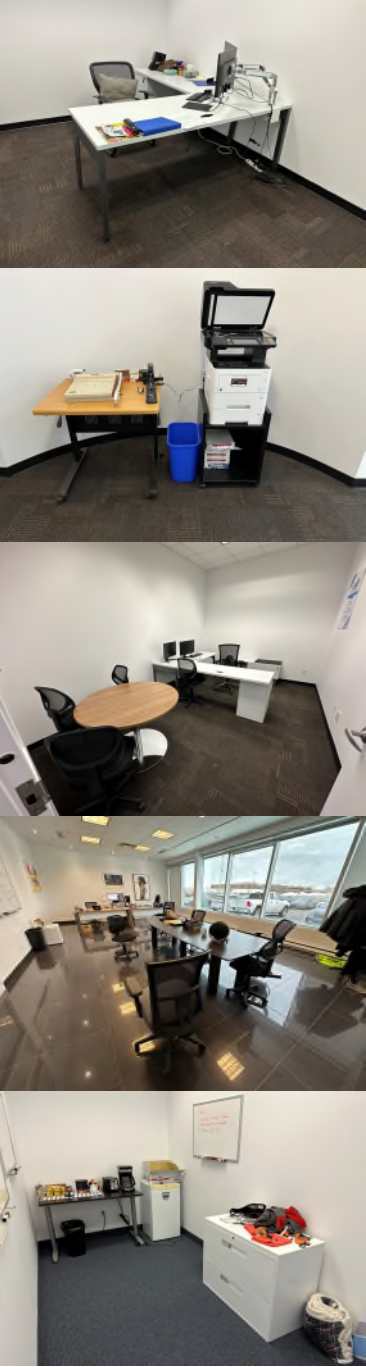

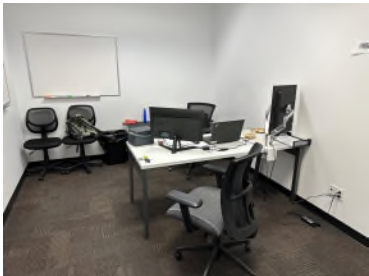
LOT 3 : CHASSIS

Unité	Marque/Make	MDL	Année Year	Serie/Serial #	Essieux Axle	Inspc.	Description
4053108	ARNE	TRO	1994	2A9085431RA003117	3	5/15/23	53'
2045G02	MAX-ATLAS	CC3	2014	2V9CS4342ES021211	3	3/8/24	20-40-45 slider
22B117	MAXA	CCX	2008	2V9CS22428S015709	2	1/16/24	Lead
22L14	CIMC	SL23M	2020	LJRC30269LT012312	2	5/10/23	Has financing of approx 17,000
33G01	MONON	CCE	1992	1NNC05331NM163595	3	9/30/23	
33G02	MONON	CCE	1992	1NNC05337NM163570	3	12/31/23	
434G01	CHEETAH		2014	5EF3GC400EB780524	3	4/21/24	
434G02	CHEETAH	840	2014	5EF3GC409EB780523	3	8/31/23	
444G01	MAX-ATLAS	CC4	2018	2V9CS4440JS025198	4	7/13/24	Lift axle
444G02	MAX-ATLAS	CC4	2014	2V9CS4451ES021238	4	1/10/24	Lift axle
444G03	MAX-ATLAS	CC4	2014	2V9CS4453ES021239	4	3/29/24	Lift axle
53101 - 485301	LODE	C53	1999	2LDCC5331XE031935	3	7/18/24	53' chassis
533E03	MAXAT	1999 CCX40		2V9CS43XXS007390	4	10/5/23	40-53 (Lift)
5H2006	MOND	CCT	1998	2MN322978W2310003	3	N/A	
5H2007	MOND	CCT	1998	2MN322032W2310203	2	N/A	

LOT 3 : CHASSIS



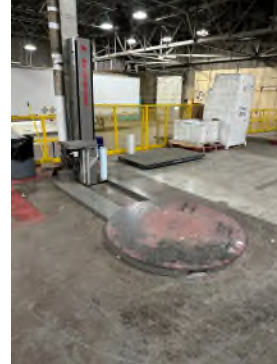
LOT 4 : ÉQUIPEMENTS BUREAU/OFFICE EQUIPMENT

Item	Qté	Description
1	<p>ENSEMBLE INCLUANT: 2 FAUTEUIL VISITEURS EN BOIS 8 CHAISES VISITEURS 42 CHAISES SUR ROULETTE 2 CLASSEURS LATÉRALE 2 TIROIRS 4 CLASSEURS LATÉRALE 3 TIROIRS 1 BUREAUX DESSUS EN BOIS 2 BUREAU CHÊNE & BLANC AVEC RETOUR 10 TABLE BLANCHE DE TRAVAIL 32 ÉCRANS DIVERS 11 SUPPORT DOUBLE EN CHROME POUR ÉCRANS 9 TABLEAU BLANC MURALE 11 ORDINATEURS PORTABLE THINK CENTRE 1 DÉCHIQUEUSE 12 POSTE DE TRAVAIL AVEC VITRE SÉPARATEUR 1 PHOTOCOPIEUR KYOCERA M3145 2 TABLE RONDE 9 CRÉDENCES BLANCHE 3 FRIGIDAIRE DE BAR 2 IMPRIMANTES (HP/BROTHER) 1 MICRO-ONDE 1 TABLE DE CONFÉRENCE</p>	
		 

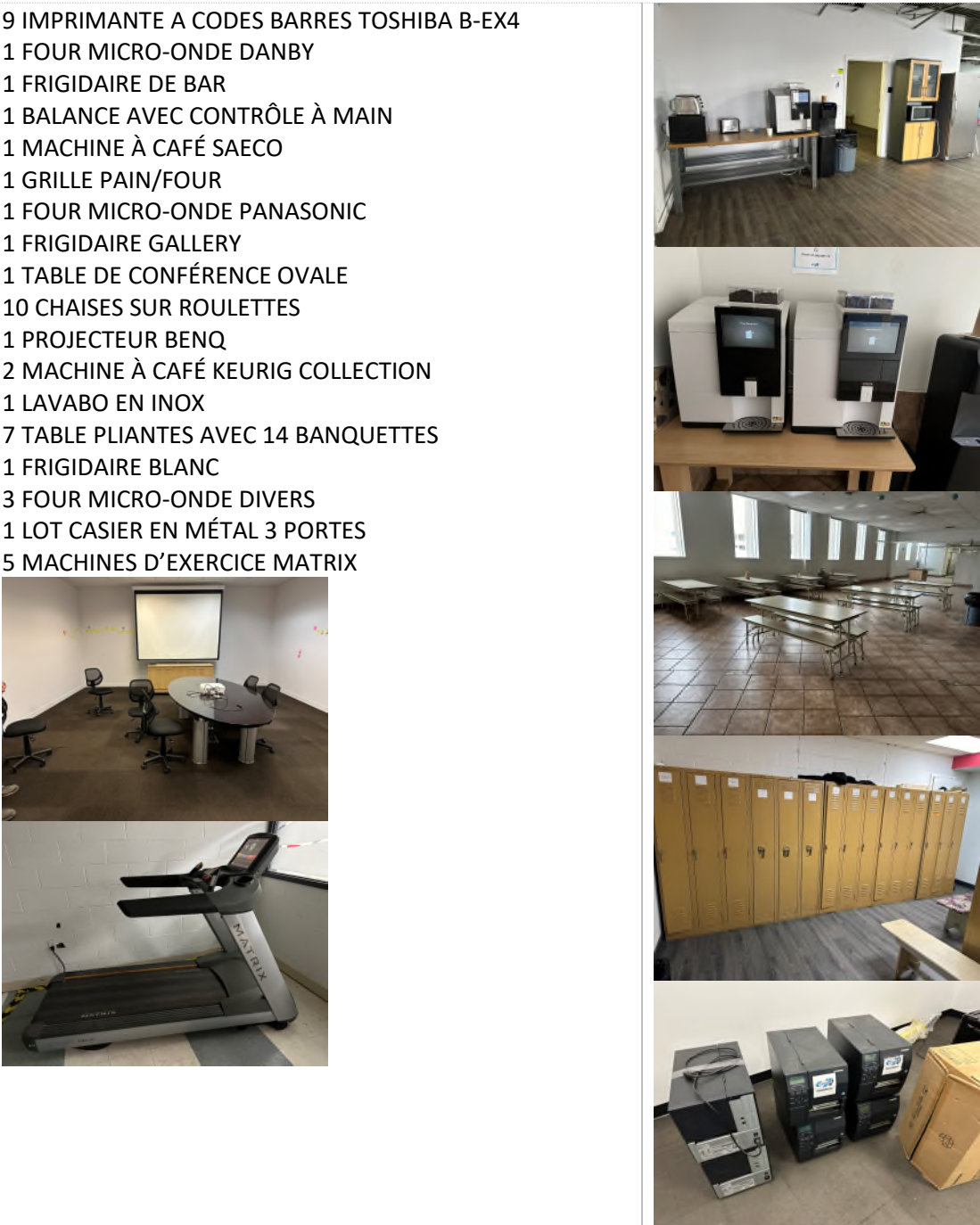
LOT 5: ÉQUIPEMENTS D'ENTREPÔT / WAREHOUSE EQUIPMENT

Item	Qté	Description
------	-----	-------------






- | | | |
|---|--|---|
| 1 | | <p>ENSEMBLE INCLUANT:</p> <p>2 WELDUM NETTOYEUR DE PLANCHER</p> <p>4 PLATEFORME EN MÉTAL</p> <p>17 TRANSPALETTE</p> <p>2 CAGE JAUNE EN MÉTAL</p> <p>1 EMBALLEUSE À PALETTE MACK 1
MDL: SONIC LPX
NS: 2212159</p> <p>1 BALANCE 10T AVEC CONTRÔLE</p> <p>3 ÉCHELLE</p> <p>1 COMPRESSEUR PORTABLE</p> <p>1 LOT MEUBLES DE BUREAU DÉMONTÉ</p> <p>1 BALAYEUSE RIGID</p> <p>1 CONVOYEUR EXTENSIBLE</p> <p>1 LOT TABLE DE TRAVAIL MOBILE</p> <p>1 CASIER 6 PORTE EN MÉTAL GRIS</p> <p>4 CHAISE HAUTE SUR ROULETTES</p> <p>1 SOUDEUSE MILLER MULTIMATIC 215</p> <p>2 CRIC DE PLANCHER</p> <p>1 LOT SECTION ÉTAGÈRE ROBUSTE DÉMONTÉ</p> <p>1 LOT TABLE DE TRAVAIL BLANCHE</p> <p>5 SCANNEUR À BAR CODES ZEBRA</p> <p>4 ÉCRANS</p> <p>5 ORDINATEUR PORTABLE THINK CENTRE</p> <p>1 CLASSEUR LATÉRAL 3 TIROIRS GRIS</p> <p>4 TABLE DE TRAVAIL DESSUS NOYER</p> <p>3 FOUR MICRO-ONDE</p> <p>2 GRILLE PAIN</p> <p>1 MACHINE À CAFÉ KEURIG</p> <p>1 MEUBLE EN CHÊNE</p> <p>1 FRIGIDAIRE</p> <p>2 TABLES PLIANTES AVEC 4 BANQUETTE</p> <p>1 CAGE EN MÉTAL BLEU</p> <p>1 LOT PALETTES</p> <p>1 LAVABO DOUBLE EN INOX</p> <p>1 LOT MEUBLE DE BUREAU DÉMONTÉ</p> <p>12 CHAISES DE BUREAU SUR ROULETTE</p> <p>2 FRIGIDAIRE BLANC</p> <p>1 IMPRIMANTE MULTIFONCTION BROTHER</p> <p>1 LOT CHAISES PLIANTE EN MÉTAL NOIR</p> <p>1 MACHINE CONDITIONNEMENT PHYSIQUE</p> <p>1 CONTENANT BASCULANT MOBILE</p> <p>1 MACHINE DE CERCLAGE</p> <p>1 FILIÈRE 4 TIROIRS</p> <p>1 FILIÈRE 2 TIROIRS MÉTAL GRIS</p> |
|---|--|---|



LOT 5: ÉQUIPEMENTS D'ENTREPÔT / WAREHOUSE EQUIPMENT

Item	Qté	Description
		<p> 9 IMPRIMANTE A CODES BARRES TOSHIBA B-EX4 1 FOUR MICRO-ONDE DANBY 1 FRIGIDAIRE DE BAR 1 BALANCE AVEC CONTRÔLE À MAIN 1 MACHINE À CAFÉ SAECO 1 GRILLE PAIN/FOUR 1 FOUR MICRO-ONDE PANASONIC 1 FRIGIDAIRE GALLERY 1 TABLE DE CONFÉRENCE OVALE 10 CHAISES SUR ROULETTES 1 PROJECTEUR BENQ 2 MACHINE À CAFÉ KEURIG COLLECTION 1 LAVABO EN INOX 7 TABLE PLIANTES AVEC 14 BANQUETTES 1 FRIGIDAIRE BLANC 3 FOUR MICRO-ONDE DIVERS 1 LOT CASIER EN MÉTAL 3 PORTES 5 MACHINES D'EXERCICE MATRIX </p> 

LOT: 6 Other Equipment

Item	Qté	Description		
1		<p>SITUÉ AU 4-5901 WESTMINISTER, MTL. QC.</p> <p>2012 TRACTEUR JOHN DEERE TRACTOR NS: : 4720 4WD AVEC ATTACHEMENT SOUFFLEUSE/SNOW BLOWER NS: : 1LV4720HACH945310 UNITÉ/UNIT : 30785</p> 		
1		<p>ÉPANDEUR COLPRON SALTER NS: : 2250 NS: : 2C9RS4AA9MM123492</p>		
1		<p>2006 FANTUZZI CHARIOT ÉLÉVATEUR REACH STACKER NS: : RS 55 NS: : 501464</p> 		

LOT: 6 Other Equipment

Item	Qté	Description		
	1	2009 REMORQUE WABASH DRY VAN NS: : DVCVH NS: : 1JJV533W29L315278 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RK4825P INSPECTION : 01/24 UNITÉ/UNIT # DSQ53001		
	1	2008 REMORQUE CHAUFFÉE MANAC DRY VAN HEATED NS: : 94353 NS: : 2M59316108115684 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RK4801P INSPECTION : 07/23 UNITÉ/UNIT # DSQ53003H		
	1	2006 REMORQUE MANAC DRY VAN NS: : 94353 NS: : 2M593161461110291 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RK8207J INSPECTION : 07/23 UNITÉ/UNIT # DSQ553004H		
	1	2008 REMORQUE CHAUFFÉE MANAC DRY VAN HEATED NS: : 94353 NS: : 2M593161281115637 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RK9895T INSPECTION : 11/24 UNITÉ/UNIT # DSQ53005H		

LOT: 6 Other Equipment


Item	Qté	Description		
1	2008 REMORQUE CHAUFFÉE MANAC DRY VAN HEATED NS: : 94353 NS: : 2M593161281115623 ESSIEUX/AXLES : 3 PLAQUE/PLATE # RK4873P INSPECTION : 01/25 UNITÉ/UNIT # DSQ53002H			

Exhibit P-8

Summary of Offers
(filed under seal of confidentiality)

Exhibit P-9

Purchaser's Offer
(filed under seal of confidentiality)

N° / No.: 500-11-063673-244

SUPERIOR COURT
(Commercial Division)

IN THE MATTER OF THE BANKRUPTCY OF:

DSQUARE TRANSPORT INC.

Bankrupt

- and -

RICHTER INC.

Trustee

**THE REGISTRAR OF THE REGISTER OF PERSONAL AND
MOVABLE REAL RIGHTS (QUEBEC)**

- and -

THE OTHER PARTIES LISTED IN THE SERVICE LIST

Impleaded Parties

***Motion for Approval to Sell Certain Assets of the Debtor-
Bankrupt and for Directions & Affidavit, Notice of
Presentation, List of Exhibits, Exhibits***

M^e NICHOLAS SCHEIB

Réf. / Ref.: 1022-00500

Procureur pour / Attorney for Richter Inc..

AS-0G41

Scheib Legal | Étude Légale

5159 Blvd. St-Laurent

Montréal, Québec H2T 1R9

T: 514.297.2631 | F: 514.360.2790 | nick@scheib.ca